

3. Preis

Wöhr Heugenhauser Architekten – Wolfram Wöhr, Gerold Heugenhauser

München

Mitarbeiter - Verena Kröger, Kurt Tillich, Claus Bruch, Alexander
Boschner

Es ist ein Blockrandbebauung entlang der Marie-Curie-Strasse vorgesehen. Gestalt und Form der vorgeschlagenen Baukörper folgen der unterschiedlichen Nutzung und führen in ihrer Situierung zu einer einfachen Grundstücksteilung. Die verkehrliche wie auch fußläufige Erschließung der einzelnen Bauten ist sinnvoll angelegt. Besonders hervorzuheben ist die diagonale Durchwegungsmöglichkeit durch die großzügigen Innenhöfe der Mietwohnungsbauten. Diese sorgt für eine innere Offenheit des gesamten Quartiers, ohne die Wohnqualität zu beeinträchtigen. Die Adressbildung der einzelnen Baublöcke ist eindeutig und differenziert ausgebildet. Eine insgesamt ausgewogene Arbeit mit einem differenzierten Freiflächenangebot, die das Grundstück angemessen belegt.

