

Beteiligungsbericht 2007/2008

 Sparkasse
Erlangen


ERLANGER STADTWERKE

ER

Erlanger Kongress
und Marketing GmbH


Innovationszentrum Medizintechnik und Pharma Erlangen

e AG




Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Erlangen


Beraten. Qualifizieren. Vermitteln.

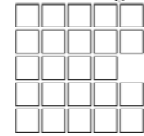

ERLANGER SCHLACHTHOF – GmbH

Beteiligungsbericht 2007/2008

**über die Beteiligungen
der Stadt Erlangen**

Inhaltsverzeichnis

	Seite
I. Vorwort des Oberbürgermeisters	5
II. Organigramm der Beteiligungen der Stadt Erlangen	7
III. Tabellarische Übersicht über die Beteiligungen der Stadt Erlangen	8
IV. Die Beteiligungsunternehmen der Stadt Erlangen	11
1. Versorgung und Verkehr	
1.1 Erlanger Stadtwerke AG	11
1.2 Erlanger Stadtwerke Hallenbad GmbH	19
1.3 Erlanger Stadtwerke Stadtverkehr GmbH	23
1.4 Erlanger Stadtwerke Dienstleistung GmbH	27
1.5 Regnitzstromverwertung AG	29
1.6 Energiedienst Erlangen GmbH	33
1.7 Gemeinnütziges „Solarenergie-Informations- und Demonstrationszentrum (solid)“ GmbH Nürnberg-Fürth-Erlangen-Schwabach	37
1.8 Verkehrsverbund Großraum Nürnberg GmbH	41
1.9 enPlus eG	45
1.10 Kommunale Energie Allianz Bayern GmbH	49
1.11 Kooperationsgesellschaft Fränkische Versorgungsunternehmen GbR	53
2. Wirtschaft und Beschäftigung	
2.1 Gesellschaft zur Förderung der Arbeit (GGFA) AöR	55
2.2 Erlanger Schlachthof GmbH	61
2.3 Erlanger Kongress und Marketing GmbH	65
2.4 Stadt- und Kreissparkasse Erlangen	71
2.5 Erlangen AG Technologie Scouting und Marketing	77
2.6 Betriebsgesellschaft IZMP – Innovations Zentrum Medizintechnik und Pharma Erlangen mbH	81
2.7 IGZ Innovations- und Gründerzentrum Nürnberg – Fürth - Erlangen GmbH	85
2.8 Curiavant Internet GmbH	89
3. Wohnungsbau	
3.1 GEWOBAU Gemeinnützige Wohnungsbau- gesellschaft der Stadt Erlangen mbH	95
3.2 SOPHIA Franken GmbH & Co. KG Wohn- und Lebensqualität	101



I. Vorwort des Oberbürgermeisters



Sehr geehrte Damen und Herren,

die Stadt Erlangen hat mit dem Beteiligungsbericht 2007/2008 eine Übersicht zu den Beteiligungen der Stadt für die Geschäftsjahre 2007 und 2008 aufgelegt. Mit diesem möchten wir einen Überblick über die wirtschaftliche Tätigkeit der städtischen Beteiligungen in den Rechtsformen des Privatrechts vermitteln.

Warum ist der Beteiligungsbericht so wichtig? Er gibt den Vorständen und Geschäftsführern, aber auch den Mitgliedern des Stadtrates, die Möglichkeit zur Steuerung und Kontrolle der Unternehmen. Dies ist gerade in der heutigen Zeit, in der das Wort Wirtschaftskrise immer öfter genannt wird, sehr wichtig.

Der Bericht soll aber auch dem Informationsanspruch der Bürgerinnen und Bürgern gerecht werden, denn diese sind ja in gewisser Weise „Geldgeber“ und sollen sich daher auch über die Leistungsfähigkeit der städtischen Unternehmen informieren können.

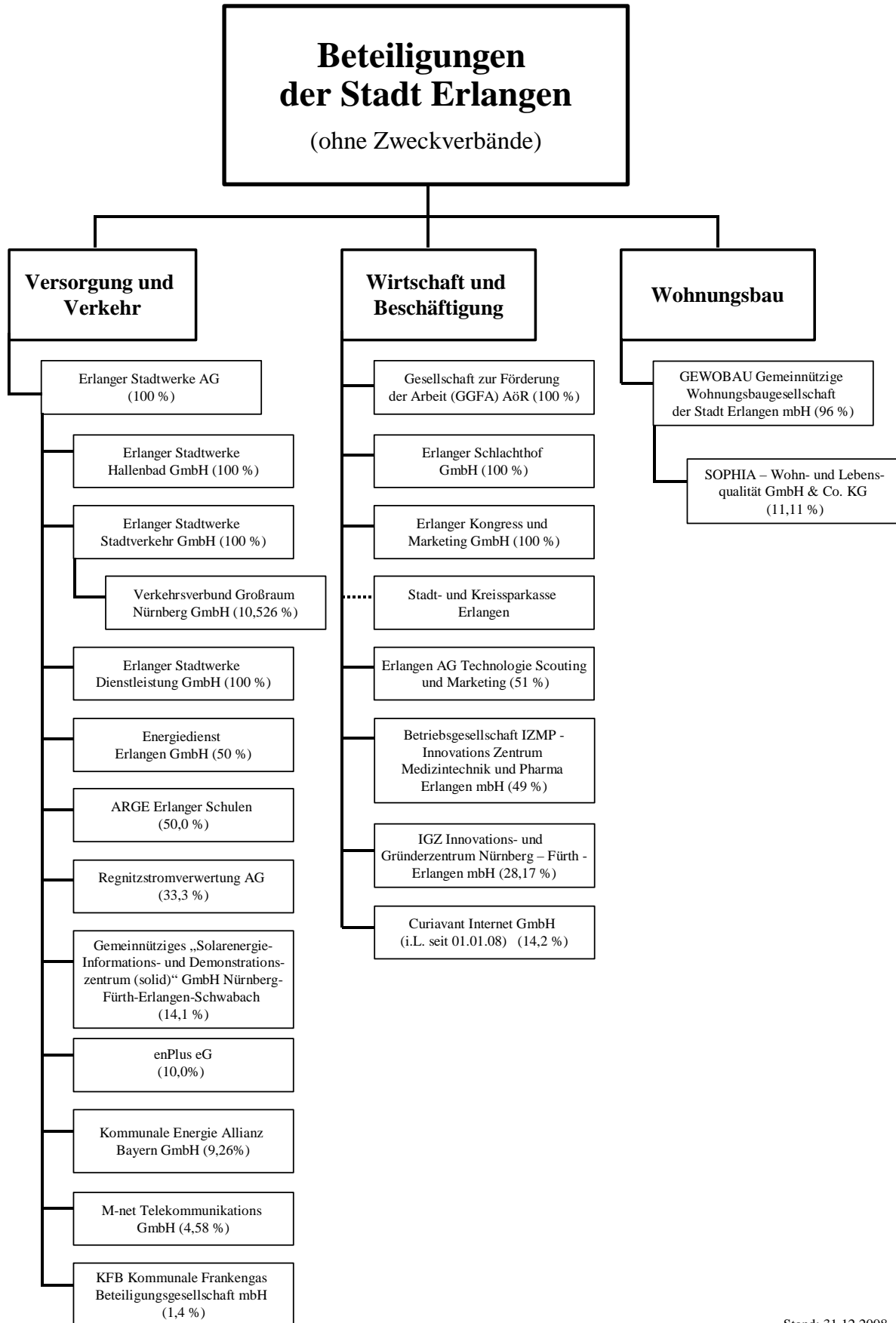
Ich danke allen Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern unserer städtischen „Töchter“ sowie deren Vorständen und Geschäftsführern für ihre gute und erfolgreiche Arbeit.

Ihr

Dr. Siegfried Balleis
Oberbürgermeister

Erlangen, im Dezember 2009

II. Organigramm der Beteiligungen der Stadt Erlangen



Stand: 31.12.2008

III. Tabellarische Übersicht über die Beteiligungen der Stadt Erlangen

		Stamm- kapital (€)	Anteil der Stadt (€)	(in %)	Art d. Beteiligung
1. Versorgung und Verkehr					
1.0	Konzernbilanz Erlanger Stadtwerke AG ¹⁾	25.000.000			
1.1	Erlanger Stadtwerke AG	25.000.000	25.000.000	100,0 %	unmittelbar
1.2	Erlanger Stadtwerke Hallenbad GmbH	25.000	25.000	100,0 %	mittelbar
1.3	Erlanger Stadtwerke Stadtverkehr GmbH	25.000	25.000	100,0 %	mittelbar
1.4	Erlanger Stadtwerke Dienstleistung GmbH	50.000	50.000	100,0 %	mittelbar
1.5	Regnitzstromverwertung AG	199.680	66.560	33,3 %	mittelbar
1.6	Energiedienst Erlangen GmbH	25.000	12.500	50,0 %	mittelbar
1.7	Gemeinnütziges „Solarenergie-Informations- und Dokumentationszentrum (solid) GmbH Nürnberg-Fürth-Erlangen-Schwabach	36.920	5.200	14,1 %	mittelbar
1.8	Verkehrsverbund Großraum Nürnberg GmbH	38.000	4.000	10,5 %	mittelbar
1.9	enPlus eG	100.000	10.000	10,0 %	mittelbar
1.10	Kommunale Energie Allianz Bayern GmbH	1.350.000	125.000	9,3 %	mittelbar
1.12 ²⁾	M-net Telekommunikations GmbH	2.497.200	114.450	4,6 %	mittelbar
1.13	KFB Kommunale Frankengas Beteiligungs- gesellschaft mbH	1.227.100	16.800	1,4 %	mittelbar
2. Wirtschaft und Beschäftigung					
2.1	Gesellschaft zur Förderung der Arbeit (GGFA) AöR	26.000	26.000	100,0 %	unmittelbar
2.2	Erlanger Schlachthof GmbH	6.706.616	6.706.616	100,0 %	unmittelbar
2.3	Erlanger Kongress und Marketing GmbH	25.565	25.565	100,0 %	unmittelbar
2.4	Stadt- und Kreissparkasse Erlangen				mittelbar (über Zweckverband)
2.5	Erlangen AG Technologie Scouting und Marketing	50.000	25.500	51,0 %	unmittelbar
2.6	Betriebsgesellschaft IZMP Innovations Zent- rum Medizintechnik und Pharma Erlangen mbH	25.000	12.250	49,0 %	unmittelbar
2.7	IGZ Innovations- und Gründerzentrum Nürnberg – Fürth – Erlangen GmbH	36.302	10.226	28,2 %	unmittelbar
2.8	Curiavant Internet GmbH	25.000	3.550	14,2 %	unmittelbar
3. Wohnungsbau					
3.1	GEWOBAU Gemeinnützige Wohnungsbau- gesellschaft der Stadt Erlangen mbH	1.000.000	1.000.000	100,0 %	unmittelbar
3.2	SOPHIA Franken GmbH & Co. KG Wohn- und Lebensqualität	225.000	25.000	11,1 %	mittelbar

1) Konsolidierungskreis: ESTW AG, ESTW Hallenbad GmbH, ESTW Stadtverkehr GmbH, ESTW Dienstleistung GmbH (jew. Vollkonsolidierung), Regnitzstromverwertung AG (Equity-Konsolidierung)

2) Punkt 1.11 Kooperationsgesellschaft Fränkische Versorgungsunternehmen fehlt in der tabellarischen Übersicht, da zum 30.06.2007 aufgelöst

(Stand 31.12.2007)

	Bilanzsumme (€)	Eigenkapital (€)	Umsatzerlöse (€)	Jahres- ergebnis (€)	Investitionen (€)	Zuschüsse d. Mitarbeiter Stadt Erl. (€) (Jahres-Ø)	
1.							
1.0	196.311.991	79.560.809	143.630.837	-184.847 ³⁾	16.663.607	0	497
1.1	193.270.607	79.513.632	137.256.672	+4.024.941 ⁴⁾	15.494.856	0	497
1.2	1.344.413	487.551	251.041	-562.570 ⁴⁾	11.074	0	0
1.3	3.034.845	72.041	8.353.110	-3.646.032 ⁴⁾	1.157.676	0	0
1.4	13.950	12.190	0	-5.910	0	0	0
1.5	9.038.340	435.393	66.224.989	+16.000	93.707	0	1
1.6	46.510	32.959	14.039	-545	0	0	0
1.7	229.060	36.920	152.002	660.000 ⁵⁾	21.544	0	7
1.8	1.399.570	38.000	4.025.254	-3.765.000 ⁵⁾	198.688	48.000	35
1.9	-	-	-	-	-	-	-
1.10	1.724.064	1.274.037	992.695	+161.664	2.641	0	2
1.12	136.158.796	82.316.148	169.607.183	+17.985.415	24.968.906	0	492
1.13	7.720.222	7.709.673	0	244.812	0	0	0
2.							
2.1	2.657.576	1.476.003	577.016	+102.789	177.451	91.000	74
2.2	8.487.333	6.107.294	3.812.290	-53.368	132.507	0	15
2.3	870.792	516.653	1.216.063	-423.538	28.298	250.000	22
2.4	3.639.378.183	205.461.891		+7.902.549	3.800.000	0	880
2.5	74.275	26.995	164.468	-23.388	394	30.000	1
2.6	455.345	288.824	801.281	+65.166	26.418	0	0
2.7	2.369.429	1.139.395	614.698	-10.626	5.321	0	4
2.8	2.249.168	-1.709.759	323.155	-645.528	953	91.665 ⁶⁾	10
3.							
3.1	260.435.050	32.654.702	40.241.937	+1.943.104	489.213	0	89
3.2	369.140	170.403	483.784 ⁷⁾	15.420	17.000	0	11

3) Konzernergebnis ungleich Summe d. Einzelergebnisse wegen unterschiedl. Bewertung d. Anlagevermögens

4) jeweils vor Verlustübernahme innerhalb des Konsolidierungskreises

5) Aufwandsdeckung durch die Gesellschafter (bei VGN GmbH: inkl. sonstiger Verkehrsunternehmen)

6) Zuschuss der Stadt Erlangen inkl. Umbuchung von Darlehen in Kapitalrücklage

7) Rohertrag statt Umsatzerlöse

(Stand 31.12.2008)

	Bilanzsumme (€)	Eigenkapital (€)	Umsatzerlöse (€)	Jahres- ergebnis (€)	Investitionen (€)	Zuschüsse d. Mitarbeiter Stadt Erl. (€) (Jahres-Ø)	
1.							
1.0	207.752.529	82.348.537	166.438.713	+2.787.727 ³⁾	13.088.803	0	513
1.1	205.341.254	82.310.657	159.001.368	6.907.398 ⁴⁾	13.069.714	0	513
1.2	1.281.457	487.551	202.592	-474.021 ⁴⁾	502	0	0
1.3	2.333.291	72.041	9.234.306	-3.776.203 ⁴⁾	16.334	0	0
1.4	9.894	8.094	0	-4.095	0	0	0
1.5	10.180.568	462.353	98.665.468	+42.935	121.991	0	1
1.6	231.276	35.793	296.429	2.834	0	0	0
1.7	292.500	36.920	169.467	649.000 ⁵⁾	25.370	0	7
1.8	1.165.713	38.000	5.825.606	-3.910.000 ⁵⁾	90.437	51.000	34
1.9	12.074.005	107.486	40.036.852	7.486	0	0	0
1.10	1.539.012	1.364.487	852.908	+90.449	5.405	0	2
1.12	139.505.533	90.549.695	175.919.968	+14.218.962	22.773.698	0	595
1.13	7.711.493	7.700.877	0	+236.016	0	0	0
2.							
2.1	2.658.737	1.497.653	600.925	+ 21.650	184.476	99.000	80
2.2	7.739.875	6.035.778	3.710.954	-71.517	81.142	0	16
2.3	685.945	361.433	1.148.109	-405.220	2.285	250.000	23
2.4	3.734.409	207.151.014		+1.689.123.	3.920.000	0	883
2.5	101.842	39.170	280.698	+12.176	853	0	3
2.6	433.930	339.878	1.068.625	101.054	3.590	0	0
2.7	2.297.362	1.118.072	627.126	-21.863	13.095	0	3
2.8	-	-	-	-	-	267.000	1
3.							
3.1	256.047.861	31.654.702	44.330.019	+ 2.572.849	11.139.213	0	96
3.2	344.995	163.412	493.958 ⁷⁾	-5.216	0	0	11

3) Konzernergebnis ungleich Summe d. Einzelergebnisse wegen unterschiedl. Bewertung d. Anlagevermögens

4) jeweils vor Verlustübernahme innerhalb des Konsolidierungskreises

5) Aufwandsdeckung durch die Gesellschafter (bei VGN GmbH: inkl. sonstiger Verkehrsunternehmen)

7) Rohertrag statt Umsatzerlöse

1.1 Erlanger Stadtwerke AG

Anschrift:	Äußere Brucker Straße 33, 91052 Erlangen Tel. 09131/823-0, www.estw.de		
Rechtsform:	AG		
Gründung:	20.12.1966		
Gesellschaftsvertrag:	vom 15.12.1997 i. d. Fassung v. 30.07.2004		
Handelsregister:	Amtsgericht Fürth HRB 539		
Stammkapital:		25.000.000 €	
Gesellschafter:	Stadt Erlangen		100 %
Unterbeteiligungen:	Verbundene Unternehmen:	Anteil am Stammkapital:	
	Erlanger Stadtwerke Hallenbad GmbH	25.000 €	100 %
	Erlanger Stadtwerke Stadtverkehr GmbH	25.000 €	100 %
	Erlanger Stadtwerke Dienstleistung GmbH	50.000 €	100 %
	Beteiligungen:		
	Energiedienst Erlangen GmbH	12.500 €	50,0 %
	Regnitzstromverwertung AG	66.560 €	33,3 %
	Gemeinnütziges „Solarenergie-Informations- und Demonstrationszentrum (solid)“ GmbH Nürnberg-Fürth-Erlangen-Schwabach	5.200 €	14,1 %
	Kommunale Energie Allianz Bayern GmbH	125.000 €	9,3 %
	Kooperationsgesellschaft Fränkische Versorgungsunternehmen GbR (Auflösung zum 30.06.2007)	2.500 €	7,7 %
	M-net Telekommunikations GmbH	114.500 €	4,6 %
	Kommunale Frankengas Beteiligungsgesell- schaft mbH	16.800 €	1,4 %
	ARGE Erlanger Schulen		50,0 %
	Zweckverband Wasserversorgung Fränkischer Wirtschaftsraum	22.800 €	12,4 %
	Genossenschaftsanteile:		
	en Plus eG	10.000 €	10 %
Beschlussorgane:	Hauptversammlung Aufsichtsrat		
Aufsichtsrat: 2007	Aktionärsvertreter Herr Dr. Siegfried Balleis, Oberbürgermeister Stadt Erlangen (Vorsitzender) Frau Gisela Niclas, Stadträtin (1. stellvertretende Vorsitzende) Frau Birgit Aßmus, Stadträtin Herr Georg Gebhard, Stadtrat Herr Robert Kleemann, Stadtrat Herr Klaus Könecke, Stadtrat Frau Felizitas Traub-Eichhorn, Stadträtin Herr Helmut Wening, Stadtrat		

	<p>Arbeitnehmersvertreter</p> <p>Herr Helmut Kandra, Abteilungsleiter Vertrieb, ESTW AG, (2. stellvertretender Vorsitzender)</p> <p>Herr Thomas Fiedler, Betriebsschlosser, ESTW AG</p>
2008	<p>Herr Gerhard Müller, Abteilungsleiter Personalwesen, ESTW AG</p> <p>Herr Manfred Wermund, Elektromeister, ESTW AG</p> <p>Aktionärsvertreter</p> <p>Herr Dr. Siegfried Balleis, Oberbürgermeister Stadt Erlangen (Vorsitzender)</p> <p>Frau Gisela Niclas, Stadträtin (bis 31.07.08, 1. stellvertr. Vorsitzende)</p> <p>Herr Florian Janik, Stadtrat (seit 01.08.08, 1. stellvertr. Vorsitzender)</p> <p>Frau Birgit Aßmus, Stadträtin (bis 31.07.08)</p> <p>Herr Georg Gebhard, Stadtrat (bis 31.07.08)</p> <p>Herr Robert Kleemann, Stadtrat (bis 31.07.08)</p> <p>Herr Klaus Könnecke, Stadtrat</p> <p>Frau Felizitas Traub-Eichhorn, Stadträtin</p> <p>Herr Helmut Wening, Stadtrat</p> <p>Herr Manfred Hopfengärtner, Stadtrat (seit 01.08.08)</p> <p>Herr Jörg Volleth, Stadtrat (seit 01.08.08)</p> <p>Herr Dr. Jürgen Zeus, Stadtrat (seit 01.08.08)</p> <p>Arbeitnehmersvertreter</p> <p>Herr Helmut Kandra, Abteilungsleiter Vertrieb, ESTW AG (bis 31. Juli 2008, 2. stellvertretender Vorsitzender)</p> <p>Herr Manfred Wermund, Elektromeister, ESTW AG (2. stellvertretender Vorsitzender seit 01.08.2008)</p> <p>Herr Thomas Fiedler, Betriebsschlosser, ESTW AG</p> <p>Herr Kurt Gumbrecht, Maschinenbautechniker (seit 1. August 2008)</p> <p>Herr Gerhard Müller, Abteilungsleiter Personalwesen, ESTW AG</p>
Vorstand:	<p>Herr Wolfgang Geus, technischer Vorstand, Litzendorf (Vorstandsvorsitzender)</p> <p>Herr Matthias Exner, kaufmännischer Vorstand, Erlangen</p> <p>Bezüge des technischen Vorstandsmitglieds Herr Wolfgang Geus: 2007: 137 TEUR, 2008: 136 TEUR</p> <p>Bezüge des kaufmänn. Vorstandsmitglieds Herr Matthias Exner: 2007: 119 TEUR, 2008: 130 TEUR</p>

Gegenstand und Aufgaben des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Versorgung mit Elektrizität, Wärme, Erdgas und Wasser, Energiedienstleistungen, der Betrieb von Bädern, die Abfallwirtschaft, die Durchführung des öffentlichen Personennahverkehrs, die Bewirtschaftung von Parkflächen und Parkhäusern, die Telekommunikation, die Entwässerung, der Betrieb anderer technischer Einrichtungen der Stadt Erlangen sowie das Halten von Beteiligungen an Unternehmen, die diese Tätigkeiten ausführen.

