



STADT ERLANGEN
Herr Oliver Ullrich
Gebbertstr. 1
91052 Erlangen

vorab per E-Mail (oliver.ullrich@stadt.erlangen.de)

Ihr Zeichen, Ihre Nachricht vom Unser Zeichen
42542/15815
L2389

Bearbeiter
Herr Schatz
Erlangen, Raum 215

Erlangen, 28.04.2010
☎ 09131/6259-389
☎ 09131 6259-377
johannes.schatz@stbaer.bayern.de

**Bebauungsplan Nr. 380 "Universität Staudtstraße"
Ersatzaufforstflächen**

Anlage

- Übersichtskarte M 1:25.000
- Lageplan M 1:2.500

Sehr geehrter Herr Ullrich,

im Rahmen des Bebauungsplanes Nr. 380 „Universität Staudtstraße“ sind Waldflächen im Sinne des Waldgesetzes für Bayern (BayWaldG) überplant, die im Zuge der Erschließung durch den Freistaat Bayern – vertreten durch das Staatliche Bauamt Erlangen-Nürnberg – entfallen und somit durch eine Ersatzaufforstung im Bereich der Industrieregion Mittelfranken (Regionalplan Nr. 7) ausgeglichen werden müssen.

Dem Staatlichen Bauamt Erlangen-Nürnberg steht voraussichtlich für den erforderlichen Waldausgleich eine Teilfläche des folgenden Grundstücks zur Verfügung:

Gemarkung: Weppersdorf
Flurnummer: 300, Arenbach,
Fläche: 45.407 qm Landwirtschaftsfläche
Eine Erstaufforstgenehmigung ist bereits vorhanden.

Der Vertrag über die Verpflichtung zur Aufforstung der Waldfläche muss mit dem Grundstückseigentümer noch geschlossen werden.

...

Eine Teilfläche von 11.818 qm des genannten Flurstücks soll als Ersatzaufforstfläche in den Bebauungsplan der Stadt Erlangen aufgenommen werden.

Sollten Sie dazu noch Fragen haben, stehen wir Ihnen selbstverständlich gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Gottwald', written in a cursive style.

Gottwald