Die Gesellschaft ist zu allen Maßnahmen und Geschäften im Rahmen des Art. 92 der Bayerischen Gemeindeordnung berechtigt, durch die der genannte Gesellschaftszweck gefördert werden kann. Sie kann sich zur Erfüllung ihrer Aufgaben in jeder gesetzlich zulässigen Form anderer Unternehmen bedienen, sich an ihnen beteiligen oder solche Unternehmen sowie Hilfs- und Nebenbetriebe errichten, erwerben oder pachten.

Das Kerngeschäft der ESTW AG besteht aus der Planung, Errichtung und Instandhaltung von Energie- und Wasserversorgungsnetzen sowie der Versorgung der Kunden mit Elektrizität, Wärme, Erdgas und Wasser.

Das gesamte Personal, auch das der Tochtergesellschaften, ist bei den Erlanger Stadtwerken AG angestellt.

Lagebericht 2008 des Unternehmens (Auszug) und Ausblick

Elektrizität

Die Erweiterung des Stromverteilungsnetzes um 4,1 km auf 1.000,0 km ergibt sich durch die weitere Erschließung des Rötelheimparks, dem Anschluss von zwei Industriesonderkunden, der Erschließung eines Neubaugebietes in Tennenlohe (Parasolweg) sowie Kabelnetzverstärkungen. In den Ausbau des Elektrizitäts-Netzes wurden 1,8 Mio. € investiert.

Der Stromabsatz lag im Geschäftsjahr 2008 mit 601,5 Mio. kWh um 1,5 % unter dem Vorjahreswert von 611,0 Mio. kWh. Die Innen- und Außenumsätze der sonstigen Elektrizität-Aktivitäten sind von 66,4 Mio. € auf 75,6 Mio. € gestiegen; die Umsatzsteigerung basiert auf notwendigen Preiserhöhungen im Jahr 2008, mit welchen die höheren Beschaffungskosten teilweise an die Kunden weitergegeben wurden.

Die Strombeschaffung erfolgte über einen Bezugsvertrag mit einem Handelspartner, über den zusammen mit der infra fürth gmbh und den Stadtwerken Forchheim bei verschiedenen Stromlieferanten die benötigten Strommengen bezogen wurden. Der Strombedarf wurde zu 81,6 % durch frei beschaffte Mengen und zu 18,4 % durch Bezug im Rahmen des Erneuerbare-Energien-Gesetzes gedeckt.

Erdgas

Das Erdgasverteilungsnetz wurde um 0,7 km von 324,7 km auf 325,4 km ausgebaut. Im Bereich des Erdgas-Netzes wurden 0,9 Mio. € investiert.

Bei der Erdgasabgabe war insgesamt ein Zuwachs von 0,8 % zu verzeichnen, der Absatz stieg von 952,4 Mio. kWh auf 960,0 Mio. kWh.

Aufgrund der gestiegenen Bezugskosten für Erdgas mussten im Jahr 2008 abgabeseitig mehrmals die Preise für die Tarif- und Sonderkunden erhöht werden.

Mit dem Ziel, den einsetzenden Wettbewerb auf dem Gasbeschaffungsmarkt noch intensiver auszunutzen, haben sich die ESTW entschieden, den künftigen Gasbedarf gemeinsam mit weiteren acht kommunalen Gasversorgern einzukaufen, und sind dazu Ende 2007 Mitbegründer der Genossenschaft „enPlus eG“ geworden. Mit dieser Genossenschaft wurde ein neuer Gasbezugsvertrag für den Zeitraum vom 1. Oktober 2008 bis 30. September 2010 geschlossen. Mit den verbesserten Konditionen konnte der ölpreisabhängige Anstieg der Gasbezugskosten gedämpft werden; dies kommt den Gaskunden zugute.

Wärme

Das Fernwärmenetz wurde durch die weitere Erschließung des Baugebietes Rötelheimpark und durch Erweiterungen im Innenstadtbereich von 70,5 km auf 71,4 km ausgebaut. Das Investitionsvolumen des Fernwärmenetzes lag im Jahr 2008 bei 2,0 Mio. €

Obwohl die Anzahl der Hausübergabestationen im Jahr 2008 von 1.045 Stück auf 1.081 Stück gestiegen ist, reduzierten sich durch vertragliche Änderungen die Anschlusswerte für Fernwärmekunden zum Jahresende um 1,2 MW auf 184,0 MW.

Die Fernwärmeabgabe ist im Jahr 2008 um 2,0 % auf 310,2 Mio. kWh gestiegen; diese Steigerung ist den Neuanschlüssen und der gegenüber dem Vorjahr kälteren Witterung zuzuschreiben.

Die Anzahl der Nahwärmezentralen reduzierte sich von 257 Stück auf 256 Stück. Die Abgabe an Nahwärmekunden stieg witterungsbedingt von 39,2 Mio. kWh auf 44,3 Mio. kWh bzw. um 12,9 %.

Wasser

Die Länge des Wasserverteilungsnetzes reduzierte sich geringfügig auf 330,4 km (Vorjahr 331,4 km). Im Wassernetz wurden 1,1 Mio. € - überwiegend für die Erneuerung von Versorgungsleitungen und die Verlegung von neuen Hausanschlussleitungen - investiert. Von den 0,6 Mio. € Investitionen im Bereich der Wassergewinnung entfielen 0,4 Mio. € auf die Neuverrohrung der Brunnen im Bereich der Wasserwerke.

Der Wasserbedarf wurde zu 65,9 % durch Eigengewinnung aus den Wasserwerken West I, West II und Ost gedeckt, 34,1 % wurden von zwei regionalen Wasserlieferanten bezogen.

Bäder der Stadt Erlangen

Mit dem Ziel, die Attraktivität des Bäderstandortes Erlangen zu erhöhen, hat die Stadt Erlangen ein Bäderkonzept beschlossen, das eine einheitliche und wirtschaftliche Betriebsführung der städtischen Bäder durch die ESTW AG vorsieht. Aus diesem Grunde wurde die ESTW AG von der Stadt Erlangen mit der Betriebsführung der städtischen Bäder (Freibad West und Röthelheimbad mit Hannah-Stockbauer-Halle) zum 1. Januar 2008 beauftragt; in diesem Zuge haben die ESTW AG das städtische Bäderpersonal komplett übernommen. Des Weiteren beauftragte im Jahr 2008 die Stadt Erlangen die ESTW AG mit der Baubetreuung für die Sanierung des Röthelheimbades.

Wettbewerb auf dem Strom- und Gasmarkt

Bereits zum 1. November 2008 wurden die Strompreise innerhalb der Grundversorgungstarife (ClassicER) angehoben, da schon im Jahr 2008 weitere Kostensteigerungen wirksam wurden. Durch den bundesweiten verstärkten Einsatz der erneuerbaren Energien stieg die Menge an Strom, die im Rahmen des Erneuerbaren-Energien-Gesetzes zu einem festgesetzten überdurchschnittlichen Preis eingekauft werden musste. Die Preise der Strom-Sonderprodukte (ERconomy-Familie) wurden erst zum 1. Januar 2009 erhöht. Trotz der Strompreiserhöhungen konnten Kundenverluste im größeren Ausmaß vermieden werden.

Im Wettbewerb um die Strom-Sonderkunden setzte sich die ESTW AG erfolgreich durch, obwohl hier wettbewerbsfähige Angebotspreise immer schwieriger darstellbar sind. Bei einem der größten Stromkunden konnte sich die ESTW AG trotz einer europaweiten Ausschreibung erfolgreich behaupten und sich dessen Stromversorgung für 2008 und 2009 sichern. Inzwischen hat die ESTW AG auch für 2010 den Zuschlag erhalten.

Der Wechsel innerhalb des Gasbereiches entwickelte sich 2008 noch zögerlich. Durch den neuen Erdgasbezugsvertrag ab 1. Oktober 2008 hat sich die Wettbewerbsfähigkeit der ESTW AG deutlich erhöht. Zum 1. Januar 2009 wurde bei den Erdgas-Sonderprodukten die ERconomy Vario Familie erweitert, innerhalb der die automatische Bestabrechnung gilt.

Im Bereich der mittelständischen Unternehmen besteht in allen Versorgungssparten weiterhin eine gute Kundenbindung. Schwierig gestalten sich jedoch die Verhandlungen mit den so genannten Bündelkunden, also Unternehmen, die mehrere Standorte in Deutschland zusammen abgerechnet haben möchten.

Ausblick

Die Absatz- und Umsatzprognosen berücksichtigen die derzeit gesetzlichen und wirtschaftlichen Rahmenbedingungen. Einen maßgeblichen Einfluss auf die Ergebnisse der Energie- und Wasserversorgung nehmen die Witterung, die konjunkturelle Entwicklung sowie drohende behördliche Eingriffe.

Die mittelfristige Mehrjahresplanung der ESTW AG und des ESTW Konzerns sieht für die Jahre 2009 bis 2014 positive Jahresergebnisse in der Größenordnung von 0,3 Mio. € bis 1,7 Mio. € vor.

Personalentwicklung (im Jahresdurchschnitt)

	2008	2007	2006	2005	2004
Angestellte	311	296	294	294	289
Arbeiter	175	176	178	179	177
Auszubildende	27	25	27	28	32
Gesamtzahl der MA*)	513	497	499	501	498
(davon Teilzeit)	(59)	(57)	(58)	(53)	(52)
(davon ohne Bezüge bzw. in Freizeitphase Altersteilzeit)	(27)	(26)	(31)		
(davon Praktikanten)	(1)	(1)	(3)	(1)	(1)

*) einschließlich Mitarbeiter/-innen in Elternzeit und in der Freizeitphase der Altersteilzeit

Umsatz- und Ertragslage

a) Leistungsdaten

	2008	2007	2006	2005	2004
Leistungen für den Kunden					
Strom (Mio. kWh)	601,5	611,0	653,3	652,9	616,2
Erdgas (Mio. kWh)	960,0	952,4	946,4	920,3	773,2
Nah- u. Fernwärme (Mio. kWh)	354,5	343,2	360,1	370,5	374,7
Wasser (Mio. m ³)	6,6	6,5	6,7	6,7	6,8
Anlagen					
Verteilungsnetz (km)					
Strom	1.558,1	1.546,6	1.535,0	1.520,2	1.511,3
Erdgas	325,4	324,7	326,5	322,6	318,6
Fernwärme	71,4	70,5	69,1	67,5	65,2
Wasser	498,3	498,6	496,8	492,9	493,3
Zähler (Anzahl)					
Strom	67.572	67.024	66.412	67.270	66.435
Erdgas	10.146	10.237	10.203	10.234	10.074
Nah- und Fernwärme	1.337	1.302	1.231	1.119	983
Wasser	14.157	14.136	13.907	13.874	13.778

b) Entwicklung der Umsatzerlöse (TEUR)

	2008	2007	2006	2005	2004
Strom	77.639	68.395	64.523	60.538	54.888
Erdgas	28.352	23.972	25.637	23.694	19.596
Nah- und Fernwärme	33.499	27.273	24.539	19.825	16.053
Wasser	13.886	14.071	13.717	12.766	10.519
Sonstige Aktivitäten	5.625	3.546	2.879	3.255	7.207
Umsatzerlöse gesamt	159.001	137.257	131.295	120.078	108.263

c) **GuV-Daten (TEUR)**

	2008	2007	2006
Umsatzerlöse	159.001	137.257	131.295
Bestandsveränderung	5	4	17
Andere aktivierte Eigenleistungen	861	771	783
Sonstige betriebliche Erträge	966	1.523	2.169
Gesamtleistung	160.834	139.555	134.264
Materialaufwand	91.858	76.777	73.707
Personalaufwand	27.494	26.138	24.987
Abschreibungen	14.903	15.266	15.251
Sonstige betriebliche Aufwendungen	14.175	11.274	9.753
Betriebsergebnis	12.404	10.100	10.566
Erträge aus Beteiligungen*)	284	273	356
Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihen des Finanzanlagevermögens	22	20	36
Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	567	551	198
Aufwendungen aus Verlustübernahme**)	4.342	4.301	3.788
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	2.756	3.060	2.640
Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	6.179	3.583	4.728
Steuern vom Einkommen und Ertrag	2.774	3.173	2.857
Sonstige Steuern	608	594	298
Jahresergebnis	+2.797	-184	+1.573

*) Die Beteiligungserträge resultieren v.a. aus der Ausschüttung der M-net Telekommunikations GmbH.

***) Die Aufwendungen aus Verlustübernahme betreffen die ESTW Stadtverkehr GmbH, die ESTW Hallenbad GmbH und die Gemeinnützige „Solarenergie-Informations- und Demonstrationszentrum (solid)“ GmbH Nürnberg-Fürth-Erlangen-Schwabach.

d) **Ergebnisverwendung**

Der Jahresfehlbetrag 2007 in Höhe von 183.661,85 € wurde mit den anderen Gewinnrücklagen verrechnet. Vom Jahresergebnis 2008 wurden bei Bilanzaufstellung zunächst 139.851,28 € vorab den gesetzlichen Rücklagen zugeführt. Der resultierende Bilanzgewinn 2008 in Höhe von 2.657.174,31 € wurde in die anderen Gewinnrücklagen eingestellt.

Vermögens-und Finanzlage

a) Bilanzdaten (TEUR)

	2008	2007	2006
AKTIVA			
A. Anlagevermögen			
Immaterielle Vermögensgegenstände	2.982	3.479	3.786
Sachanlagen	140.194	142.801	142.815
Finanzanlagen	11.397	11.072	10.803
B. Umlaufvermögen			
Vorräte	2.836	2.155	2.608
Forderungen aus Lief. u. Leistungen	25.351	20.739	21.328
Ford. gegen verbundene Unternehmen u. Unternehmen mit Beteiligungsverhältnis	1.412	2.186	1.078
Forderungen gegen die Stadt Erlangen	581	1.065	1.543
Sonstige Vermögensgegenstände	4.125	4.046	4.441
Flüssige Mittel	16.411	5.691	12.325
C. Rechnungsabgrenzungsposten	52	37	37
Bilanzsumme	205.341	193.271	200.764
PASSIVA			
A. Eigenkapital			
Gezeichnetes Kapital	25.000	25.000	25.000
Kapitalrücklage	30.562	31.734	31.734
Andere Gewinnrücklagen	24.092	22.964	21.390
Jahresüberschuss	2.657	-184	1.573
B. Sonderposten für Investitionszulagen	362	496	629
C. Empfangene Ertragszuschüsse	22.450	23.388	24.413
D. Rückstellungen			
Rückstellungen für Pensionen und ähnliche Verpflichtungen	4.914	4.938	4.607
Steuer- und Sonstige Rückstellungen	19.035	12.601	12.157
E. Verbindlichkeiten			
Verbindl. gegenüber Kreditinstituten	58.214	51.990	62.220
Verbindl. aus Lieferungen u. Leistungen	10.621	14.397	9.981
Verbindl. gegenüber verb. Unternehmen und Unt. mit Beteiligungsverhältnis	3.540	2.590	2.495
Verbindl. gegenüber der Stadt Erlangen	582	199	476
Sonstige Verbindlichkeiten	3.312	3.004	3.696
F. Rechnungsabgrenzungsposten	0	154	393
Bilanzsumme	205.341	193.271	200.764

b) Zuschüsse der Stadt Erlangen bzw. Zahlungen an die Stadt Erlangen (TEUR)

	2008	2007	2006	2005	2004
Konzessionsabgabe an die Stadt Erlangen	6.143	5.874	5.739	5.675	5.736

Ausgewählte Kennzahlen (TEUR bzw. %)

	2008	2007	2006	2005	2004
Umsatz	159.001	137.257	131.295	120.078	108.263
Jahresergebnis	2.797	-184	+1.573	2.011	6.523
Eigenkapitalrentabilität (Jahresergebnis/Eigenkapital)	3,4%	-0,2%	2,0%	2,6%	8,6%
Umsatzrentabilität (Jahresergebnis/Umsatz)	1,8%	-0,1%	1,2%	1,7%	6,0%
Personalkostenquote (Personalaufwand/Umsatz)	17,3%	19,0%	19,0%	20,3%	22,3%
Personalaufwand je Mitarbeiter	56,5*)	55,4*)	53,5*)	48,6	48,5
Zinslastquote (Zinsaufwand/Umsatz)	1,7%	2,2%	2,0%	2,1%	2,4%
Investitionen (immaterielle VG und Sachanlagen)	13.070	15.495	14.971	18.091	28.732
Kreditaufnahme	8.000	0	19.000	0	14.000
Vermögensstruktur (Anteil Anlagevermögen an Bilanzsumme)	75,3%	81,4%	78,4%	83,9%	83,1%
Anlagendeckung (Anteil Eigenkapital am Anlagevermögen)	53,3%	50,5%	50,6%	49,3%	49,1%
Eigenkapitalquote (Anteil Eigenkapital an Bilanzsumme)	40,1%	41,1%	39,7%	41,4%	40,8%
Cash-Flow nach DVFA/SG*)	14.903	14.035	14.561	17.167	18.606

*) ohne Berücksichtigung der Mitarbeiter ohne Bezüge oder in Freizeitphase d. Altersteilzeit und der Praktikanten

**) Cash-Flow nach DVFA/SG = Jahresergebnis + Abschreibungen +/- Veränderung der langfrist. Rückstellungen
+/- sonstige zahlungsunwirksame wesentliche Aufwendungen und Erträge, ohne Sondereinflüsse

1.2 Erlanger Stadtwerke Hallenbad GmbH

Anschrift:	Äußere Brucker Straße 33, 91052 Erlangen Tel. 09131/823-0, www.estw.de	
Rechtsform:	GmbH	
Gründung:	05.09.2001	
Gesellschaftsvertrag:	vom 27.07.2001	
Handelsregister:	Amtsgericht Fürth HRB 8582	
Stammkapital:	25.000 €	
Gesellschafter:	Erlanger Stadtwerke AG	100 %
Unterbeteiligungen:	Keine	
Beschlussorgane:	Gesellschafterversammlung	
Geschäftsführung:	Herr Matthias Exner, Erlangen Bezüge des Geschäftsführers 2007 und 2008: 0 TEUR	

Gegenstand (vgl. Satzung) und Aufgaben des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist der Betrieb von Bädern und die Erbringung von Dienstleistungen zur Unterstützung des Betriebs von Bädern.

Die Gesellschaft ist zu allen Maßnahmen und Geschäften im Rahmen des Art. 92 der Bayerischen Gemeindeordnung berechtigt, durch die der genannte Gesellschaftszweck gefördert werden kann. Sie kann sich zur Erfüllung ihrer Aufgaben in jeder gesetzlich zulässigen Form anderer Unternehmen bedienen, sich an ihnen beteiligen oder solche Unternehmen sowie Hilfs- und Nebenbetriebe errichten, erwerben oder pachten.

Die ESTW Hallenbad GmbH betreibt das Hallenbad Frankenhof mit Saunalandschaft und Solarien.

Lagebericht 2008 des Unternehmens (Auszug) und Ausblick

Insgesamt 79.657 Gäste kamen im Jahr 2008 in das Hallenbad Frankenhof; das sind 5.685 Besucher mehr als 2007. Der Anstieg der Besucherzahlen um 7,7% gegenüber dem Vorjahr resultiert sowohl durch verstärkte Marketingaktivitäten und Attraktionen wie z.B. Candle-Light-Schwimmen, Aqua-Fit-Kurse, Action-Nachmittage für Kinder als auch durch längere Öffnungszeiten (238 Öffnungstage mit 2.613 Öffnungsstunden gegenüber 232 Öffnungstagen mit 2.480 Stunden).

Das Hallenbad blieb vom 11. Mai 2008 bis einschließlich 7. September 2008 geschlossen. Während dieser Zeit war das Hallenbadpersonal in den Freibädern der Stadt Erlangen und in der Hannah-Stockbauer-Halle (Röthelheimbad) eingesetzt.

Die Erlanger Stadtwerke AG übernehmen gemäß dem Ergebnisabführungsvertrag den Verlust der Erlanger Stadtwerke Hallenbad GmbH, der im Jahr 2008 0,5 Mio. € beträgt.

Im Dezember 2006 haben die zuständigen Gremien der ESTW AG und der ESTW Hallenbad GmbH sowie der Stadt Erlangen den Beschluss gefasst, den Badebetrieb des Hallenbades Frankenhof über den geplanten Schließungstermin Mai/Juni 2007 hinaus zu verlängern, allerdings längstens bis das geplante Ersatzhallenbad fertig gestellt ist.

Dies geschah unter der Voraussetzung, dass keine größeren Sanierungsmaßnahmen aus sicherheitstechnischen Gründen kurzfristig durchgeführt werden müssen, da in diesem Fall das Hallenbad unverzüglich geschlossen und die ESTW Hallenbad GmbH aufgelöst wird.

Die Schließung des Hallenbades Frankenhof und Auflösung der ESTW GmbH wird sich voraussichtlich weiterhin verzögern, da der für 2010 geplante Hallenbad Neubau im Erlanger Westen von Seiten der Stadt Erlangen verschoben wurde.

Im ersten Quartal 2009 haben 33.809 Gäste (Vorjahr 31.471) das Hallenbad Frankenhof besucht; gegenüber dem Vorjahreszeitraum stellt dies einen Zuwachs von 7,4% dar.

In den nächsten Jahren wird der Verlust der Erlanger Stadtwerke Hallenbad GmbH nach derzeitigem Kenntnisstand unter Berücksichtigung einer Gutschrift der Ertragssteuern bei rd. 0,6 Mio. €p.a. liegen.

Personalentwicklung

Die Erlanger Stadtwerke Hallenbad GmbH besitzt kein eigenes Personal. Der Betrieb des Hallenbads Frankenhof erfolgt durch Personal der ESTW AG gegen Verrechnung.

Umsatz- und Ertragslage

a) Leistungsdaten und Erlösentwicklung (TEUR)

	2008	2007	2006	2005	2004
Besucher	79.657	73.972	75.361	73.292	82.434
Badetage	238	232	235	226	240
Betriebsstunden	2.613	2.480	2.546	2.465	2.654
Hallenbadumsatzerlöse	203	193	187	179	200
Nebengeschäftserlöse	0	59	47	35	38
Umsatzerlöse gesamt	203	251	234	214	238

b) GuV-Daten (TEUR)

	2008	2007	2006
Umsatzerlöse	203	251	234
Sonstige betriebliche Erträge	5	7	8
Gesamtleistung	208	258	242
Materialaufwand	635	749	640
Abschreibungen	1	11	7
Sonstige betriebliche Aufwendungen	218	314	257
Betriebsergebnis	-646	-816	-662
Finanzergebnis	-47	-49	-56
Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	-693	-865	-718
Steuern vom Einkommen und Ertrag	-249	-331	-292
Sonstige Steuern	30	29	29
Erträge aus Verlustübernahme	474	563	455
Jahresergebnis	0	0	0

c) **Ergebnisverwendung**

Es besteht zwischen der Erlanger Stadtwerke Hallenbad GmbH und der Erlanger Stadtwerke AG ein Beherrschungs- und Ergebnisabführungsvertrag.

Vermögenslage

a) **Bilanzdaten (TEUR)**

	2008	2007	2006
AKTIVA			
A. Anlagevermögen			
Sachanlagen	550	550	550
B. Umlaufvermögen			
Forderungen aus Lieferungen u. Leistungen	4	4	5
Forderungen gegen die ESTW AG	244	305	383
Sonstige Vermögensgegenstände	5	4	3
Flüssige Mittel	478	481	391
Bilanzsumme	1.281	1.344	1.332
PASSIVA			
A. Eigenkapital			
Gezeichnetes Kapital	25	25	25
Kapitalrücklage	462	463	463
Jahresergebnis	0	0	0
B. Rückstellungen			
Sonstige Rückstellungen	6	6	6
C. Verbindlichkeiten			
Verbindl. gegenüber Kreditinstituten	779	804	828
Verbindl. aus Lieferungen u. Leistungen	3	6	10
Sonstige Verbindlichkeiten	6	40	0
Bilanzsumme	1.281	1.344	1.332

b) **Zuschüsse der Stadt Erlangen bzw. Zahlungen an die Stadt Erlangen**

Keine

Ausgewählte Kennzahlen (TEUR bzw. %)

	2008	2007	2006	2005	2004
Umsatz	203	251	234	214	238
Verlust vor Berücksichtigung der Steuerumlage der ESTW AG	723	894	747	823	669
Verlustübernahme durch ESTW AG	474	563	455	504	669
Zinslastquote (Zinsaufwand/Umsatz)	27,1%	22,8%	25,1%	28,1%	25,8%
Investitionen (immaterielle VG und Sachanlagen)	0,5	11	6	0	0
Kreditaufnahme	0	0	0	0	0
Vermögensstruktur (Anteil Anlagevermögen an Bilanzsumme)	42,9%	40,9%	41,3%	40,9%	40,2%
Anlagendeckung (Anteil Eigenkapital am Anlagevermögen)	88,7%	88,7%	88,7%	88,6%	88,5%
Eigenkapitalquote (Anteil Eigenkapital an Bilanzsumme)	38,1%	36,3%	36,6%	36,2%	35,6%
Cash-Flow nach DVFA/SG*)	-473	-552	-448	-504	-669

* Cash-Flow nach DVFA/SG = Jahresergebnis + Abschreibungen +/- Veränderung der langfristigen Rückstellungen +/- sonstige zahlungsunwirksame wesentliche Aufwendungen und Erträge, ohne Sondereinflüsse

1.3 Erlanger Stadtwerke Stadtverkehr GmbH

Anschrift:	Äußere Brucker Straße 33, 91052 Erlangen Tel. 09131/823-0, www.estw.de		
Rechtsform:	GmbH		
Gründung:	05.09.2001		
Gesellschaftsvertrag:	vom 27.07.2001		
Handelsregister:	Amtsgericht Fürth HRB 8583		
Stammkapital:	25.000 €		
Gesellschafter:	Erlanger Stadtwerke AG		100 %
Unterbeteiligungen:	Verkehrsverbund Großraum Nürnberg GmbH		10,526 %
Beschlussorgane:	Gesellschafterversammlung		
Geschäftsführung:	Herr Matthias Exner, Erlangen Bezüge des Geschäftsführers 2007 und 2008: 0 TEUR		

Gegenstand und Aufgaben des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Durchführung des öffentlichen Personennahverkehrs, die Bewirtschaftung des Busbetriebshofes, die Bewirtschaftung von Parkflächen und Parkhäusern sowie der Betrieb anderer technischer Einrichtungen im Bereich des öffentlichen Personennahverkehrs.

Die Gesellschaft ist zu allen Maßnahmen und Geschäften im Rahmen des Art. 92 der Bayerischen Gemeindeordnung berechtigt, durch die der genannte Gesellschaftszweck gefördert werden kann. Sie kann sich zur Erfüllung ihrer Aufgaben in jeder gesetzlich zulässigen Form anderer Unternehmen bedienen, sich an ihnen beteiligen oder solche Unternehmen sowie Hilfs- und Nebenbetriebe errichten, erwerben oder pachten.

Die ESTW Stadtverkehr GmbH ist für den öffentlichen Personennahverkehr in Erlangen mit Anbindung der Gemeinde Buckenhof zuständig.

Mitarbeiter der ESTW AG übernehmen im Rahmen des ÖPNV-Verkehrsmanagements die Fachplanung sowie Verkehrs- und Betriebssteuerung. Die Verkehrs-Aktiengesellschaft Nürnberg (VAG) und der Omnibusverkehr Franken (OVF) betreiben den Stadtverkehr Erlangen im Namen und auf Rechnung der ESTW Stadtverkehr GmbH.

Lagebericht 2008 des Unternehmens (Auszug) und Ausblick

Das Beförderungsaufkommen betrug im Jahr 2008 14,5 Mio. Fahrgäste und lag um 1,8 % über dem Vorjahr. Unter Anwendung eines gegenüber dem Vorjahr unveränderten Schwerbehindertensatzes von 7,66%, der auf nachgewiesene Zählungen basiert, ist hierin die Fahrgastgruppe „Schwerbehinderte“ mit 1,0 Mio. Beförderungen berücksichtigt. Der Fahrgastzuwachs von rd. 250 Tsd. Personen ergab sich mit 148 Tsd. Personen, das sind 5,9% im Bartarif, und ist hauptsächlich auf die gestiegene Nachfrage der Einzelfahrkarten und Tagedickets („Solo“ bzw. „Plus“) zurückzuführen. Bei den Zeitkarten und sonstigen Tarifen lag der Fahrgastzuwachs bei rd. 0,9%, das entspricht rd. 102 Tsd. Personen, hauptsächlich im Bereich der Schüler-Karten und MobiCards. Die im Jahr 2006 vollzogene Umsetzung des Busbeschleunigungskonzeptes in Form der Umrüstung von Lichtsignalanlagen führte seit Dezember 2006 zu spürbaren Fahrzeitgewinnen, die mit Beginn des Ferienfahrplanes 2007 in den Fahrplan eingebracht wurden.

Aufgrund stärkerer Behinderungen durch den Individualverkehr und besonderer Umstände im Innenstadtbereich hat der Anteil an Verspätungen der öffentlichen Busse während des Jahres 2008 zugenommen; dadurch werden die in den Fahrplan eingearbeiteten Beschleunigungsgewinne wieder aufgebraucht. Sofern diese Verspätungen nachhaltig andauern, muss im Jahr 2009 geprüft werden, ob eine Fahrplankorrektur notwendig ist.

Die zum 1. Januar 2009 erfolgte Tarifierhöhung der Fahrpreise um durchschnittlich 2,9% und weitere jährliche Fahrpreiserhöhungen sind im Plan vorgesehen. Der Verlust des Stadtverkehrs wird in den nächsten Jahren – unter Berücksichtigung einer Ertragssteuer-Gutschrift zwischen 1,7 Mio. € und 2,1 Mio. € - in einer Größenordnung zwischen 3,9 Mio. € und 4,9 Mio. € liegen, da die Fahrpreiserhöhungen die Aufwandssteigerungen der Betriebsführung nicht kompensieren können.

Personalentwicklung

Die Gesellschaft hat kein eigenes Personal. Die Geschäftsbesorgung wird von der Erlanger Stadtwerke AG übernommen.

Umsatz- und Ertragslage

a) Leistungsdaten

	2008	2007	2006	2005	2004
Fahrgäste (Mio. Personen)	14,5	14,2	14,0	13,9	14,1
Länge des Liniennetzes (km)	251,2	253,8	238,2	238,2	238,2
Anzahl der eingesetzten Omnibusse	90	90	90	90	90
Nutzwagen-km (in Tausend)	4.352	4.304	4.292	4.272	4.425
Erlöse aus Stadtverkehr (TEUR)	9.169	8.293	8.759	8.808	8.437
Nebengeschäftserlöse (TEUR)	65	60	88	71	97
Umsatzerlöse gesamt (TEUR)	9.234	8.353	8.847	8.879	8.534

b) GuV-Daten (TEUR)

	2008	2007	2006
Umsatzerlöse	9.234	8.353	8.847
Bestandsveränderung an unfertigen Leistungen	1	-5	6
Sonstige betriebliche Erträge	505	328	145
Gesamtleistung	9.740	8.676	8.998
Materialaufwand	13.563	13.316	13.482
Abschreibungen	213	203	90
Sonstige betriebliche Aufwendungen	1.314	1.034	707
Betriebsergebnis	-5.350	-5.877	-5.281
Finanzergebnis	-48	-53	-19
Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	-5.398	-5.930	-5.300
Steuern vom Einkommen und Ertrag	-1.626	-2.294	-2.068
Sonstige Steuern	4	10	8
Erträge aus Verlustübernahme	3.776	3.646	3.240
Jahresergebnis	0	0	0

c) **Ergebnisverwendung**

Es besteht zwischen der Erlanger Stadtwerke Stadtverkehr GmbH und der Erlanger Stadtwerke AG ein Beherrschungs- und Ergebnisabführungsvertrag.

Vermögenslage

a) **Bilanzdaten (TEUR)**

	2008	2007	2006
AKTIVA			
A. Anlagevermögen			
Immaterielle Vermögensgegenstände	2	2	5
Sachanlagen	1.427	1.642	1.679
Finanzanlagen	4	4	4
B. Umlaufvermögen			
Vorräte	1	0	5
Ford. aus Lieferungen und Leistungen	126	1.106	47
Ford. gegen die ESTW AG	439	0	48
Sonstige Vermögensgegenstände	312	269	261
Flüssige Mittel	22	12	34
Bilanzsumme	2.333	3.035	2.083
PASSIVA			
A. Eigenkapital			
Gezeichnetes Kapital	25	25	25
Kapitalrücklage	47	47	47
Jahresergebnis	0	0	0
B. Rückstellungen			
Sonstige Rückstellungen	556	27	26
C. Verbindlichkeiten			
Verbindl. gegenüber Kreditinstituten	1.200	1.360	1.520
Verbindl. aus Lieferungen und Leistungen	221	1.052	441
Verbindl. gegenüber verb. Unternehmen und Unt. mit Beteiligungsverhältnis	15	522	0
Sonstige Verbindlichkeiten	269	2	24
Bilanzsumme	2.333	3.035	2.083

b) **Zuschüsse der Stadt Erlangen bzw. Zahlungen an die Stadt Erlangen**

Keine

Ausgewählte Kennzahlen (TEUR bzw. %)

	2008	2007	2006	2005	2004
Umsatz	9.234	8.353	8.847	8.879	8.534
Verlust vor Berücksichtigung der Steuerumlage der ESTW AG	5.402	5.940	5.308	5.095	5.234
Verlustübernahme durch ESTW AG	3.776	3.646	3.240	3.110	5.234
Zinslastquote (Zinsaufwand/Umsatz)	0,5%	0,7%	0,5%	0%	0%
Investitionen (immaterielle VG und Sachanlagen)	19	1.158	2.776	2	13
Kreditaufnahme	0	0	1.600	0	0
Vermögensstruktur (Anteil Anlagevermögen an Bilanzsumme)	61,4%	54,3%	81,0%	20,2%	23,7%
Anlagendeckung (Anteil Eigenkapital am Anlagevermögen)	5,0%	4,4%	4,3%	52,8%	36,6%
Eigenkapitalquote (Anteil Eigenkapital an Bilanzsumme)	3,1%	2,4%	3,5%	10,7%	8,7%
Cash-Flow nach DVFA/SG*)	-3.563	-3.443	-3.150	-3.041	-5.164

* Cash-Flow nach DVFA/SG = Jahresergebnis + Abschreibungen +/- Veränderung der langfristigen Rückstellungen +/- sonstige zahlungsunwirksame wesentliche Aufwendungen und Erträge, ohne Sondereinflüsse

1.4 Erlanger Stadtwerke Dienstleistung GmbH

Anschrift:	Äußere Brucker Straße 33, 91052 Erlangen Tel. 09131/823-0, www.estw.de		
Rechtsform:	GmbH		
Gründung:	30.08.2001		
Gesellschaftsvertrag:	vom 27.07.2001		
Handelsregister:	Amtsgericht Fürth HRB 8578		
Stammkapital:	50.000 €		
Gesellschafter:	Erlanger Stadtwerke AG		100 %
Unterbeteiligungen:	Keine		
Beschlussorgane:	Gesellschafterversammlung		
Geschäftsführung:	Herr Wolfgang Geus, Litzendorf Bezüge des Geschäftsführers 2007 und 2008: 0 TEUR		

Gegenstand und Aufgaben des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Erbringung von Dienstleistungen im Bereich der Energie- und Wasserversorgung.

Die Gesellschaft ist zu allen Maßnahmen und Geschäften im Rahmen des Art. 92 der Bayerischen Gemeindeordnung berechtigt, durch die der genannte Gesellschaftszweck gefördert werden kann. Sie kann sich zur Erfüllung ihrer Aufgaben in jeder gesetzlich zulässigen Form anderer Unternehmen bedienen, sich an ihnen beteiligen oder solche Unternehmen sowie Hilfs- und Nebenbetriebe errichten, erwerben oder pachten.

Wesentliche Aufgabe dieser Gesellschaft ist die Erbringung von Dienstleistungen im Bereich der Energie- und Wasserversorgung, wie z. B. das Contracting, die Finanzierung von Anlagen, Betriebsführungen und Abrechnungsleistungen.

Lagebericht 2008 des Unternehmens (Auszug) und Ausblick

Die ESTW Dienstleistung GmbH erbrachte im Jahr 2008 keine Dienstleistungen. Die Gesellschaft verbuchte sonstige betriebliche Aufwendungen in Höhe von rd. 4,5 Tsd. € hierbei handelt es sich um Kosten der Geschäftsbesorgung. Des Weiteren fielen Zinserträge in Höhe von rd. 0,4 Tsd. € an, so dass sich ein Jahresfehlbetrag in Höhe von rd. 4,1 Tsd. € ergab.

Da für die absehbare Zukunft keine Betätigungsfelder für die Erlanger Stadtwerke Dienstleistung GmbH erkennbar sind, deren Abwicklung in der Gesellschaft Vorteile für den Konzern Erlanger Stadtwerke ergeben würden, fasste die Gesellschafterversammlung der Erlanger Stadtwerke Dienstleistung GmbH am 24. November 2008 den Beschluss, die Erlanger Stadtwerke Dienstleistung GmbH zum 1. Januar 2009 mit der Erlanger Stadtwerke AG zu verschmelzen.

Personalentwicklung

Die Erlanger Stadtwerke Dienstleistung GmbH besitzt kein eigenes Personal. Die Geschäftsbesorgung wird von der Erlanger Stadtwerke AG übernommen.

Umsatz- und Ertragslage

a) GuV-Daten (TEUR)

	2008	2007	2006
Sonstige betriebliche Erträge	0	0	0
Sonstige betriebliche Aufwendungen	4	6	6
Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	0	0	0
Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit = Jahresergebnis	-4	-6	-6

b) Ergebnisverwendung

Der Jahresfehlbetrag des Jahres 2007 in Höhe von 5.910,48 € und der Jahresfehlbetrag des Jahres 2008 in Höhe von 4.095,48 € wurden jeweils auf neue Rechnung vorgetragen.

Vermögenslage

a) Bilanzdaten (TEUR)

	2008	2007	2006
AKTIVA			
A. Umlaufvermögen			
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	0	1	1
Flüssige Mittel	10	13	21
Bilanzsumme	10	14	22
PASSIVA			
A. Eigenkapital			
Gezeichnetes Kapital	50	50	50
Verlustvortrag	-38	-32	-26
Jahresfehlbetrag	-4	-6	-6
B. Rückstellungen			
Sonstige Rückstellungen	2	2	2
C. Verbindlichkeiten			
Verbindl. aus Lieferungen u. Leistungen	0	0	2
Bilanzsumme	10	14	22

b) Kreditaufnahme des Unternehmens in 2007 und 2008

Keine

c) Zuschüsse der Stadt Erlangen bzw. Zahlungen an die Stadt Erlangen

Keine

1.5 Regnitzstromverwertung AG

Anschrift:	Haidfeldstr. 8, 91301 Forchheim Tel. 09191/613-177		
Rechtsform:	AG		
Gründung:	09.11.1923		
Gesellschaftsvertrag:	vom 09.11.1923 in der Fassung vom 18.07.1966 mit Änderungen vom 13.05.2005		
Handelsregister:	Amtsgericht Fürth HRB 536		
Stammkapital:		199.680 €	
Gesellschafter:	Erlanger Stadtwerke AG, Erlangen		33,3 %
	Stadtwerke Forchheim GmbH		33,3 %
	E.ON Bayern AG, Rechtsnachfolger der EVO Energieversorgung Oberfranken AG		33,3 %
Unterbeteiligungen:	Keine		
Beschlussorgane:	Hauptversammlung Aufsichtsrat		
Aufsichtsrat: 2007	Herr Franz Stumpf, Oberbürgermeister der Stadt Forchheim (Vorsitzender seit 25.05.07, davor 1. stellvertr. Vorsitzender) Herr Rolf Wutschka, Generalbevollmächtigter der E.ON Bayern AG, Regionalleitung Oberfranken (1. stellv. Vorsitzender seit 25.05.07, davor 2. stellv. Vorsitzender) Herr Dr. Siegfried Balleis, Oberbürgermeister der Stadt Erlangen (2. stellvertr. Vorsitzender seit 25.08.07, davor Vorsitzender) Herr Dr. Peter Deml, Vorstandsvorsitzender E.ON Bayern AG Herr Matthias Exner, Vorstand ESTW AG Herr Sebastian Schertel, Leiter der kaufm. Abteilung der Stadtwerke Forchheim GmbH		
2008	Herr Ludwig Schiebler, Mitglied der Geschäftsleitung der E.ON Bayern AG, Bayreuth (seit 09.05.08, Vorsitzender) Herr Rolf Wutschka, Generalbevollmächtigter der E.ON Bayern AG, Regionalleitung Oberfranken (bis 09.05.08, 1. stellvertr. Vorsitzender) Herr Dr. Siegfried Balleis, Oberbürgermeister der Stadt Erlangen (1. stellvertr. Vorsitzender seit 09.05.08, davor 2. stellv. Vorsitzender) Herr Franz Stumpf, Oberbürgermeister der Stadt Forchheim (2. stellvertr. Vorsitzender seit 09.05.08, davor Vorsitzender) Herr Dr. Peter Deml, Vorstandsvorsitzender E.ON Bayern AG Herr Matthias Exner, Vorstand ESTW AG Herr Sebastian Schertel, Leiter der kaufm. Abteilung der Stadtwerke Forchheim GmbH		
Vorstand:	Herr Wolfgang Geus, Litzendorf Herr Reinhold Müller, Forchheim Bezüge des Vorstandes 2007 und 2008: gem. § 285 Nr. 9a HGB i.V.m. § 286 Abs. 4 HGB keine Angabe		

Gegenstand und Aufgaben des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist Erzeugung, Bezug, Lieferung und Verteilung elektrischer und anderer Energiearten. Darüber hinaus ist die Gesellschaft befugt, alle Geschäfte vorzunehmen, die mit dem Gegenstand des Unternehmens unmittelbar oder mittelbar zusammenhängen, sowie sich an gleichen, verwandten oder dem Gesellschaftszweck dienenden Unternehmen zu beteiligen.

Der Gesellschaft obliegt die Aufgabe, den Strombedarf der Erlanger Stadtwerke AG, der Stadtwerke Forchheim und ab dem Jahr 2003 auch den der infra fürth gmbh zu decken. Die dafür über den in eigenen Laufwasserkraftwerken erzeugten Strom hinausgehende erforderliche Strommenge bezog sie im Geschäftsjahr 2007 aufgrund des strukturierten Stromeinkaufs von verschiedenen Lieferanten.

Die Gesellschaft macht das Kostendeckungsprinzip zur Grundlage ihrer Geschäftspolitik, das in den Stromlieferungsverträgen mit den beiden Aktionären Erlanger Stadtwerke AG und Stadtwerke Forchheim GmbH vertraglich abgesichert ist. Andererseits haben die beiden Abnehmer bei Überschüssen Anspruch auf eine entsprechende Reduzierung der Strompreise.

Lagebericht 2008 des Unternehmens (Auszug) und Ausblick

Der Strombedarf betrug 2008 insgesamt 1.558.963 MWh. Die Bedarfsmehrung von 359.149 MWh im Vergleich zum Geschäftsjahr 2007 entspricht einer Mehrung um 29,2 % (Vj. Minderung 15,3 %).

Der Strombedarf wurde zu 99,6 % durch Bezug von verschiedenen Lieferanten und zu 0,4 % durch Erzeugung in den eigenen Laufwasserkraftwerken (Wellerstadt, Thaler- und Wöhrmühle) gedeckt. Die Eigenerzeugung mit rd. 5.600 MWh hat gegenüber dem Vorjahr um rd. 0,4 Mio. kWh = 7,7 % zugenommen.

Das Investitionsvolumen betrug im Berichtsjahr rd. 122 T€ und wurde u.a. für den Bau einer Fischtrappe bei der Wöhrmühle verwendet, sowie den Bau einer Maschinenhalle in Wellerstadt.

Der voraussichtliche Gesamtstrombedarf der von der RSV zu beliefernden drei Stadtwerke für das Jahr 2009 ist gedeckt.

Zu den mittelfristig einzuplanenden Erhaltungsmaßnahmen im Kraftwerksbereich zählt die Sanierung des Unterwasserkanals beim Kraftwerk Wellerstadt.

Personalentwicklung

Seit dem Geschäftsjahr 2005 ist im Unternehmen neben den 2 Vorstandsmitgliedern 1 Mitarbeiterin tätig. Seit Juni 2007 befindet sie sich in der Freistellungsphase der Altersteilzeit.

Das Kraftwerkspersonal der Gesellschaft wurde zum 01.01.2005 auf die Stadtwerke Erlangen AG übertragen.

Umsatz- und Ertragslage

a) Entwicklung der Erlöse aus dem Stromverkauf (TEUR)

	2008	2007	2006	2005	2004
Erlöse aus Stromverkauf	98.566	66.125	59.295	50.922	34.567

Der strukturierte Stromeinkauf richtet sich nach dem Bedarf der drei zu beliefernden Stadtwerke.

b) GuV-Daten (TEUR)

	2008	2007	2006
Umsatzerlöse	98.666	66.225	59.385
Sonstige betriebliche Erträge	65	65	113
Gesamtleistung	98.731	66.290	59.498
Materialaufwand	98.342	65.925	59.087
Personalaufwand	94	109	152
Abschreibungen	136	137	132
Sonstige betriebliche Aufwendungen	71	80	67
Betriebsergebnis	88	39	60
Finanzergebnis	-14	-12	-38
Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	74	27	22
Ertragsteuern	28	8	3
Sonstige Steuern	3	3	3
Jahresergebnis	+43	+16	+16

c) Ergebnisverwendung

Aus dem sich nach Verrechnung mit dem Gewinnvortrag aus dem Vorjahr (133,72 €) ergebenden Bilanzgewinn zum 31.12.2007 in Höhe von 16.133,72 € wurde eine Dividende von 15.974,40 € (8 % auf das Grundkapital von 199.680,00 €) an die Gesellschafter ausgeschüttet. Der Restbetrag von 159,32 € wurde auf neue Rechnung vorgetragen.

Aus dem sich nach Verrechnung von Jahresüberschuss und Gewinnvortrag ergebenden Bilanzgewinn zum 31.12.2008 in Höhe von 43.094,10 € wurde eine Dividende von 15.947,40 € an die Gesellschafter ausgeschüttet (8 % auf das Grundkapital, s. Vorjahr). Der Restbetrag von 27.119,70 € wurde auf neue Rechnung vorgetragen.

Vermögenslage

a) Bilanzdaten (TEUR)

	2008	2007	2006
AKTIVA			
A. Anlagevermögen			
Immaterielle Vermögensgegenstände	63	70	75
Sachanlagen	2.827	2.834	2.872
B. Umlaufvermögen			
Forderungen aus Lieferungen u. Leistungen u. gegen Unternehmen m. Beteil.-verhältnis	5.644	5.050	4.618
Sonstige Vermögensgegenstände	401	215	51
Flüssige Mittel	1.246	869	191
Bilanzsumme	10.181	9.038	7.807

Bilanzdaten (TEUR), Fortsetzung

	2008	2007	2006
PASSIVA			
A. Eigenkapital			
Gezeichnetes Kapital	200	200	200
Gewinnrücklagen	220	220	220
Gewinnvortrag	0	0	0
Jahresüberschuss	43	16	16
B. Sonderposten mit Rücklageanteil	174	174	178
C. Rückstellungen			
Pensionsrückstellungen	653	647	649
Sonstige Rückstellungen	278	318	268
D. Verbindlichkeiten			
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	920	1.077	1.127
Verbindlichk. aus Lief. u. Leistungen u. gegenüber Untern. mit Beteil.-verhältnis	7.675	6.349	5.124
Sonstige Verbindlichkeiten	18	35	25
E. Rechnungsabgrenzungsposten	0	2	0
Bilanzsumme	10.181	9.038	7.807

b) Zuschüsse der Stadt Erlangen bzw. Zahlungen an die Stadt Erlangen

Keine

Ausgewählte Kennzahlen (TEUR bzw. %)

	2008	2007	2006	2005	2004
Umsatz	98.666	66.225	59.385	51.012	34.671
Jahresergebnis	43	16	16	38	29
Eigenkapitalrentabilität (Jahresergebnis/Eigenkapital)	9,3%	3,7%	3,7%	8,7%	7,3%
Umsatzrentabilität (Jahresergebnis/Umsatz)	-*)	-*)	-*)	0,1%	0,1%
Zinslastquote (Zinsaufwand/Umsatz)	0,08%	0,09%	0,11%	0,14%	0,25%
Investitionen (immaterielle VG und Sachanlagen)	122	94	21	125	34
Kreditaufnahme	0	0	0	0	0
Vermögensstruktur (Anteil Anlagevermögen an Bilanzsumme)	28,4%	32,1%	37,7%	40,3%	44,3%
Anlagendeckung (Anteil Eigenkapital am Anlagevermögen)	16,0%	15,0%	14,8%	14,2%	12,9%
Eigenkapitalquote (Anteil Eigenkapital an Bilanzsumme)	4,5%	4,8%	5,6%	5,7%	5,7%
Cash-Flow nach DVFA/SG**)	+185	+147	+164	+280	+26

*) unter 0,05%

**) Cash-Flow nach DVFA/SG = Jahresergebnis + Abschreibungen +/- Veränderung der Sopo u. langfr. Rückstellungen +/- sonstige zahlungsunwirksame wesentliche Aufwendungen und Erträge, ohne Sondereinflüsse

1.6 Energiedienst Erlangen GmbH

Anschrift:	Äußere Brucker Straße 33, 91052 Erlangen Tel. 09131/823-0, www.ede-gmbh.de		
Rechtsform:	GmbH		
Gründung:	03. April 2001		
Gesellschaftsvertrag:	vom 28.03.2001		
Handelsregister:	Amtsgericht Fürth HRB 8477		
Stammkapital:	25.000 €		
Gesellschafter:	Erlanger Stadtwerke AG		50 %
	Innovative Haustechnik Erlangen GbR		50 %
Unterbeteiligungen:	Keine		
Beschlussorgane:	Gesellschafterversammlung		
Geschäftsführung:	Herr Helmut Kandra, Spardorf Herr Dipl.-Ing. Heribert Spitzhorn, Zirndorf Bezüge der Geschäftsführer 2007 und 2008: 0 TEUR		

Gegenstand (vgl. Satzung) und Aufgaben des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist das Erbringen, der Vertrieb und die Finanzierung von Energiedienstleistungen einschließlich der Vornahme der dazugehörigen Installationsarbeiten im Rahmen von

- Contracting-Aufträgen, d.h. Angebot, Planung, Bau und Betrieb von wärmeerzeugenden Heizzentralen,
- Komplettaufträgen, d. h. Angebot, Planung, Bau und Finanzierung von Gas- und Wärmean schlüssen gemeinsam mit Heizkesselanlagen und Wärmeübergabestationen,

sowie die Vornahme aller Geschäfte, die hiermit im wirtschaftlichen Zusammenhang stehen.

Die Gesellschaft darf zu diesem Zweck auch andere Unternehmen gründen, erwerben oder sich an diesen beteiligen und deren Geschäftsführung übernehmen, Unternehmen oder Betriebe pachten sowie Unternehmensverträge abzuschließen, soweit dies gesetzlich zulässig ist.

Die ESTW erledigen alle anfallenden Geschäftstätigkeiten im Rahmen eines Geschäftsbesorgungsvertrages. Auf der anderen Seite erhält die EDE für erfolgreich abgeschlossene Contractingverträge über die gesamte Vertragslaufzeit von den ESTW Provisionszahlungen.

Geschäftslage 2008 des Unternehmens und Ausblick

Die ESTW starteten in 2008 das neue Projekt Heatbox. Dieses Angebot ist hauptsächlich für Heizungssanierungen interessant. Über die Heatbox werden Heizungsanlagen nicht nur neu gebaut und betreut, sondern auch finanziert. Teilweise beteiligen sich auch EDE - Installateure an dem Projekt Heatbox. Da die Zielgruppen bei der Heatbox und dem EDE-Komplettangebot identisch sind, kam die Nachfrage nach Komplettangeboten bei der EDE in 2008 völlig zum Erliegen. Unter einem Komplettangebot ist in der Regel die Herstellung eines Erdgashausanschlusses (Erstellung erfolgt über die Erlanger Stadtwerke) und die Demontage der alten Heizungsanlage sowie die Lieferung und Montage einer neuen kompletten Brennwertkesselanlage zu verstehen (Ausführung durch eines der neun Installationsunternehmen, die an der EDE beteiligt sind).

Erfolgreich durchsetzen konnte sich die EDE mit ihren Angeboten bei zwei größeren Sanierungsmaßnahmen. Der größte Auftrag wurde durch eine Erlanger Wohnungsbaugesellschaft erteilt und umfasste die Errichtung einer Fernwärmestation sowie 4 Erdgas-Heizungsanlagen. Von der Sanierungsmaßnahme sind insgesamt 142 Wohnungen mit rd. 10.000 m² betroffen. Die Gesamtinvestitionen betragen insgesamt rd. 197 T€ Für die zweite Maßnahme betrug der Investitionsaufwand ca. 58.000 €

Im Berichtsjahr wurde ein Jahresgewinn von 2.833,95 € (Vorjahr: Verlust 544,85 €) erwirtschaftet. Die Umsatzerlöse (T€296) sind durch die zwei durchgeführten Sanierungsprojekte in 2008 deutlich angestiegen (Vorjahr: 14 T€). Der Materialaufwand (282 T€) ist ebenfalls deutlich angestiegen (Vorjahr: 6 T€). Die sonstigen Aufwendungen sind mit 12 T€ nahezu gleich geblieben. Im Wesentlichen sind hier die Aufwendungen bezüglich der Geschäftsbesorgung durch die ESTW zu nennen.

Auch 2009 startet eine Erlanger Wohnungsgesellschaft wieder eine größere Sanierungsmaßnahme im Erlanger Stadtgebiet. Die EDE hat für dieses Projekt erfolgreich ein Contractingangebot abgegeben. Gegenüber der Heatbox ist in der Regel das Komplettangebot der EDE nicht marktfähig. Der Vorteil der Heatbox liegt klar auf der Hand. Der Kunden kann sich mehrere Vergleichsangebote einholen und dann in Ruhe das günstigste Angebot auswählen. Die EDE-Preise nach Leistungsverzeichnis können hier nicht konkurrieren.

Personalentwicklung

Die Energiedienst Erlangen GmbH besitzt kein eigenes Personal. Zwischen der Energiedienst Erlangen GmbH und der Erlanger Stadtwerke AG besteht ein Geschäftsbesorgungsvertrag.

Umsatz- und Ertragslage

a) Leistungsdaten

	2008	2007	2006	2005	2004
Anzahl der abgeschlossenen Neuverträge	7	0	4	2	3

b) GuV-Daten (TEUR)

	2008	2007	2006
Umsatzerlöse	296	14	445
Sonstige betriebliche Erträge	0	0	0
Gesamtleistung	296	14	445
Materialaufwand	282	6	435
Sonstige betriebliche Aufwendungen	12	12	12
Betriebsergebnis	2	-4	-2
Finanzergebnis	1	1	1
Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	3	-3	-1
Steuererstattung (Vj. –aufwand)	0	2	-2
Jahresergebnis	+3	-1	-3

c) Ergebnisverwendung

Der Jahresfehlbetrag 2007 in Höhe von 544,85 € sowie der Jahresgewinn 2008 in Höhe von 2.833,95 € wurden jeweils mit dem Gewinnvortrag aus Vorjahren verrechnet.

Vermögenslage

a) Bilanzdaten (TEUR)

	2008	2007	2006
AKTIVA			
B. Umlaufvermögen			
Forderungen aus Lieferungen u. Leistungen	38	0	2
Forderungen gegen Gesellschafter	17	9	101
Sonstige Vermögensgegenstände	0	6	0
Flüssige Mittel	158	32	6
Bilanzsumme	213	47	109
PASSIVA			
A. Eigenkapital			
Gezeichnetes Kapital	25	25	25
Gewinnvortrag	8	9	12
Jahresergebnis	3	-1	-3
B. Rückstellungen			
Sonstige Rückstellungen	2	2	2
C. Verbindlichkeiten			
Verbindlichk. aus Lieferungen u. Leistungen	2	0	47
Verbindlichk. gegenüber Gesellschaftern	119	12	4
Sonstige Verbindlichkeiten	54	0	22
Bilanzsumme	213	47	109

b) Zuschüsse der Stadt Erlangen bzw. Zahlungen an die Stadt Erlangen

Keine

Ausgewählte Kennzahlen (TEUR bzw. %)

	2008	2007	2006	2005	2004
Umsatz	296	14	445	81	176
Jahresergebnis	3	-1	-3	0	+12
Eigenkapitalrentabilität (Jahresergebnis/Eigenkapital)	7,9%	-1,7%	-10,3%	-0,1%	31,2%
Umsatzrentabilität (Jahresergebnis/Umsatz)	1,0%	3,9%	-0,8%	-0,1%	6,6%
Investitionen (immaterielle VG und Sachanlagen)	0	0	0	0	0
Kreditaufnahme	0	0	0	0	0
Eigenkapitalquote (Anteil Eigenkapital an Bilanzsumme)	16,8%	70,9%	30,7%	65,4%	64,1%
Cash-Flow nach DVFA/SG*)	3	-1	-3	0	+12

* Cash-Flow nach DVFA/SG = Jahresergebnis + Abschreibungen +/- Veränderung der langfristigen Rückstellungen
+/- sonstige zahlungsunwirksame wesentliche Aufwendungen und Erträge, ohne Sondereinflüsse

1.7 Gemeinnütziges „Solarenergie-Informations- und Demonstrationszentrum (solid)“ GmbH Nürnberg-Fürth-Erlangen-Schwabach

Anschrift:	Heinrich-Stranka-Straße 3-5, 90765 Fürth Tel. 0911/810270, www.solid.de	
Rechtsform:	GmbH	
Gründung:	17.01.1990	
Gesellschaftsvertrag:	vom 15.12.1989 in der Fassung vom 21.08.2001	
Handelsregister:	Amtsgericht Fürth HRB 4064	
Stammkapital:	36.920 €	
Gesellschafter:	N-ERGIE AG, Nürnberg	50,7 %
	infra fürth GmbH, Fürth	28,2 %
	Erlanger Stadtwerke AG, Erlangen	14,1 %
	Stadtwerke Schwabach GmbH, Schwabach	7,0 %
Unterbeteiligungen:	Keine	
Beschlussorgan:	Gesellschafterversammlung Beirat	
Beirat (2007/2008):	Herr Dr. Peter Pluschke, Umweltreferent - Berufsmäßiger Stadtrat Stadt Nürnberg (Vorsitzender) Herr Hans-Georg Manns, VDI, Nürnberg (1. stellv. Vorsitzender) Herr Johann Gerdenitsch, Stadt Fürth (2. stellv. Vorsitzender) Herr Prof. Dr. Ottmar Beierl, Georg-Simon-Ohm-Fachhochschule Nürnberg Herr Olaf Fleck, Geschäftsführer Firma SUNSET Energietechnik GmbH Herr Roland Hanel, Fachschule für Techniker der Stadt Erlangen Herr Dr. Henner Gladen, Solar Millennium AG Erlangen Frau Inge Klocker, Verbraucherzentrale Bayern e.V. Herr Ulrich Mamat, ZVEI (Landesstelle Bayern) Herr Prof. Dr. Harald Meerkamm, FAU Erlangen-Nürnberg Herr Prof. Dr. H. Niederwörhmeier, Bayerische Architektenkammer, München Herr Roland Paulus, Innung f. Elektro- und Informationstechnik Nürnberg-Fürth Herr Wilhelm Scheuerlein, Handwerkskammer für Mittelfranken Nürnberg Herr Dr. Bruno Schiebelsberger, VBEW München Herr Dr. Robert Schmidt, IHK Nürnberg für Mittelfranken Herr Rainer Schmitt-Timmermanns, Stadtrechtsrat Stadt Schwabach Herr Dr. Wilhelm Schubert, LGA Qualitest GmbH Herr Jochen Steinbauer, VDE, Bezirk Nordbayern Herr Siegfried Zecha,, Innung Sanitär- und Heizungstechnik Nürnberg / Fürth)	
Geschäftsführung:	Herr Dipl.-Kfm. (Univ.) Dipl.-Ing. (FH) Martin Reuter, Nürnberg	
	Bezüge des Geschäftsführers 2007 und 2008: gem. § 285 Nr. 9a HGB i.V.m. § 286 Abs. 4 HGB keine Angabe	

Gegenstand und Aufgaben des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Information über Solarenergie und deren aktuelle und künftige Anwendungsmöglichkeiten sowie die Demonstration der Solarenergienutzung. Ziel ist die Verbreitung des Einsatzes umweltfreundlicher, ressourcenschonender Techniken und Geräte der Energieversorgung und –verwendung in der Region. Die Gesellschaft verfolgt ausschließlich und unmittelbar gemeinnützige Zwecke im Sinne der Abgabenordnung.

Wichtige Aufgaben sind:

- neutrale und unabhängige Beratung
- Wirtschaftlichkeitsstudien, Stellungnahmen und Analysen
- Vorträge und Veranstaltungen zu Erneuerbaren Energien mit Fokussierung auf die aktive Solarenergienutzung
- Schulungskurse zu Photovoltaik und Solarthermie mit besonderer Ausrichtung auf Technik und Wirtschaftlichkeit
- spezielle Seminare und Workshops für Handwerker, Ingenieure, Architekten, Firmen und Lehrer
- solid-Führungen für Schulklassen, Verbände und Gruppen zur Vielfalt und Faszination der Solartechnik
- Projektberatung, Stellungnahmen und Gutachten zu Photovoltaik und Solarthermie
- Verleih von Demonstrationsmaterialien, z.B. dem Energie-Erlebnis-Pfad

Lagebericht 2008 des Unternehmens (Auszug) und Ausblick

Das bei solid seit 2005 neu aufgelegte Beratungsangebot mit kostenfreier Grundlagenberatung und kostenpflichtiger Intensivberatung sowie die solid Internetseite und der solid Newsletter haben sich bewährt und waren auch in 2008 intensiv nachgefragt. Der Neubau des Energie-Erlebnis-Pfades ist Anfang bis Mitte 2009 abgeschlossen und steht dann der interessierten Allgemeinheit wieder zur Verfügung.

Die Umsatzerlöse stiegen im Vergleich zu 2007 insgesamt um 11,5% von 152 auf 169,5 T€ Von rund 5,0 auf 14,7 T€ deutlich gestiegen sind dabei die Erlöse aus Beratungstätigkeiten. Die Erlöse aus Vermietung erhöhten sich ebenfalls deutlich von 13,5 auf 18,6 T€ Grund hierfür ist besonders die Nachfrage nach vermietbarem Ausstellungsraum durch Solarhersteller. Die Erlöse aus Schulungen und Vorträgen erhöhten sich leicht von 18,5 auf 20,0 T€ Erstmals wurde durch die Anfertigung von Studien zu Solarenergie-/Erneuerbare Energien Potentiale in Kommunen ein Umsatz von 13,3 T€ generiert. Die Aufwandsdeckung, unter die in 2008 auch die Investitionen durch die Gesellschafter fiel, betrug insgesamt 649 T€ und lag damit um 11,4 T€ unter dem Vorjahreswert.

Für 2010 wurden grundsätzliche strukturelle Änderungen bezüglich der künftigen Rolle der solid beschlossen. Die Energieversorger wollen künftig ihre Energie- und Umweltberatung für Privatkunden ausbauen, um umfassende und innovative Energieeinsparkonzepte anbieten zu können. Dafür werden dezentrale Beratungszentren bei den Energieversorgern vor Ort aufgebaut, in die auch die Kompetenz von solid-Mitarbeitern eingebunden werden soll.

Der übrige Teil der Belegschaft wird weiterhin direkt bei solid Aufgaben wahrnehmen. Dies gilt insbesondere für die Projektarbeit, wie bspw. die Weiterentwicklung strategischer Klimaschutzaufgaben in der Metropolregion oder die Qualitätssicherung bei der Solartechnik. Der bisherige Standort wird aufgelöst. Die neue solid-Geschäftsstelle wird künftig bei der infra in Fürth angesiedelt werden.

Personalentwicklung

(Jahresdurchschnitt)

	2008	2007	2006	2005	2004
Vollzeitkräfte	6	6	6	6	6
Teilzeitkräfte	1	1	1	1	1
Gesamtzahl der MA	7	7	7	7	7

Umsatz- und Ertragslage

a) Statistik ausgewählter solid-Dienstleistungen (neben der Projektarbeit)

	2008	2007	2006	2005	2004
Veranstaltungen im solid-Zentrum	50	38	31	33	33
Externe Veranstaltungen (z.B. Messeteilnahme)	31	24	21	20	18
Vorträge außerhalb	55	44	37	33	37
Kostenpflichtige Fachberatungen	80	78	84	86	91
Sonstige Beratungen (v.a. auf Messen, telefonisch oder per E-mail) ca.	8.300	8.200	8.600	8.500	9.000
Betreute Schulklassen	22	23	21	25	25
Führungen durch das solid-Zentrum	15	22	19	27	18

b) Finanzierung der Gesellschaft (TEUR)

	2008	2007	2006	2005	2004 *)
Umsatzerlöse	169	152	103	78	77
Übrige sonstige betriebl. Erträge (u.a. ABM)	6	1	36	15	26
Zuschüsse der Gesellschafter zur Aufwandsdeckung	649	660	592	641	623
Gesamtleistung	825	813	731	734	726
Kapitalzuschüsse der Gesellschafter für Investitionen (nicht erfolgswirksam)	-	22	43	21	22

*) ohne etz-Kooperationsstelle, deren Trägerschaft am 1. Juni 2004 von der Energieagentur Mittelfranken e.V. übernommen wurde

c) GuV-Daten (TEUR)

	2008	2007	2006
Umsatzerlöse	169	152	71
Sonstige betriebliche Erträge	656	661	660
Gesamtleistung	825	813	731
Materialaufwand	98	53	26
Personalaufwand	451	444	411
Abschreibungen	1	0	0
Sonstige betriebliche Aufwendungen	278	320	297
Betriebsergebnis	-3	-4	-3
Finanzergebnis	+3	+5	4
Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	0	0	1
Sonstige Steuern	0	0	1
Jahresergebnis	0	0	0

Vermögenslage

a) Bilanzdaten (TEUR)

	2008	2007	2006
AKTIVA			
A. Anlagevermögen	21	0	0
B. Umlaufvermögen			
Forderungen aus Lieferungen u. Leistungen	9	22	17
Forderungen gegen Gesellschafter und verbundene Unternehmen	3	0	137
Sonstige Vermögensgegenstände	0	0	0
Flüssige Mittel	260	207	40
Bilanzsumme	293	229	194
PASSIVA			
A. Eigenkapital	37	37	37
B Sonderposten für Zuschüsse und Spenden	19	0	0
C Rückstellungen			
Sonstige Rückstellungen	123	81	86
D. Verbindlichkeiten			
Verbindlichkeiten aus Lief. u. Leistungen	20	33	18
Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern und verbundenen Unternehmen	3	31	47
Sonstige Verbindlichkeiten	45	1	6
E. Rechnungsabgrenzungsposten	46	46	0
Bilanzsumme	293	229	194

b) Zuschüsse der Stadt Erlangen bzw. Zahlungen an die Stadt Erlangen

Keine

Ausgewählte Kennzahlen (TEUR bzw. %)

	2008	2007	2006	2005	2004
Zuschüsse der Gesellschafter für Aufwandsdeckung und für Investitionen	649	682	635	662	667
Personalaufwand je Mitarbeiter	56,4	64,2	59,6	61,9	58,6
Investitionen (immaterielle VG und Sachanlagen)	25	22	43	21	40
Kreditaufnahme	0	0	0	0	0
Eigenkapitalquote (Anteil Eigenkapital an Bilanzsumme)	12,6%	16,2%	19,1%	15,8%	22,8%

1.8 Verkehrsverbund Großraum Nürnberg GmbH

Anschrift:	Rothenburger Straße 9, 90443 Nürnberg Tel. 0911/270750, www.vgn.de		
Rechtsform:	GmbH		
Gründung:	18.03.1987		
Gesellschaftsvertrag:	vom 19.12.1986 in der Fassung vom 17.04.2002		
Handelsregister:	Amtsgericht Nürnberg HRB 7811		
Stammkapital:	38.000,00 €		
Gesellschafter:	VAG Verkehrs-Aktiengesellschaft, Nürnberg		26,316 %
	DB Regio AG, Frankfurt		15,790 %
	Erlanger Stadtwerke Stadtverkehr GmbH, Erlangen		10,526 %
	Infra fürth verkehr GmbH, Fürth		10,526 %
	Omnibusverkehr Franken GmbH (OVF), Nürnberg		10,526 %
	Gesellschaft Privater Verkehrsunternehmen im VGN mbH (GPV), Nürnberg		10,526 %
	GKV-Gesellschaft kommunaler Verkehrsunternehmen im VGN GbR, Ansbach		10,526 %
	Wutzer Linienverkehr GmbH, Schwabach (bis 30.11.2008)		5,264 %
	Stadtverkehr Schwabach GmbH, Schwabach (seit 1.12.2008)		5,264 %
Unterbeteiligungen:	VDV-Kernapplikations GmbH & Co. KG, Köln (seit 01.01.08; Kommanditanteil)	Anteil am Stammkapital: 50.000 €	8,511 %
Beschlussorgan:	Gesellschafterversammlung		
Geschäftsführung:	Herr Jürgen Haasler, Langenaltheim Herr Prof. Dr. Willi Weißkopf, Sachsen Bezüge der Geschäftsführung: 2007: 191 TEUR, 2008: 209 TEUR		

Gegenstand und Aufgaben des Unternehmens

Im Auftrag ihrer Gesellschafter oder der durch sie vertretenen Verkehrsunternehmen, der übrigen im Verbund tätigen Verkehrsunternehmen, des Grundvertragsausschusses und des Zweckverbandes Verkehrsverbund Großraum Nürnberg, erfüllt die Verbundgesellschaft Aufgaben des öffentlichen Personennahverkehrs.

Die VGN GmbH nimmt Aufgaben auf den Gebieten Fahrplan und Nahverkehrsplan, konzeptionelle Verkehrsplanung, Planungsgrundlagen, SPNV-Planung, Bauleit- und Objektplanung sowie die Weiterbildung des Verbundtarifs und Marketing wahr. Neben der Wirtschaftsplanung werden die Einnahmen aus dem Verbundtarif nach Maßgabe des Einnahmenaufteilungsverfahrens erfasst und aufgeteilt. Für die Fortschreibung des Einnahmenaufteilungsverfahrens werden die dafür vorgesehenen Kontrollzählungen vorbereitet, veranlasst und ausgewertet. Im Rahmen der Marketingstrategie werden Öffentlichkeitsarbeit, Werbung, Information und Verkaufsförderung für den Verbundverkehr betrieben sowie Marktforschungsuntersuchungen durchgeführt.

Lagebericht 2008 des Unternehmens (Auszug) und Ausblick

Zur Deckung der durch die Erfüllung ihrer Aufgaben entstehenden Aufwendungen erhält die VGN GmbH gemessen an den Gesamttarifeinnahmen für jedes Geschäftsjahr einen festen Prozentsatz zugewiesen. Im Rahmen dieses Budgets erstatten die Gesellschafter und sonstigen Verkehrsunternehmen die durch eigene Erträge, Zuwendungen oder Zuschüsse nicht gedeckten Aufwendungen.

Auf Basis des Kooperationsvertrages gewährt die ZVGN (Zweckverband Verkehrsverbund Großraum Nürnberg) Zuschüsse zu den Personal- und Sachaufwendungen, Marketingmaßnahmen und verbundbedingten Investitionen der Verbundgesellschaft. Im Jahr 2008 erhielt die VGN GmbH Zuschüsse in Höhe von 1,065 Mio. € (2007: 1,0 Mio. €).

Ohne die gesondert finanzierten Aufwendungen für die verbundweite Fahrgastbefragung 2008 betragen die nicht gedeckten Aufwendungen im Jahr 2008 3.910 T€ Sie stiegen damit rund 7,2 % gegenüber dem Vorjahr. Bezogen auf die im Jahr 2008 erzielten Bruttofahrgeldeinnahmen errechnet sich damit ein realisierter Budget-Prozentsatz von 1,77 % (genehmigt: 2,20 %; Vorjahr: 1,79 %). Für die Verkehrserhebung fielen weitere Aufwendungen in Höhe von 1.611 T€ an.

In immaterielle Vermögensgegenstände und Sachanlagen, insbesondere für Betriebs- und Geschäftsausstattung, wurden in 2008 90 TEUR investiert.

Der Budgetprozentsatz für den genehmigten Wirtschaftsplan für das Geschäftsjahr 2009 beträgt 2,22 % der erwarteten Bruttofahrgeldeinnahmen. Aus der Durchführung der verbundweiten Fahrgastbefragung werden außerdem noch Aufwendungen von rund 0,5 Mio. € erwartet.

Nach den Landkreisen Bamberg und Bayreuth haben im Januar bzw. Februar 2009 auch die Städte Bamberg und Bayreuth sowie der Landkreis Haßberge für einen Teilbereich beschlossen, dem Verkehrsverbund Großraum Nürnberg (VGN) zum 1. Januar 2010 beizutreten. Die Vorbereitungen für die beschlossenen Verbundraumerweiterungen sowie Untersuchungen für weitere beitragsinteressierte Gebietskörperschaften werden im Jahr 2009 eine besondere Bedeutung einnehmen.

Personalentwicklung

(Jahresdurchschnitt)

	2008	2007	2006	2005	2004
Stammpersonal *)	32	32	30	29	30
Hilfskräfte (Vollzeitäquivalente)	2	2	2	2	3
Gesamtzahl der MA	34	34	32	31	33
(davon Teilzeit)	(3)	(7)	(9)	(6)	(5)

*) ohne Mitarbeiter in der Freistellungsphase der Altersteilzeit

Umsatz- und Ertragslage

a) Finanzierung der Gesellschaft (TEUR)

	2008	2007	2006	2005	2004
Erlöse aus Verkauf von Verbundfahrplänen	61	51	59	73	68
Sonstige Umsatzerlöse	244	209	130	139	127
Sonstige betriebliche Erträge (ohne Zuschüsse)	113	88	125	188	31
Zuschüsse vom ZVGN	1.065	1.009	1.050	1.304	1.367
Erstattung nicht gedeckter Aufwendungen durch Gesellschafter u. sonstige Verkehrsunternehmen					
im Rahmen der Budgetierung	3.910	3.649	3.658	3.453	3.812
Sonderfinanzierung der Verkehrserhebung 2008	1.611	116			
Gesamtleistung	7.004	5.122	5.022	5.157	5.405

b) GuV-Daten (TEUR)

	2008	2007	2006
Umsatzerlöse	5.826	4.025	3.847
Sonstige betriebliche Erträge	1.178	1.097	1.175
Gesamtleistung	7.004	5.122	5.022
Materialaufwand	2.486	1.244	972
Personalaufwand	2.241	2.170	2.141
Abschreibungen	114	99	115
Sonstige betriebliche Aufwendungen	2.206	1.618	1.802
Betriebsergebnis	-43	-9	-8
Finanzergebnis	5	10	9
Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	-38	+1	+1
Außerordentliches Ergebnis	39	0	0
Sonstige Steuern	1	1	1
Jahresergebnis	0	0	0

Vermögenslage

a) Bilanzdaten (TEUR)

	2008	2007	2006
AKTIVA			
A. Anlagevermögen			
Immaterielle Vermögensgegenstände	116	172	74
Sachanlagenanlagen	119	86	85
Finanzanlagen	50	50	0
B. Umlaufvermögen			
Vorräte	27	31	32
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	147	170	94
Forderungen gegen Gesellschafter	351	464	469
Sonstige Vermögensgegenstände	66	214	246
Flüssige Mittel	276	202	234
C. Rechnungsabgrenzungsposten	14	11	15
Bilanzsumme	1.166	1.400	1.249
PASSIVA			
A. Eigenkapital	38	38	38
B. Rückstellungen			
Sonstige Rückstellungen	189	238	379
C. Verbindlichkeiten			
Verbindlichkeiten aus Lief. u. Leistungen	330	424	680
Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschafter	225	0	0
Sonstige Verbindlichkeiten	384	700	152
Bilanzsumme	1.166	1.400	1.249

b) Zuschüsse der Stadt Erlangen bzw. Zahlungen an die Stadt Erlangen

Der Anteil der Stadt Erlangen an den über den ZVGN (Zweckverband Verkehrsverbund Großraum Nürnberg) gewährten Zuschüssen betrug in 2007 48 TEUR und in 2008 51 TEUR.

Ausgewählte Kennzahlen (TEUR bzw. %)

	2008	2007	2006	2005	2004
Zuschüsse vom ZVGN und Erstattung nicht gedeckter Aufwendungen durch Gesellschafter u. sonst. Verkehrsunternehm.	6.586	4.774	4.708	4.757	5.179
Sonstiger Umsatz und sonst. Erträge	418	348	314	400	226
Personalaufwand je Mitarbeiter	62,2	60,3	63,0	63,8	63,5
Investitionen (immaterielle VG und Sachanlagen)	90	199	44	99	153
Kreditaufnahme	0	0	0	0	0
Vermögensstruktur (Anteil Anlagevermögen an Bilanzsumme)	24,4%	22,0%	12,7%	28,4%	18,2%
Anlagendeckung (Anteil Eigenkapital am Anlagevermögen)	13,3%	12,3%	23,9%	16,5%	16,5%
Eigenkapitalquote (Anteil Eigenkapital an Bilanzsumme)	3,3%	2,7%	3,0%	4,7%	3,0%

1.9 enPlus eG

Anschrift:	Haugerring 5, 97070 Würzburg Tel. 0931/36-1450		
Rechtsform:	Eingetragene Genossenschaft		
Gründung:	14.01.2008		
Satzung:	vom 18.12.2007 in der Fassung vom 18.11.2008		
Genossenschaftsregister:	Amtsgericht Würzburg GnR 241		
Geschäftsguthaben:			100.000,00 €
Gesellschafter:		Geschäftsanteile:	Anteil am Geschäftsguthaben:
	Stadtwerke Würzburg AG, Würzburg	100	10.000 €
	EFG Erdgas Forchheim GmbH, Forchheim	100	10.000 €
	ESTW Erlanger Stadtwerke AG, Erlangen	100	10.000 €
	infra fürth gmbh; Fürth	100	10.000 €
	STW Bamberg Energie- und Wasserversorgungs GmbH, Bamberg	100	10.000 €
	SWN Stadtwerke Neustadt GmbH; Neustadt	100	10.000 €
	HerzoWerke GmbH, Herzogenaurach	100	10.000 €
	HEW HofEnergie + Wasser GmbH; Hof	100	10.000 €
	Gasversorgung Ebermannstadt GmbH, Ebermannstadt	100	10.000 €
	BEW Bayreuther Energie- und Wasserversorgungs GmbH, Bayreuth	100	10.000 €
Beschlussorgan:	Generalversammlung		
Bevollmächtigter:	Herr Klaus Rubach		
Vorstand:	Herr Prof. Dr. Norbert Menke, Würzburg (Vorstandsmitglied Stadtwerke Würzburg AG, Würzburg)		
	Herr Reinhold Müller, Forchheim (Geschäftsführer EFG Erdgas Forchheim GmbH, Forchheim)		
	Bezüge des Vorstandes 2007 und 2008: 0 TEUR		

Gegenstand und Aufgaben des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die gemeinsame Beschaffung von Energie, insbesondere der Ein- und Verkauf von Gas zur Versorgung der Mitglieder mit dem Ziel, die örtliche Energieversorgung zu stärken, sowie die Erbringung von unterstützenden Dienstleistungen für die Mitglieder.

Die enPlus eG ist somit ein Einkaufsverbund für die Beschaffung von Erdgas. Die Mitglieder des Verbundes sind gegenwärtig zehn Stadtwerke oder Gasversorgungsunternehmen unterschiedlicher Unternehmensgröße. Das Ziel der Geschäftstätigkeit liegt darin, die Nachfrage der Mitgliedsunternehmen zu bestmöglichen Konditionen an den relevanten Beschaffungsmärkten zu decken. Die enPlus eG verfolgt keine Gewinnerzielungsabsicht. Vielmehr sollen durch ein gemeinsames Beschaf-

fungsmanagement wirtschaftliche Vorteile erzielt werden, um die Wettbewerbsfähigkeit und Eigenständigkeit der Einzelunternehmen nachhaltig zu stärken.

Das Beschaffungsmanagement umfasst u. a. die Abschätzung und Strukturierung der Nachfrage, die Erarbeitung von Beschaffungsstrategien für die Verbundunternehmen, Organisation des Marktzugangs, Durchführung von Marktanfragen, An- und Verkauf von Erdgas und Dienstleistungen zur Vertriebsunterstützung.

Lagebericht 2008 des Unternehmens (Auszug) und Ausblick

Von den insgesamt zehn Mitgliedern der Genossenschaft haben sechs Mitglieder im Geschäftsjahr 2008 Kommunalgas bezogen. Dabei wurde ein Umsatz i.H. v. 40,0 Mio. EUR erzielt.

Da der Gashandel zum 1.10.2008 aufgenommen wurde und es sich – operativ betrachtet – um das erste Rumpfgeschäftsjahr handelt, ist noch kein Vergleich der Umsatzerlöse mit dem Vorjahr möglich.

Für die Beschaffung der Gaswirtschaftsjahre 2008/2009 und 2009/2010 bestehen entsprechende Verträge mit Lieferanten auf Basis der prognostizierten Jahresverbrauchsmengen. Diese Verträge enden mit Ablauf des Geschäftsjahres 2009/2010.

Investitionen sind bislang nicht vorgesehen. Notwendige Einrichtungen zur Erbringung von Dienstleistungen werden von Mitgliedern der Genossenschaft vorgehalten.

Der Vorstand plant die Übernahme eines Einkaufsvertrages für Kraftwerksgas. Weiterhin wird angestrebt, die Vollversorgung der Mitglieder für das Gaswirtschaftsjahr 2010/2011 und 2011/2012 bereits im Jahr 2009 durch entsprechende Verträge mit Lieferanten sicherzustellen.

Die Belieferung der Mitglieder wird mengenmäßig und bezogen auf die Mitgliederzahl zunehmen. Nach dem Wirtschaftsplan für das erste volle Geschäftsjahr 2009 erwartet der Vorstand bei einem Umsatz von rd. 144 Mio. Euro ein ausgeglichenes Ergebnis.

Personalentwicklung

Die Genossenschaft beschäftigt kein eigenes Personal. Sie bedient sich der Unterstützung der Mitgliedsunternehmen gegen Aufwandsumlage. Die beiden Vorstandsmitglieder sind ehrenamtlich tätig und erhalten satzungsgemäß keine Vergütung.

Umsatz- und Ertragslage

a) GuV-Daten (TEUR)

	2008
Umsatzerlöse	40.037
Sonstige betriebliche Erträge	90
Gesamtleistung	40.127
Materialaufwand	40.084
Sonstige betriebliche Aufwendungen	43
Betriebsergebnis	0
Finanzergebnis	11
Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	11
Steuern vom Einkommen und Ertrag	4
Jahresergebnis	+7

b) Ergebnisverwendung

Der Jahresüberschuss 2008 in Höhe von 7.485,89 € wurde zu 10% der gesetzlichen Rücklage zugeführt, der Restbetrag von 6.737,30 € wurde auf neue Rechnung vorgetragen.

Vermögenslage

a) Bilanzdaten (TEUR)

	2008
AKTIVA	
Umlaufvermögen	
Forderungen aus Lieferung und Leistungen	11.577
Sonstige Vermögensgegenstände	14
Flüssige Mittel	483
Bilanzsumme	12.074
A. Eigenkapital	
Geschäftsguthaben	100
Jahresüberschuss	7
B. Rückstellungen	
Steuerrückstellungen	1
Sonstige Rückstellungen	6.884
C. Verbindlichkeiten	
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	3.868
Sonstige Verbindlichkeiten	1.214
Bilanzsumme	12.074

b) Zuschüsse der Stadt Erlangen bzw. Zahlungen an die Stadt Erlangen

Keine

Ausgewählte Kennzahlen (TEUR bzw. %)

	2008
Umsatz	40.037
Jahresergebnis	+7
Investitionen (immaterielle VG und Sachanlagen)	0
Kreditaufnahme	0
Eigenkapitalquote (Anteil Eigenkapital an Bilanzsumme)	0,9 %
Cash-Flow nach DVFA/SG*)	+7

* Cash-Flow nach DVFA/SG = Jahresergebnis + Abschreibungen +/- Veränderung der langfristigen Rückstellungen +/- sonstige zahlungsunwirksame wesentliche Aufwendungen und Erträge, ohne Sondereinflüsse

1.10 Kommunale Energie Allianz Bayern GmbH

Anschrift:	Emmy-Noether-Straße 2, 80992 München Tel. 089/23614925, www.kea-bayern.de	
Rechtsform:	GmbH	
Gründung:	17.05.2001	
Gesellschaftsvertrag:	vom 22.12.2000 in der Fassung vom 13.09.2006	
Handelsregister:	Amtsgericht München HRB 137199	
Stammkapital:	1.350.000 €	
Gesellschafter:	Stadtwerke Augsburg Holding GmbH, Augsburg	18,52 %
	Stadtwerke Ingolstadt Beteiligungen GmbH, Ingolstadt	18,52 %
	Stadtwerke München GmbH, München	18,52 %
	REWAG Regensburger Energie- und Wasserversorgung AG & Co KG, Regensburg	18,52 %
	Erlanger Stadtwerke AG, Erlangen	9,26 %
	infra fürth GmbH, Fürth	9,26 %
	Stadtwerke Rosenheim GmbH & Co. KG, Rosenheim	7,40 %
Unterbeteiligungen:	KEA Vermögensverwaltungs GmbH, München	
Beschlussorgane:	Gesellschafterversammlung Beirat	
Beirat:		
2007	Herr Dr. Siegfried Balleis, Oberbürgermeister Stadt Erlangen Frau Gabriele Bauer, Oberbürgermeisterin Stadt Rosenheim Herr Dr. Thomas Jung, Oberbürgermeister Stadt Fürth Herr Dr. Alfred Lehmann, Oberbürgermeister Stadt Ingolstadt Herr Hans Schaidinger, Oberbürgermeister Stadt Regensburg Herr Christian Ude, Oberbürgermeister Stadt München Herr Dr. Paul Wengert, Oberbürgermeister Stadt Augsburg	
2008	Herr Dr. Siegfried Balleis, Oberbürgermeister Stadt Erlangen Frau Gabriele Bauer, Oberbürgermeisterin Stadt Rosenheim Herr Dr. Thomas Jung, Oberbürgermeister Stadt Fürth Herr Dr. Alfred Lehmann, Oberbürgermeister Stadt Ingolstadt Herr Hans Schaidinger, Oberbürgermeister Stadt Regensburg Herr Christian Ude, Oberbürgermeister Stadt München Herr Dr. Paul Wengert, Oberbürgermeister Stadt Augsburg (bis März 08) Herr Dr. Kurt Gribl, Oberbürgermeister Stadt Augsburg (seit April 08)	
Geschäftsführung:	Herr Joachim Martini	
	Bezüge des Geschäftsführers 2007 und 2008: gem. § 285 Nr. 9a HGB i.V.m. § 286 Abs. 4 HGB keine Angabe	

Gegenstand und Aufgaben des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist der Vertrieb und die Beschaffung von Energie und aller damit im Zusammenhang stehender Produkte und Dienstleistungen sowie die Förderung der kommunalen Kooperation im Wasser- und Abwasserbereich.

Die Zielsetzung der Gesellschaft hat sich seit der Gründung schrittweise gewandelt.

Seit ihrer Gründung im Jahr 2001 ist die KEA in zahlreichen Themenbereichen der Energiewirtschaft sowohl als Projektkoordinator/Projektmanager wie auch als Informations- und Austauschplattform für die beteiligten Gesellschafter tätig. Nach einer Phase der Festigung der Position der Stadtwerke im Markt stehen diese aufgrund der allgemeinen Marktsituation vor neuen Herausforderungen.

KEA übernimmt heute Aufgaben des Projekt- und Kooperationsmanagement für ihre Gesellschafter sowie, im Rahmen des KEA-Forums, die Durchführung energiewirtschaftlicher Veranstaltungen in ganz Deutschland. Insbesondere das Management stadtwerkeübergreifender Projekte der Energieerzeugung bietet KEA sowohl ihren Gesellschaftern als auch anderen Partner-Stadtwerken an.

Lagebericht 2008 des Unternehmens (Auszug) und Ausblick

Seit dem Jahresabschluss 2006 im Frühjahr 2007 gab es in den energiewirtschaftlichen Kernbereichen Regulierung, Erzeugung, Beschaffung und Vertrieb wesentliche Entwicklungen, die auch für KEA Bayern und ihre Gesellschafter von Bedeutung sind (Anreizregulierung, Wechselbereitschaft im Endkundenmarkt, Öffnung des Gasmarktes).

Die Stärkung der Eigenerzeugung bleibt ein wesentliches Element zur Verbesserung der Marktposition der Stadtwerke. Diverse Faktoren beeinflussen aktuell die Möglichkeiten zur Entwicklung dieser Position. Der Öffentlichkeit ist die langfristige Unverzichtbarkeit des Einsatzes fossiler Brennstoffe derzeit nur schwer transparent zu machen. Neben der Fortführung der bestehenden Projekte ist es KEA Bayern gelungen, weitere Vorhaben im Bereich der Erzeugung zu entwickeln. Mit dem Konzept für die Bündelung von Netzersatzanlagen und BHKW zum Angebot von Minutenreserveleistung wurde die Grundlage für die Realisierung geschaffen. Die Wirtschaftlichkeit dieses Vorhabens ist gegeben.

Die Geschäftsführung hat die Absicht, durch weitere Erzeugungsprojekte die Fähigkeiten der KEA Bayern in der Weise fortzuentwickeln, dass sie ihre Gesellschafter beim Ausbau des eigenen Erzeugungsmixes maßgeblich unterstützen kann.

Informations- und Erfahrungsaustausch der KEA-Gesellschafter untereinander in verschiedenen energiewirtschaftlichen Arbeitsgruppen bleibt für die beteiligten Mitarbeiter ein wichtiges, da nutzbringendes Instrument der Kommunikation und des Knowhow-Transfers. Die Arbeiten werden weitergeführt.

Der im Lagebericht vom Mai 2008 erwartete Ergebnisrückgang konnte weitgehend aufgefangen werden. Hierzu trugen die seit August 2008 reduzierten Personalkosten – Zeitarbeitsverträge wurden nicht verlängert – und die guten Ergebnisse im IV. Quartal 2008 bei. Das Jahresergebnis vor Steuern liegt bei 102 T€ das nach Steuern bei 90 T€ und damit im Plan. KEA ist es in den Jahren 2003 – 2008 gelungen, die Anfangsverluste der Jahre 2001/02 vollständig auszugleichen.

Die Linz Strom GmbH ist seit dem 01.01.2009 mit einem Geschäftsanteil von 8,41% Gesellschafter der KEA. Dieser Anteil wurde von den Stadtwerken Ingolstadt Beteiligungen GmbH übernommen. Bei SW Ingolstadt verblieb ein Geschäftsanteil von 10,11%. Die SW Ingolstadt werden nach der in 2008 beschlossenen Kapitalherabsetzung von 1.350.000 Euro auf 270.000 Euro, die im Mai 2009 vollzogen wird, die KEA als Gesellschafter verlassen und aus den frei werdenden Mitteln abgefunden.

Personalentwicklung

(Jahresdurchschnitt)

	2008	2007	2006	2005	2004
Gesamtzahl der MA	2	2	1	1	2
(davon Teilzeit)	(2)	(2)	(1)	(1)	(1)

Umsatz- und Ertragslage

a) Entwicklung der Umsatzerlöse (TEUR)

	2008	2007	2006	2005	2004
Erlöse aus dem Dienstleistungs- vertrag mit den Gesellschaftern	105	105	105	127	186
Erlöse aus weiteren Dienst- leistungen	748	888	747	424	230
Umsatzerlöse gesamt	853	993	852	551	416

b) GuV-Daten (TEUR)

	2008	2007	2006
Umsatzerlöse	853	993	852
Sonstige betriebliche Erträge	301	230	94
Gesamtleistung	1.154	1.223	946
Aufwendungen für bezogene Leistungen	800	781	592
Personalaufwand	142	153	126
Abschreibungen	3	5	4
Sonstige betriebliche Aufwendungen	156	164	165
Betriebsergebnis	53	120	59
Finanzergebnis	+49	+42	+17
Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	102	162	76
Steuern vom Einkommen und Ertrag	-12	0	0
Jahresergebnis	+90	+162	+76

c) Ergebnisverwendung

Der Jahresüberschuss 2007 in Höhe von 161.664,49 € wurde auf neue Rechnung vorgetragen und mit dem Verlustvortrag in Höhe von 237.627,05 € verrechnet.

Der Jahresüberschuss 2008 in Höhe von 90.449,06 € wurde mit dem Verlustvortrag in Höhe von 75.962,56 € verrechnet und der Rest auf neue Rechnung vorgetragen.

Vermögenslage

a) Bilanzdaten (TEUR)

	2008	2007	2006
AKTIVA			
A. Anlagevermögen			
Immaterielle Vermögensgegenstände	0	1	0
Sachanlagen	6	3	7
Finanzanlagen	25	25	0
B. Umlaufvermögen			
Forderungen aus Lieferungen u. Leistungen und gegen verbundenen Unternehmen	161	174	254
Sonstige Vermögensgegenstände	31	296	144
Flüssige Mittel	1.296	1.224	923
C. Rechnungsabgrenzungsposten	20	1	1
Bilanzsumme	1.539	1.724	1.329
PASSIVA			
A. Eigenkapital			
Gezeichnetes Kapital	1.350	1.350	1.350
Verlustvortrag	-76	-238	-313
Jahresüberschuss	90	162	76
B. Rückstellungen			
Steuerrückstellungen	6	0	0
Sonstige Rückstellungen	67	165	158
C. Verbindlichkeiten			
Erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen	54	109	0
Verbindlichkeiten aus Lief. u. Leistungen	42	162	48
Sonstige Verbindlichkeiten	4	14	10
D. Rechnungsabgrenzungsposten	2	0	0
Bilanzsumme	1.539	1.724	1.329

b) Zuschüsse der Stadt Erlangen bzw. Zahlungen an die Stadt Erlangen

Keine

Ausgewählte Kennzahlen (TEUR bzw. %)

	2008	2007	2006	2005	2004
Umsatz	853	993	852	551	416
Jahresergebnis	+90	+162	+75	+18	+41
Eigenkapitalrentabilität (Jahresergebnis/Eigenkapital)	6,6%	12,7%	6,7%	1,7%	4,0%
Umsatzrentabilität (Jahresergebnis/Umsatz)	10,6%	16,3%	8,8%	3,3%	9,9%
Investitionen (immaterielle VG und Sachanlagen)	5	3	1	7	3
Kreditaufnahme	0	0	0	0	0
Eigenkapitalquote (Anteil Eigenkapital an Bilanzsumme)	79,1%	73,9%	83,7%	87,7%	95,0%
Cash-Flow nach DVFA/SG*)	93	167	79	20	42

* Cash-Flow nach DVFA/SG = Jahresergebnis + Abschreibungen +/- Veränderung der langfristigen Rückstellungen +/- sonstige zahlungsunwirksame wesentliche Aufwendungen und Erträge, ohne Sondereinflüsse

1.11 Kooperationsgesellschaft Fränkische Versorgungsunternehmen GbR aufgelöst zum 30.06.2007

Anschrift:	Leyher Straße 69, 90763 Fürth Tel. 0911/970 4201		
Rechtsform:	GbR		
Gründung:	01.02.2001		
Gesellschaftsvertrag:	vom 01.02.2001 in der Fassung vom 28.09.2001		
Stammkapital:		32.500 €	
Gesellschafter:	Erlanger Stadtwerke AG		7,7 %
	infra fürth GmbH		7,7 %
	HerzoWerke GmbH		7,7 %
	Stadtwerke Schwabach GmbH		7,7 %
	Stadtwerke Bad Windsheim		7,7 %
	Stadtwerke Neumarkt		7,7 %
	Stadtwerke Roth		7,7 %
	Stadtwerke Gunzenhausen GmbH		7,7 %
	Energieversorgung Rothenburg o.T.		7,7 %
	Stadtwerke Weißenburg GmbH		7,7 %
	Stadtwerke Eichstätt		7,7 %
	Gemeindewerke Neuendettelsau		7,7 %
	Stadtwerke Treuchtlingen		7,6 %
Unterbeteiligungen:	Keine		
Beschlussorgane:	Gesellschafterversammlung		
Geschäftsführung:	Herr Dr. Hans Parthemüller, Geschäftsführer der infra fürth GmbH		
	Herr Wolfgang Geus, Vorstandsvorsitzender ESTW AG		
	Bezüge der Geschäftsführung 2007: 0 TEUR		

Gegenstand und Aufgaben des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist eine umfassende, versorgungswirtschaftliche Kooperation zwischen den Gesellschaftern sowie die Koordination des Einkaufs von Energie - insbesondere Gas - unter den Gesellschaftern im Rahmen der kommunalen Aufgabenerfüllung.

Lagebericht 2007 des Unternehmens (Auszug) und Ausblick

Da die Gesellschaft ihren ursprünglich geplanten Geschäftsbetrieb nicht aufgenommen hat, wird die Finanz-, Vermögens- und Ertragslage ausschließlich von der Verzinsung des eingezahlten Gesellschaftskapitals bestimmt.

Die Gesellschaft wurde zum 30.06.2007 aufgelöst.

Umsatz- und Ertragslage

a) GuV-Daten (EUR)

	30.06.2007	2006
Sonstige betriebliche Aufwendungen	24	48
Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	261	415
Jahresergebnis	+237	+367

b) Ergebnisverwendung

Die Jahresergebnisse 2006 und 2007 wurden den Gesellschafterkonten gutgeschrieben. Das Gesellschaftskapital einschließlich des Gewinnvortrags in Höhe von insgesamt 34.765 € wurde an die Gesellschafter gemäß ihrer Gesellschafteranteile ausbezahlt.

Vermögenslage

a) Bilanzdaten (Schlussbilanz, EUR)

	30.06.2007	2006
AKTIVA		
Umlaufvermögen		
Guthaben bei Kreditinstituten	34.765	34.528
Bilanzsumme	34.765	34.528
PASSIVA		
Eigenkapital		
Gesellschaftskapital	32.500	32.500
Gewinnvortrag	2.028	1.661
Jahresüberschuss	237	367
Bilanzsumme	34.765	34.528

b) Kreditaufnahme des Unternehmens in 2007

Keine

c) Zuschüsse der Stadt Erlangen bzw. Zahlungen an die Stadt Erlangen

Keine

2.1 Gesellschaft zur Förderung der Arbeit (GGFA) AöR

Anschrift:	Alfred-Wegener-Straße 11, 91052 Erlangen Tel. 09131/9200-1000, www.ggfa.de		
Rechtsform:	AöR		
Gründung:	25.04.1988 als „Gemeinnützige Gesellschaft zur Förderung der Arbeit Erlangen mbH Beschäftigungs- und Qualifizierungsgesellschaft“ 27.10.2005 formwechselnde Umwandlung zur „Gesellschaft zur Förderung der Arbeit (GGFA), Anstalt des öffentlichen Rechts der Stadt Erlangen“		
Gesellschaftsvertrag:	vom 28.07.2005 in der Fassung v. 30.09.2005		
Handelsregister:	Amtsgericht Fürth HRA 8403		
Stammkapital:		26.000 €	
Gesellschafter:	Stadt Erlangen		100 %
Unterbeteiligungen:	Keine		
Beschlussorgane:	Verwaltungsrat		
Verwaltungsrat:	Stimmberechtigte Mitglieder:		
2007	Herr Konrad Beugel, berufsmäßiger Stadtrat und Referent (Vorsitzender) Frau Dr. Elisabeth Preuß, Bürgermeisterin Frau Barbara Grille, Stadträtin Frau Camilla Lange, Stadträtin (bis 03/2008) Frau Gerlinde Stohwasser (ab 03/2008) Herr Wolfgang Vogel, Stadtrat Herr Wolfgang Winkler, Stadtrat Herr Siegfried Beck, stellvertr. Kreishandwerksmeister Herr Kurt Greiner, IHK-Gremium, Vorstand Herr Wolfgang Niclas, 1. Bevollmächtigter der IG Metall Herr Frank Riegler, Gewerkschaftssekretär		
2008	Herr Konrad Beugel, berufsmäßiger Stadtrat und Referent (Vorsitzender) Frau Dr. Elisabeth Preuß, Bürgermeisterin Herr Wolfgang Niclas, 1. Bevollmächtigter der IG Metall Herr Frank Riegler, Gewerkschaftssekretär Herr Kurt Greiner, IHK-Gremium, Vorstand Herr Siegfried Beck, stellvertr. Kreishandwerksmeister Frau Barbara Grille, Stadträtin Frau Camilla Lange, Stadträtin (bis 02.05.08) Frau Gerlinde Stohwasser, Stadträtin (seit 02.05.08) Herr Wolfgang Vogel, Stadtrat Herr Wolfgang Winkler, Stadtrat		

2007	Nicht stimmberechtigte Mitglieder: Herr Martin Barfuß, Diakon Herr Johann Brandt, Geschäftsführer Caritas Erlangen Herr Herbert Andritsch, Personalratsvorsitzender der GGFA (bis Januar 2007) Frau Susanne Körner-Rinke, PR der GGFA (seit Mai 2007)
2008	Herr Martin Barfuß, Diakon (bis Mai 2008) Herr Achim Falk, Diakon, Geschäftsführender Vorstand (seit Mai 2008) Herr Johann Brandt, Geschäftsführer Caritas Erlangen Frau Susanne Körner-Rinke, PR der GGFA
Vorstand:	Herr Dipl.-Betriebswirt (FH) Friedrich Müller (verstorben am 26.11.08) Gem. Unternehmenssatzung Vertretung durch den Vorsitzenden des Verwaltungsrats, Herrn Konrad Beugel, bis zur Neubestellung eines Vorstands Herr Dipl. Soz. Päd. Dipl. Ing.(FH) Axel Lindner (seit 01.04.09) Bezüge des Vorstands 2007: 100 TEUR; 2008: 63 TEUR

Gegenstand und Aufgaben des Unternehmens

Die Stadt Erlangen überträgt der GGFA AöR gemäß Art. 89 Abs. 2 S. 1 GO die der Stadt Erlangen („optierende Kommune“) nach dem SGB II obliegenden hoheitlichen Aufgaben

- des Fallmanagements, der Arbeitsvermittlung und des Integrationsmanagements sowie
- die sich daraus ergebenden Aufgaben gemäß §§ 50 bis 55 SGB II (Statistik und Forschung sowie Datenübermittlung und Datenschutz).

Daneben unterhält die GGFA AöR einen Betrieb gewerblicher Art (BgA) mit den Aufgaben gemäß §§ 14 – 18 SGB II (Leistungen zur Eingliederung in Arbeit). Für diesen BgA besteht eine eigene Gemeinnützigkeitssatzung.

Der Schwerpunkt der Tätigkeit der GGFA liegt bei der Erbringung von Leistungen im Rahmen des Optionsmodells. Dieses Modell ist zunächst zeitlich begrenzt bis 2010.

Lagebericht 2008 des Unternehmens (Auszug) und Ausblick

Die in den Vorjahren aufgebauten belastbaren Strukturen der GGFA ließen es zu, trotz geringer werdenden Arbeitslosenzahlen, von 2,7% in 2007 auf 2,4% in 2008 und einem Rückgang der Klientel mit schnell vermittelbaren marktnahen Menschen, die Vermittlungszahlen fast gleich dem Vorjahr zu erreichen. Im Jahr 2008 konnten so 1.149 Integrationen in Arbeit erreicht werden, nur eine geringe Schwächung zu den 1.181 Integrationen des Jahres 2007.

Auch in 2008 wurden alle in der Zuständigkeit der GGFA liegende Jugendliche erfasst und mit Angeboten versorgt. Bei Jugendlichen, die den Erstkontakt von sich aus vermieden, wurden von den Mitarbeitern der Anlaufstelle Hausbesuche durchgeführt. Damit konnten Missverständnisse und Hemmungen abgebaut und die Zahl der jugendlichen Verweigerer sehr gering gehalten werden.

Damit sind alle durch die GGFA betreuten Jugendlichen durch das Fallmanagement, die Personalvermittlung und konkrete Angebote im GGFA-Jugendbildungshaus (Fritz-Müller-Haus – Haus für Jugendbildung) versorgt.

Die Anzahl der arbeitslosen Jugendlichen wurde um 35,5% auf 109 Personen verringert. Es konnte eine Steigerung von 102 im Jahr 2007 auf 115 in Ausbildung Vermittelte erreicht werden.

Das Angebot an Beschäftigungs-, Qualifizierungs- und Betreuungsangeboten hatte mit 421 Teilnehmerplätzen Bestand.

Im Jahr 2008 konnte unter Hinzuziehung des Partners ARGE Jobcenter Ingolstadt das Bundesprogramm Perspektive 50Plus, umgesetzt bei der GGFA über das Projekt fifty up, um weitere drei Jahre verlängert werden.

Die Mittelzuwendungen des BMAS blieben auf der geplanten Basis. Aufgrund der geringer werdenden Kundenzahlen in Verbindung mit dem florierenden Arbeitsmarkt und der noch relativ guten Drittmittelsituation (Perspektive 50plus, ESF und bayerische berufsbezogene Jugendhilfe) wurden die zur Verfügung stehenden Bundesmittel nicht komplett ausgeschöpft.

Trotz einer Unterdeckung im hoheitlichen Bereich in Höhe von €207.028,40 konnte aufgrund des positiven Ergebnisses im Bereich des Betriebs der gewerblichen Art insgesamt ein positives Jahresergebnis in Höhe von €21.650,44 erzielt werden. Das positive Ergebnis aus dem BgA konnte bereits im laufenden Jahr integrationswirksam eingesetzt werden. Die im BgA erwirtschafteten Mittel erreichten ca. 10% der Gesamtmittel, während die Ertragszuschüsse 90 % der Einnahmen betragen.

Im Hinblick auf die Konjunkturkrise wird zur Vorbereitung steigender Fallzahlen eine ergänzende Planung entwickelt und vorgehalten.

Personalentwicklung

(Jahresdurchschnitt)

	2008	2007	2006	2005	2004
Stammpersonal	73	60	54	51	34
Auszubildende	2	2	2		
EAZ ^{*)} -Kräfte (seit 2005)	5	12	10	3	-
EGZ ^{*)} -Kräfte	-	-	-	2	11
ABM ^{*)} -Kräfte (bis 2004)	-	-	-	-	11
BSHG ^{*)} -Kräfte (bis 2004)	-	-	-	-	42
Gesamtzahl der MA	80	74	66	56	98
(davon Teilzeit)	(19)	(13)	(12)	(13)	(17)

*) EAZ = Einarbeitungszuschuss (Optionsmodell), ABM = Arbeitsbeschaffungsmaßnahme, EGZ = Eingliederungszuschuss (Arbeitsamt), BSHG = Bundessozialhilfegesetz

Die Aufgaben in den beschäftigungsorientierten Bereichen Umweltwerkstatt und Kulturwerkstatt wurden in 2008 von 112 MAE-Kräften und in 2007 von 138 MAE-Kräften (= Mehraufwandsentschädigung = Ein-Euro-Job) wahrgenommen, die nicht in der Personalstatistik berücksichtigt sind, da sie arbeitsrechtlich gesehen nicht Arbeitnehmer der GGFA sind.

Umsatz- und Ertragslage

a) Mengengerüst der ALG II-Kunden

	Jahresdurchschnitt der Monatswerte		Kumulierte Jahreswerte	
	2008	2007	2008	2007
Erwerbsfähige Hilfebedürftige:	3.382	3.690	4.375	4.745
davon aktivierbare Kunden:	2.000	2.240	kann aus techn. Gründen nicht ermittelt werden	
davon Vermittlungen:	96	98	1.149	1.181

b) Teilnehmer an Beschäftigungs- und Qualifizierungsmaßnahmen

	Anzahl d. Plätze		Durchschnittl. Dauer
	2008	2007	d. Maßnahme
Beschäftigungsangebote			
MAE ^{*)} -Plätze	112	138	½ Jahr
Qualifizierungs- und Betreuungsangebote			
Transit	30	25	ganzjährig
Übergangsklasse	50	50	1 Schuljahr
IT@work	18	12	ganzjährig
@-Office	10	10	ganzjährig
Bewerbungszentrum	ca. 120	ca. 120	ganzjährig
Fifty-Up-Projekte	16	18	ganzjährig
Anlaufstelle – Beratung für Jugendliche	25	25	ganzjährig
Quick-Step	20	20	ganzjährig
Train & Learn-Projekt	20	20	ganzjährig
Sprachkurs	-	15	I/07

*) MAE = Mehraufwandsentschädigung = Ein-Euro-Job

c) Umsatzerlöse und Aufwandszuschüsse (TEUR)

	2008	2007	2006	2005	2004
Kulturwerkstatt	96	91	94	97	134
Umweltwerkstatt	274	265	240	211	386
Sozialkaufhäuser	231	221	251	243	340
HzA-Werkstatt (= Hilfe zur Arbeit)	0	0	0	0	0
Umsatzerlöse gesamt	601	577	585	551	860
Stadt Erlangen	5.185	5.056	5.166	2.163	1.530
(davon weitergereichte Zuschüsse des BMAS für Integration u. Verwaltung/Personalkosten)	(5.086)	(4.965)	(5.062)	(1.547)	
Bundesagentur für Arbeit	0	0	163	249	711
Regierung v. Mittelfranken	190	169	150	212	243
Landkreis Erlangen-Höchstadt	0	0	0	0	287
Europäischer Sozialfonds	150	458	351	203	76
Übrige	30	26	27	35	17
Aufwandszuschüsse gesamt	5.555	5.709	5.857	2.862	2.864

d) GuV-Daten (TEUR)

	2008	2007	2006
Umsatzerlöse	601	577	585
Aufwandszuschüsse	5.555	5.709	5.857
Sonstige betriebliche Erträge	181	54	117
Gesamtleistung	6.337	6.340	6.559
Materialaufwand	1.479	1.658	2.472
Personalaufwand	3.513	3.112	2.477
Abschreibungen	144	126	104
Sonstige betriebliche Aufwendungen	1.175	1.336	1.376
Betriebsergebnis	26	108	130
Finanzergebnis	2	1	-3
Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	+28	109	127
Sonstige Steuern	6	6	5
Jahresergebnis	+22	+103	+122

e) Ergebnisverwendung

Der Jahresgewinn 2007 in Höhe von 102.789,20 € sowie der Jahresgewinn 2008 in Höhe von 21.650,44 € wurden in die allgemeine Rücklage eingestellt.

Vermögenslage
a) Bilanzdaten (TEUR)

	2008	2007	2006
AKTIVA			
A. Anlagevermögen			
Immaterielle Vermögensgegenstände	26	33	29
Sachanlagen	1.377	1.328	1.286
B. Umlaufvermögen			
Vorräte	64	62	59
Forderungen aus Lieferungen u. Leistungen	26	33	27
Forderungen an die Stadt Erlangen	89	82	45
Sonstige Vermögensgegenstände	104	374	247
Flüssige Mittel	973	746	737
Bilanzsumme	2.659	2.658	2.430
PASSIVA			
A. Eigenkapital			
Stammkapital	26	26	26
Rücklagen	1.450	1.347	1.226
Jahresgewinn	22	103	122
B. Rückstellungen			
Sonstige Rückstellungen	421	343	167
C. Verbindlichkeiten			
Verbindl. gegenüber Kreditinstituten	261	288	313
Verbindl. aus Lieferungen und Leistungen	192	239	194
Verbindl. gegenüber der Stadt Erlangen	284	291	308
Sonstige Verbindlichkeiten	3	21	74
Bilanzsumme	2.659	2.658	2.430

b) Zuschüsse der Stadt Erlangen bzw. Zahlungen an die Stadt Erlangen (TEUR)

Zuschüsse	2008	2007	2006	2005	2004
Grundzuschuss	-	-	-	224	230
Zuschuss für Sozialkaufhaus	53	53	53	53	53
Zuschuss für Ganztagsbetreuung	42	35	39	39	30
Zuschuss für Fundfahrräder/ Sprachförderung	4	3	12		
Zuschuss für Hilfe zur Arbeit					1.117
Zuschuss aus Integrations- und Verwaltungsbudget BMAS 2005					
für Integration	3.196	3.234	3.466	867	
für Personal u. Verwaltungskosten	1.890	1.731	1.596	980	100
Aufwandszuschüsse der Stadt Erlangen gesamt	5.185	5.056	5.166	2.163	1.530
davon Erstattung durch das Bundesministerium f. Arbeit und Soziales an die Stadt Erlangen	5.086	4.965	5.062	1.847	100

Ausgewählte Kennzahlen (TEUR bzw. %)

	2008	2007	2006	2005	2004
Umsatz	601	577	585	551	860
Aufwandszuschüsse	5.555	5.709	5.857	2.862	2.864
Jahresergebnis	+22	+103	+122	+32	+82
Personalkostenquote (Personalaufwand/Umsatz + Aufwandsz.)	57,1%	49,5%	38,5%	61,4%	73,0
Personalaufwand je Mitarbeiter	43,4	41,5	37,0	36,7	27,5
Zinslastquote (Zinsaufwand/Umsatz + Aufwandsz.)	2,2%	2,4%	2,1%	2,0%	1,2%
Investitionen (immaterielle VG und Sachanlagen)	184	177	322	113	61
Kreditaufnahme	0	0	100	100	0
Vermögensstruktur (Anteil Anlagevermögen an Bilanzsumme)	52,7%	51,2%	54,1%	47,3%	59,6%
Anlagendeckung (Anteil Eigenkapital am Anlagevermögen)	106,8%	108,4%	104,4%	113,2%	106,3%
Eigenkapitalquote (Anteil Eigenkapital an Bilanzsumme)	56,3%	55,5%	56,5%	53,5%	63,3%
Cash-Flow nach DVFA/SG*)	+166	+229	+226	+172	+198

* Cash-Flow nach DVFA/SG = Jahresergebnis + Abschreibungen +/- Veränderung der langfristigen Rückstellungen +/- sonstige zahlungsunwirksame wesentliche Aufwendungen und Erträge, ohne Sondereinflüsse

2.2 Erlanger Schlachthof GmbH

Anschrift:	Dechsendorfer Straße 11, 91054 Erlangen Tel. 09131/812 886-70	
Rechtsform:	GmbH	
Gründung:	22.08.1990 (Sachgründung durch Einbringung des seit 09.06.1890 bestehenden städtischen Schlachthofs)	
Gesellschaftsvertrag:	vom 29.09.1989 in der Fassung vom 26.01.1995	
Handelsregister:	Amtsgericht Fürth HRB 4251	
Stammkapital:	6.706.615,61 €	
Gesellschafter:	Stadt Erlangen	100 %
Unterbeteiligungen:	Keine	
Beschlussorgane:	Gesellschafterversammlung Aufsichtsrat	
Aufsichtsrat:	<p>2007</p> <p>Herr Konrad Beugel, berufsmäßiger Stadtrat und Referent (Vorsitzender) Herr Günther Volleth, Stadtrat (stellvertr. Vorsitzender) Herr Lars Kittel, Stadtrat Herr Axel Graemer, Stadtrat Herr Hans-Hermann Hann, Stadtrat Herr Professor Dr. Gerhard Bareuther, Hochschullehrer</p> <p>2008</p> <p>Herr Konrad Beugel, berufsmäßiger Stadtrat und Referent (Vorsitzender) Herr Günther Volleth, Stadtrat (bis 30.04.08, stellvertr. Vorsitzender) Herr Adam Neidhardt, Stadtrat (seit 01.05.08, stellvertr. Vorsitzender) Herr Axel Graemer, Stadtrat (bis 30.04.08) Herr Hans-Hermann Hann, Stadtrat (bis 30.04.08) Herr Lars Kittel, Stadtrat Herr Norbert Schulz, Stadtrat (seit 01.05.08) Herr Wolfgang Winkler, Stadtrat (seit 01.05.08) Herr Professor Dr. Gerhard Bareuther, Hochschullehrer</p>	
Geschäftsführung:	<p>Herr Dipl.-Ing. agr. (Univ.) Richard Großhauser, Freystadt</p> <p>Bezüge des Geschäftsführers 2007: 98 TEUR (einschließlich eines geldwerten Vorteils in Höhe von 18 TEUR)</p> <p>Bezüge des Geschäftsführers 2008: 101 TEUR (einschließlich eines geldwerten Vorteils in Höhe von 19 TEUR)</p>	

Gegenstand (vgl. Satzung) und Aufgaben des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist das Betreiben und der Unterhalt der Gebäude, Einrichtungen und Anlagen zum Aufstellen von Vieh, zum Schlachten von Tieren, zum Kühlen von Fleisch und das Inverkehrbringen von Fleisch entsprechend den Anforderungen des Fleischhygienegesetzes.

Die städtische Gesellschaft ermöglicht dem Metzgerhandwerk und den Fleischverarbeitungsbetrieben der Region, deren Schlachtungen entsprechend den sich stetig verschärfenden Fleischhygienevorschriften vorzunehmen.

Lagebericht 2008 des Unternehmens (Auszug) und Ausblick

Die Erlanger Schlachthof GmbH hat 2008 an Rindern 4,6 % mehr geschlachtet, bei den Schweineschlachtungen musste ein Rückgang um 2,3 % hingenommen werden. Durch den deutlichen Anstieg der Rinderschlachtungen waren die Einnahmen aus der Schlachtung konstant, die Konfiskaterlöse gingen in Folge einer Gebührensenkung des Zweckverbandes zurück, so dass der Gesamtumsatz gegenüber dem Vorjahr gesunken ist.

Die Kosten waren bei Öl und Gas deutlich höher, dies kann sich auch 2009 fortsetzen, auch steigen die Stromkosten auf Grund einer Vertragserneuerung deutlich an.

Für das Geschäftsjahr 2009 wird mit leicht rückläufigen Rinder- und konstanten Schweineschlachtungen um 2,3 % gerechnet. Der Umsatz aus der Schlachtung kann sich verringern.

Die Risiken des Unternehmens werden in sinkenden Schlachtzahlen, der Abhängigkeit von wenigen Großkunden und in betrieblichen Auflagen gesehen, die Investitionen erfordern können. Die Schlachtanlagen sind mittlerweile in die Jahre gekommen, so dass immer mehr Ersatzinvestitionen und größere Reparaturen anstehen. Vor allem in die Schweineschlachtung, in der noch Potential gesehen wird, sollte in Zukunft investiert werden.

Personalentwicklung

(Jahresdurchschnitt)

	2008	2007	2006	2005	2004
Arbeitnehmer GmbH	12	11	11	11	10
Arbeitnehmer städtisch	3	3	4	4	4
In Altersteilzeit	1	1	1	0	2
Gesamtzahl der Mitarbeiter	16	15	16	15	16

Umsatz- und Ertragslage

a) Schlachtzahlen der wichtigsten Umsatzträger

	2008	2007	2006	2005	2004
Rinder	65.486	62.621	64.828	62.785	73.534
Schweine	215.147	220.221	219.909	215.870	213.418
Kälber	829	762	729	670	733

b) GuV-Daten (TEUR)

	2008	2007	2006
Umsatzerlöse	3.711	3.812	3.820
Sonstige betriebliche Erträge	155	186	104
Gesamtleistung	3.866	3.998	3.924
Materialaufwand	1.970	2.033	1.977
Personalaufwand	624	625	645
Abschreibungen	706	719	725
Sonstige betriebliche Aufwendungen	616	624	562
Betriebsergebnis	-50	-3	15
Finanzergebnis	-57	-88	-118
Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	-107	-91	-103
Sonstige Steuern (Ertrag)	+35	+38	+34
Jahresergebnis	-72	-53	-69

c) Ergebnisverwendung

Der Jahresfehlbetrag des Geschäftsjahres 2007 in Höhe von 53.368,25 Euro sowie der Jahresfehlbetrag des Geschäftsjahres 2008 in Höhe von 71.516,72 Euro wurden mit dem bestehenden Verlustvortrag verrechnet und auf neue Rechnung vorgetragen.

Vermögenslage

a) Bilanzdaten (TEUR)

	2008	2007	2006
AKTIVA			
A. Anlagevermögen			
Sachanlagen	6.802	7.434	8.050
B. Umlaufvermögen			
Vorräte	41	30	62
Forderungen aus Lieferungen u. Leistungen	291	229	313
Sonstige Vermögensgegenstände	44	20	23
Flüssige Mittel	561	765	556
C. Rechnungsabgrenzungsposten	1	9	8
Bilanzsumme	7.740	8.487	9.012

	2008	2007	2006
PASSIVA			
A. Eigenkapital			
Gezeichnetes Kapital	6.707	6.707	6.707
Kapitalrücklage	3.500	3.500	3.500
Gewinn-/Verlustvortrag	-4.100	-4.047	-3.978
Jahresergebnis	-72	-53	-69
B. Rückstellungen			
Sonstige Rückstellungen	181	183	201
C. Verbindlichkeiten			
Verbindlichkeiten gegenüb. Kreditinstituten	1.283	1.860	2.412
Verbindlichk. aus Lieferungen u. Leistungen	211	251	175
Verbindlichk. Gegenüber Gesellschaftern	4	58	30
Sonstige Verbindlichkeiten	26	28	32
D. Rechnungsabgrenzungsposten			
	0	0	2
Bilanzsumme	7.740	8.487	9.012

b) Zuschüsse der Stadt Erlangen bzw. Zahlungen an die Stadt Erlangen (TEUR)

	2008	2007	2006	2005	2004
Einzahlungen der Stadt Erlangen in die Kapitalrücklage z. Liquiditätssicherung	0	0	0	100	100

Ausgewählte Kennzahlen (TEUR bzw. %)

	2008	2007	2006	2005	2004
Umsatz	3.711	3.812	3.820	3.740	4.095
Jahresergebnis	-72	-53	-69	+24	+21
Eigenkapitalrentabilität (Jahresergebnis/Eigenkapital)	-1,2%	-0,9%	-1,1%	+0,4%	+0,3%
Umsatzrentabilität (Jahresergebnis/Umsatz)	-1,9%	-1,4%	-1,8%	+0,6%	+0,5%
Personalkostenquote (Personalaufwand/Umsatz)	16,8%	16,4%	16,9%	15,6%	15,3%
Personalaufwand je Mitarbeiter	37,8	39,1	37,9	36,6	36,9
Zinslastquote (Zinsaufwand/Umsatz)	2,0	2,8%	3,4%	4,2%	4,5%
Investitionen (immaterielle VG und Sachanlagen)	63	133	219	194	350
Kreditaufnahme	0	0	0	0	0
Vermögensstruktur (Anteil Anlagevermögen an Bilanzsumme)	87,9%	87,6%	89,3%	88,7%	89,8%
Anlagendeckung (Anteil Eigenkapital am Anlagevermögen)	88,7%	82,1%	76,5%	72,8%	67,3%
Eigenkapitalquote (Anteil Eigenkapital an Bilanzsumme)	78%	72,0%	68,4%	64,6%	60,5%
Cash-Flow nach DVFA/SG*)	645	665	705	731	693

* Cash-Flow nach DVFA/SG = Jahresergebnis + Abschreibungen +/- Veränderung der langfristigen Rückstellungen +/- sonstige zahlungsunwirksame wesentliche Aufwendungen und Erträge, ohne Sondereinflüsse

2.3 Erlanger Kongress und Marketing GmbH

Anschrift:	Rathausplatz 1, 91052 Erlangen Tel.09131/874-0, www.ekm-erlangen.de		
Rechtsform:	GmbH		
Gründung:	10.03.1994		
Gesellschaftsvertrag:	vom 20.12.1993 i. d. Fassung v. 13.12.2001		
Handelsregister:	Amtsgericht Fürth HRB 5428		
Stammkapital:		25.564,59 €	
Gesellschafter:	Stadt Erlangen		100 %
Unterbeteiligungen:	Keine		
Beschlussorgane:	Gesellschafterversammlung Aufsichtsrat		
Aufsichtsrat 2007 und 2008:	Herr Konrad Beugel, berufsmäßiger Stadtrat und Referent (Vorsitzender) Frau Ursula Lanig, Stadträtin Herr Manfred Hopfengärtner, Stadtrat Herr Siegfried Beck, Unternehmer Herr Oskar Schlag, Hoteldirektor		
Geschäftsführung:	Herr Rüdiger Syrovatka, Röttenbach (bis 15.11.08) Herr Hubert Nägel, Erlangen (seit 15.11.08) 2007: Bezüge des Geschäftsführers Herr Rüdiger Syrovatka: 130 TEUR 2008: Bezüge des Geschäftsführers Herr Rüdiger Syrovatka: 103 TEUR, Bezüge des Geschäftsführers Herr Hubert Nägel: 8 TEUR		

Gegenstand und Aufgaben des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Verwaltung, die Vermietung, der Betrieb und die Bewirtschaftung des Erlanger Kongresszentrums „Heinrich-Lades-Halle“ sowie sonstiger städtischer Veranstaltungsräume einschließlich sämtlicher Nebenräume zum Zweck der Durchführung von Kongressen und Veranstaltungen und die Durchführung eigener Veranstaltungen, Vermittlung von Übernachtungsmöglichkeiten, Organisation und Durchführung von begleitenden Rahmenprogrammen und sonstige zugehörige touristische Dienstleistungen.

Mit Beschluss des Erlanger Stadtrates im April 2005 wurde der Pachtvertrag des Redoutensaals von der Stadt Erlangen zum 1. Oktober 2005 gekündigt und die Bewirtschaftung an einen privaten Betreiber übergeben. Zum gleichen Zeitpunkt wurde der Kartenvorverkauf durch die EKM veräußert. Die EKM bewirtschaftet seither ausschließlich die Heinrich-Lades-Halle.

Nachdem die Verhandlungen über ein eventuelles PPP-Modell vom Aufsichtsrat als nicht erfolbringend eingestuft wurden und die bisherige Geschäftsführung zum 31.12.2008 ausscheiden sollte, suchte die Gesellschafterin Stadt Erlangen im Rahmen einer Ausschreibung eine Nachfolge. Die neue Geschäftsführung ist im Rahmen einer Geschäftsbesorgung zu erbringen und wurde zum 15.11.2008 an die Nägelhof oHG vergeben. In diesem Zug übernahm Herr Hubert Nägel auch die

Geschäftsführung der EKM GmbH. Der Geschäftsbesorgungsvertrag hat das Ziel, den Betrieb der Heinrich-Lades-Halle zu privatisieren.

Lagebericht 2008 des Unternehmens (Auszug) und Ausblick

Im Jahr 2008 hat die EKM in der Heinrich-Lades-Halle 135 Veranstaltungen (Vorjahr: 139) an 202 Belegungstagen durchgeführt. Es kamen 113.366 Besucher zu Tagungen und Kongressen, Konzerten, Messen und Märkten, Theateraufführungen und sonstigen gesellschaftlichen Feiern in die Stadthalle.

Der Jahresfehlbetrag ist gegenüber dem Vorjahr um ca. 18 T€ auf rund 405 T€ zurückgegangen. Dies ist im wesentlichen auf die verminderte Abschreibung zurückzuführen. Die Personalkosten sind ohne Berücksichtigung einer im Vorjahr enthaltenen Abfindungszahlung nahezu unverändert geblieben. Die Kosten der Gebäudebewirtschaftung (Heizung, Energie) sind im Vergleich zum Vorjahr um 28 T€ gestiegen. Sie betragen rund 17 % der gesamten Umsatzerlöse.

Die gesamten Umsatzerlöse betragen 1.148.108 € (VJ: 1.216.063 €). Dies entspricht einem Umsatzrückgang von 67.955 €, das sind 5,6% (im VJ: -10,43%).

Der Umsatzrückgang ist im wesentlichen auf die ausgefallene Bewirtschaftung des Schlossgartenfestes zurückzuführen. Die Mehreinnahmen aus Vermietung und Verpachtung wurden durch den Umsatzrückgang aus dem Gastronomiebereich vollständig aufgezehrt.

Die Stadt Erlangen hat als Gesellschafterin der EKM zur Erhaltung des Kapitals und zur Deckung der Betriebskosten eine Zuzahlung geleistet, die in die Kapitalrücklage eingestellt wurde. Diese Zuzahlung betrug wie in den Vorjahren 250.000 €

Ziel der EKM GmbH ist es, sich neu im Tagungs- und Kongresswesen zu positionieren. Ein internationaler Außenauftritt, gesteigerte Qualität und ein neues Erscheinungsbild durch schrittweise Sanierungsmaßnahmen sollen hierzu dienen. Die Maßnahmen können die Ertragslage aber frühestens ab den Jahren 2010 ff. verbessern, da die Vorlaufzeit im Kongresswesen in Durchschnitt ein Jahr beträgt.

Personalentwicklung

(im Jahresdurchschnitt, ohne Aushilfen)

	2008	2007	2006	2005	2004
Vollzeitkräfte	21	21	21	21	46
Teilzeitkräfte	2	1	1	1	1
Gesamtzahl der MA	23	22	22	22	47

Umsatz- und Ertragslage

a) Leistungsdaten und Erlöse (in TEUR) nach Sparten

	2008	2007	2006	2005	2004
Anzahl der Veranstaltungen insges.*)	135	139	137	168	330
Anzahl der Veranstaltungen Heinrich-Lades-Halle	135	139	137	144	139
Belegungstage Heinrich-Lades-Halle	202	199	206	225	214
Erlöse aus Gastronomie*)	514	606	761	841	1.056
Erlöse aus Vermietungen*)	634	613	526	627	681
Erlöse aus Kartenvorverkauf**)	---	---	---	65	98
Sonstige Erlöse	0	0	71	82	87
Erlöse gesamt	1.148	1.219	1.358	1.615	1.922

*) Seit Januar 2005 ohne Schloss Atzelsberg und seit Oktober 2005 ohne Redoutensaal

***) Verkauf des Kartenvorverkaufs zum 01.10.2005

b) GuV-Daten (TEUR)

	2008	2007	2006
Umsatzerlöse	1.148	1.216	1.358
Sonstige betriebliche Erträge	3	3	71
Gesamtleistung	1.151	1.219	1.429
Materialaufwand	159	160	196
Personalaufwand	791	869	906
Abschreibungen	102	117	108
Sonstige betriebliche Aufwendungen	506	499	520
Betriebsergebnis	-407	-426	-301
Finanzergebnis	+2	+2	+2
Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	-405	-424	-299
Sonstige Steuern	0	0	0
Jahresergebnis	-405	-424	-299

c) Ergebnisverwendung

Der Jahresfehlbetrag des Geschäftsjahres 2007 in Höhe von 423.537,56 sowie der Jahresfehlbetrag des Geschäftsjahres 2008 in Höhe von EUR 405.220,04 wurden jeweils auf neue Rechnung vorgetragen. Der Kapitalrücklage wurde jeweils ein Betrag in gleicher Höhe zum Verlustausgleich entnommen.

Vermögenslage**a) Bilanzdaten (TEUR)**

	2008	2007	2006
AKTIVA			
A. Anlagevermögen			
Immaterielle Vermögensgegenstände	0	0	0
Sachanlagen	536	636	725
B. Umlaufvermögen			
Vorräte	18	19	21
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	73	100	71
Sonstige Vermögensgegenstände	16	16	38
Flüssige Mittel	42	99	239
C. Rechnungsabgrenzungsposten	1	1	1
Bilanzsumme	686	871	1.095
PASSIVA			
A. Eigenkapital			
Gezeichnetes Kapital	26	26	26
Kapitalrücklage	741	915	964
Jahresfehlbetrag	-405	-424	-299
B. Rückstellungen			
Rückstellungen für Pensionen und ähnliche Verpflichtungen	129	132	147
Sonstige Rückstellungen	75	114	169
C. Verbindlichkeiten			
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	71	56	30
Sonstige Verbindlichkeiten	49	52	58
Bilanzsumme	686	871	1.095

b) Zuschüsse der Stadt Erlangen bzw. Zahlungen an die Stadt Erlangen (TEUR)

	2008	2007	2006	2005	2004
Betriebszuschuss (Zuführung zur Kapitalrücklage)	250	250	250*)	240	482
Zuschuss Bauunterhalt (erfolgswirksam)	0**)	0**)	0**)	0**)	31
Zuschüsse an die EKM gesamt***)	250	250	250	240	513
Bauunterhalt für Heinrich-Lades-H.	55	45	60	35	0**)
Grundsteuer für Heinrich-Lades-H.	21	21	21	18	18
Städt. Personalkosten für EKM	60	53	53	56	
Indirekte Zuwendungen der Stadt Erlangen an die EKM gesamt	136	119	134	109	18

*) davon 33 TEUR für Ausgleich des ETM-Verrechnungskontos

**) ab 2005 Übergang der Verpflichtung zum Bauunterhalt von EKM auf Stadt Erlangen/GME

***) ab Januar 2005 ohne ETM und Schloss Atzelsberg, ab Oktober 2005 ohne Redoutensaal;
im Jahr 2004 gab es zusätzlich noch einen Zuschuss in Höhe von 275 TEUR für ETM-Geschäfts-
besorgungsaufgaben.

Ausgewählte Kennzahlen (TEUR bzw. %)

	2008	2007	2006	2005	2004
Umsatz	1.148	1.216	1.358	1.615	1.922
Jahresergebnis	-405	-424	-299	-203	-650
Personalkostenquote (Personalaufwand/Umsatz)	68,9%	71,5%	66,7%	58,5%	78,5%
Personalaufwand je Mitarbeiter	34,4	39,5	41,2	43,0	32,1
Investitionen (immaterielle VG und Sachanlagen)	2	28	19	4	23
Kreditaufnahme	0	0	0	0	0
Vermögensstruktur (Anteil Anlagevermögen an Bilanzsumme)	78,2%	73,1%	66,1%	68,1%	67,7%
Anlagendeckung (Anteil Eigenkapital am Anlagevermögen)	67,4%	81,2%	95,3%	94,9%	78,1%
Eigenkapitalquote (Anteil Eigenkapital an Bilanzsumme)	52,7%	59,3%	63,0	64,6%	52,9%
Cash-Flow nach DVFA/SG*)	-306	-322	-193	-89	-534

* Cash-Flow nach DVFA/SG = Jahresergebnis + Abschreibungen +/- Veränderung der langfristigen Rückstellungen
+/- sonstige zahlungsunwirksame wesentliche Aufwendungen und Erträge, ohne Sondereinflüsse

2.4 Stadt- und Kreissparkasse Erlangen

Anschrift:	Hugenottenplatz 5, 91054 Erlangen Tel. 09131/8240, www.sparkasse-erlangen.de
Rechtsform:	Rechtsfähige Anstalt des öffentlichen Rechts
Gründung:	01. September 1829
Satzung:	11.02.2003
Handelsregister:	Amtsgericht Fürth HRA 7079
Träger:	Zweckverband Stadt- und Kreissparkasse Erlangen
	Mitglieder des Zweckverbands:
	Stadt Erlangen
	Landkreis Erlangen-Höchstadt
	Stadt Herzogenaurach
Anteile an verbundenen Unternehmen:	Regnitz Immobilien Beteiligungs GmbH Regnitz Immobilien GmbH & Co. KG SKE-Atrium GmbH (seit Nov. 08)
Beschlussorgane:	Verwaltungsrat
Verwaltungsrat:	
2007	Herr Eberhard Irlinger, Landrat des Landkreises Erlangen-Höchstadt (Vorsitzender) Herr Dr. Siegfried Balleis, Oberbürgermeister der Stadt Erlangen (stellvertretender. Vorsitzender) Herr Professor Dr. Karl-Dieter Gröske, Rektor der Friedrich-Alexander-Universität Erlangen-Nürnberg Herr Hermann Gumbmann, Stadtrat, Geschäftsführer der persönlich haftenden Gesellschaft der Baumarkt Regnitztal GmbH & Co. KG Herr Harald Krebs, Stadtrat, Rektor i.R.
	Herr Hans Lang, 1. Bürgermeister der Stadt Herzogenaurach Herr Reinhold Pausch, Gesellschafter der Hans Pausch Röntgen- gerätebau GmbH & Co. KG Herr Dr. Christoph Maier, Kreisrat des Landkreises Erlangen- Höchstadt, Fischereidirektor i.R. Herr Reiner Reinhardt, Vorstandsvorsitzender der Stadt- und Kreis- sparkasse Erlangen
2008	Herr Dr. Siegfried Balleis, Oberbürgermeister der Stadt Erlangen (Vorsitzender seit 01.10.08, davor stellvertretender. Vorsitzender) Herr Eberhard Irlinger, Landrat des Landkreises Erlangen-Höchstadt (stellvertretender Vorsitzender seit 01.10.08, davor Vorsitzender) Herr Professor Dr. Karl-Dieter Gröske, Rektor der Friedrich-Alexander-Universität Erlangen-Nürnberg Herr Hermann Gumbmann, Stadtrat, Geschäftsführer der persönlich haftenden Gesellschaft der Baumarkt Regnitztal GmbH & Co. KG Herr Harald Krebs, Stadtrat, Rektor i.R. (bis 16.06.08) Herr Hans Lang, 1. Bürgermeister der Stadt Herzogenaurach (bis 16.06.08) Herr Reinhold Pausch, Gesellschafter der Hans Pausch Röntgen- gerätebau GmbH & Co. KG (bis 16.06.08)

2008 (Fortsetzung)	Herr Dr. Christoph Maier, Kreisrat des Landkreises Erlangen-Höchstadt, Fischereidirektor i.R. (bis 16.06.08)	
	Herr Dr. German Hacker, 1. Bürgermeister der Stadt Herzogenaurach (seit 16.06.08)	
	Herr Dr. Hans-Joachim Kolb, Geschäftsführer der MEDAV GmbH (seit 16.06.08)	
	Herr Reinhard Nagengast, selbständiger Apotheker (seit 16.06.08)	
	Frau Gisela Niclas, Stadträtin (seit 16.06.08)	
	Herr Reiner Reinhardt, Vorstandsvorsitzender der Stadt- und Sparkasse Erlangen	
Vorstand:	Herr Reiner Reinhardt (Vorsitzender)	
	Mitglieder:	
	Herr Dr. Peter Buchmann	
	Herr Walter Paulus-Rohmer	
	Bezüge des Vorstands 2007: 881 TEUR, 2008: 907 TEUR	

Gegenstand (vgl. Satzung) und Aufgaben des Unternehmens

Die Sparkasse ist ein kommunales Wirtschaftsunternehmen mit der Aufgabe, die örtliche Versorgung mit Finanzdienstleistungen nach Maßgabe der Sparkassenordnung sicherzustellen. Die Sparkasse unterstützt die Mitglieder ihrer kommunalen Trägerkörperschaft als Hausbank in der Erfüllung ihrer kommunalen Aufgaben.

Lagebericht 2008 des Unternehmens (Auszug) und Ausblick

Die Sparkasse verzichtet bewusst auf Anlagen in hochriskanten Wertpapieren, so dass keinerlei Bewertungsmaßnahmen im eigenen Depot aufgrund drohender Ausfälle erforderlich waren. Durch die Konzentration auf die Kerngeschäftsfelder ist es vielmehr gelungen, die hervorragende wirtschaftliche Ausgangsposition im Geschäftsbezirk wieder in gute, teilweise sehr gute Geschäftsergebnisse umzusetzen.

Vermögens-, Finanz- und Ertragslage

Das **Geschäftsvolumen** ist um 2,9 % auf 3.870.185 TEUR, die **Bilanzsumme** um 2,6 % auf 3.734.409 TEUR gestiegen.

Die **Kundeneinlagen** inklusive der Eigenemissionen sind um 5,9 % auf 3.177.475 TEUR gestiegen. Diese Entwicklung ist vor dem Hintergrund des erneut sehr guten Provisionsgeschäftes und dem ständig steigenden Wettbewerbsdruck sehr zufriedenstellend. Der Anteil der Kundeneinlagen liegt mit 85,1 % der Bilanzsumme über dem Vorjahreswert.

Im **Kundenkreditgeschäft** ist das Ausleihvolumen (inklusive unwiderruflicher Kreditzusagen und Verbindlichkeiten aus Bürgschaften und Gewährleistungen) um 1,1 % auf 2.247.461 TEUR gestiegen. Die Kreditzusagen liegen sowohl im Wohnungsbau-Finanzierungsgeschäft als auch im Firmenkreditgeschäft über den Vorjahresergebnissen.

Im **Dienstleistungsgeschäft** sind neben den sehr guten Ergebnissen im Wertpapiergeschäft mit den Kunden die Absatzerfolge bei den vermittelten Immobilien und im Bauspargeschäft hervorzuheben.

Der **Jahresüberschuss** in Höhe von 1.689 TEUR liegt deutlich unter dem Vorjahreswert von 7.903 TEUR., ist aber maßgeblich von der Abschreibung auf die mittelbare Beteiligung an der Bayerischen Landesbank beeinflusst.

Die **Zahlungsfähigkeit** der Sparkasse war im Geschäftsjahr aufgrund einer geplanten und ausgewogenen Liquiditätsvorsorge jederzeit gegeben.

Investitionen

In 2008 wurde, wie auch in den Vorjahren, in das bestehende Geschäftsstellennetz investiert. Zwei Geschäftsstellen wurden erneuert. Insbesondere wurde im Innenstadtbereich eine in 2007 erworbene Immobilie zu einem Immobiliencenter umgebaut, in dem die Verbundprodukte auch außerhalb der üblichen Öffnungszeiten kundennah präsentiert werden

Für das laufende Jahr sind für das Geschäftsstellennetz eine Umbaumaßnahme sowie eine Reihe von kleineren baulichen Maßnahmen geplant, letztere um schnell und kostengünstig das Beratungsfeld zu optimieren. Darüber hinaus wird beabsichtigt, die Umbaumaßnahmen im Immobiliencenter und im Technischen Zentrum abzuschließen. Notwendige Renovierungen im Hauptstellengebäude und einem Verwaltungsgebäude sollen umgesetzt werden.

Soziales Engagement

Als Ausdruck ihrer gesellschaftlichen und sozialen Verantwortung engagiert sich die Sparkasse in erheblichem Maße in ihrem Geschäftsbezirk. Mit Spenden und Sponsoring, aber auch durch das Auftreten bei Veranstaltungen und Festen fördert sie die wirtschaftliche Entwicklung und Attraktivität der Region. Im vergangenen Jahr wurden mit einem nennenswerten Volumen soziale Einrichtungen unterstützt und die kulturellen und sportlichen Aktivitäten in der Region gefördert sowie darüber hinaus die Stiftung Bildung, Natur und Umwelt der Sparkasse Erlangen mit einem Stiftungsvermögen von zunächst 1,5 Mio. EUR gegründet.

Prognosebericht

Im bilanzwirksamen Einlagengeschäft mit den Kunden wird mindestens eine Bestandssicherung angestrebt, weil auch in den kommenden Jahren das Geschäft in nicht bilanzwirksamen Produkten, wie beispielsweise geschlossene Fonds, Garantieranleihen und Deka-Kombiprodukte, als wichtiger Teil einer ganzheitlichen, bedarfsorientierten Beratung gefördert werden soll.

Im Ausleihgeschäft bleibt ein qualitatives Wachstum mit einer risikoorientierten Konditionspolitik das vorrangige Ziel. Eine wesentliche Ausweitung des Kreditgeschäftes wird nicht erwartet.

Der Jahresüberschuss 2009 wird voraussichtlich über dem Vorjahresniveau liegen, so dass eine weitere Stärkung des Eigenkapitals möglich sein wird. Soweit prognostizierbar, wird für das Jahr 2010 eine stetige Geschäftsentwicklung mit einem weitgehend konstanten Jahresergebnis erwartet.

Personalentwicklung

(Jahresdurchschnitt)

	2008	2007	2006	2005	2004
Vollzeitkräfte	584	590	603	689	705
Teilzeit- und Ultimokräfte	247	246	247	260	249
Auszubildende	52	44	43	38	49
Gesamtzahl der MA	883	880	893	987	1.003

Seit dem Jahr 2006 werden Arbeitnehmer im Erziehungsurlaub (Elternzeit) und Arbeitnehmer, die sich in der Freizeitphase der Altersteilzeit befinden, nicht mehr berücksichtigt.

Umsatz- und Ertragslage

a) GuV-Daten (TEUR)

	2008	2007	2006
Saldo aus Zinserträgen und –aufwendungen	53.660	55.425	58.533
Laufende Erträge aus Aktien u. anderen nicht festverzinsl. Wertpapieren, Beteiligungen und Anteilen an verbundenen Unternehmen	17.360	8.698	15.788
Saldo aus Provisionserträgen und –aufwendungen	25.521	26.913	26.878
Nettoertrag aus Finanzgeschäften	493	417	455
Sonstige betriebliche Erträge	11.659	12.917	15.931
Auflösung Sonderposten m. Rücklageanteil	-	289	-
Personalaufwand	44.706	47.871	44.413
Andere Verwaltungsaufwendungen	20.999	21.275	23.520
Abschreibungen und Wertberichtigungen auf immaterielle Anlagewerte und Sachanlagen	6.191	6.454	5.137
Sonstige betriebliche Aufwendungen	7.086	7.171	7.120
Abschreibungen und Wertberichtigungen auf Forderungen und bestimmte Wertpapiere sowie Zuführungen z. Rückstellungen im Kreditgeschäft	-	16.054	20.369
Erträge aus Zuschreibungen zu Forderungen und bestimmten Wertpapieren sowie aus der Auflösung von Rückstellungen im Kreditgeschäft	3.760	-	-
Abschreibungen und Wertberichtigungen auf Beteiligungen, Anteile an verbundenen Unternehmen und wie Anlagevermögen behandelte Wertpapiere	21.972	-	-
Erträge aus Zuschreibungen zu Beteiligungen, Anteilen an verbundenen Unternehmen und wie Anlagevermögen behandelten Wertpapieren	-	11.075	2.502
Einstellungen i. d. Sonderposten m. Rücklageanteil	-	-	289
Ergebnis der normalen Geschäftstätigkeit	11.499	16.909	19.239
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	9.441	8.644	11.692
Sonstige Steuern	369	362	334
Jahresüberschuss	1.689	7.903	7.213
Einstellungen in Gewinnrücklagen	338	1.941	1.754
Bilanzgewinn	1.351	5.962	5.459

b) Ergebnisverwendung

Der Bilanzgewinn 2007 in Höhe von 5.961.891 € sowie der Bilanzgewinn 2008 in Höhe von 1.351.014 € wurden in voller Höhe der Sicherheitsrücklage zugeführt.

Vermögenslage

a) Bilanzdaten (TEUR)

	2008	2007	2006
AKTIVA			
Barreserve	24.123	71.170	62.562
Forderungen an Kreditinstitute	542.479	332.009	160.483
Ausleihen an Kunden	2.010.266	2.010.296	2.085.934
Wertpapiergeschäft	939.107	981.294	849.414
Beteiligungen und Anteile an verbundenen Unternehmen	60.276	68.551	60.662
Sachanlagen und immaterielle Anlagewerte	58.077	60.478	63.365
Treuhandvermögen, sonstige Vermögensgegenstände, RAP	100.081	115.580	123.953
Bilanzsumme	3.734.409	3.639.378	3.406.373
wie Anlagevermögen behandelt	432.515	464.274	449.269
PASSIVA			
Verbindlichk. gegenüber Kreditinstituten	288.372	370.006	307.725
Kundeneinlagen	2.717.531	2.493.796	2.337.079
Verbriefte Verbindlichkeiten	264.971	333.301	315.197
Treuhandverbindlichkeiten, sonstige Verbindlichkeiten, RAP, Sonderposten mit Rücklageanteil	14.836	14.768	13.694
Rückstellungen	46.575	48.256	46.003
Nachrangige Verbindlichkeiten	194.973	173.789	189.116
Eigenkapital			
Gewinnrücklagen	205.800	199.500	192.100
Bilanzgewinn	1.351	5.962	5.459
Bilanzsumme	3.734.409	3.639.378	3.406.373

Durch Zuführung aus dem Bilanzgewinn steigt das ausgewiesene Eigenkapital 2008 im Vergleich zum Vorjahr um 0,8 % auf 207.151 TEUR.

b) Zuschüsse der Stadt Erlangen bzw. Zahlungen an die Stadt Erlangen

Keine

Ausgewählte Kennzahlen (TEUR bzw. %)

	2008	2007	2006	2005	2004
Geschäftsvolumen	3.870.185	3.759.528	3.516.284	3.359.231	3.345.236
Jahresergebnis	+1.689	+7.903	+7.213	+6.956	+6.523
Cost-Income-Ratio *)	72,7%	79,1%	68,2%	69,3%	69,3%
Personalkostenquote (Personalaufwand/Geschäftsvolumen)	1,2%	1,3%	1,3%	1,4%	1,3%
Personalaufwand je Mitarbeiter	50,6	54,4	49,7	47,5	43,8
Investitionen (immaterielle VG und Sachanlagen)	3.920	3.800	2.817	2.634	3.959
Eigenkapitalquote (Anteil Eigenkapital an Bilanzsumme)	5,5%	5,6%	5,8%	5,8%	5,6%
Liquiditätskennziffer **)	1,81	2,17	2,58	2,37	2,81

*) Cost-Income-Ratio = Verhältnis von ordentliche Aufwendungen (Personalaufwand, Sachaufwand) zu ordentlichen Erträgen (Zinsüberschuss, Provisionsertrag, Eigenhandelsergebnis, Überschuss aus sonstigen Posten)

***) Liquiditätskennziffer = Verhältnis kurzfristiger Zahlungsmittel zu kurzfristigen Zahlungsverpflichtungen (Mindestwert = 1)

2.5 Erlangen AG Technologie Scouting und Marketing

Anschrift:	Henkestraße 91, 91052 Erlangen Tel. 09131/53 02 801, www.erlangen-ag.de	
Rechtsform:	AG	
Gründung:	21.11.2005	
Gesellschaftsvertrag:	vom 19.09.2005	
Handelsregister:	Amtsgericht Fürth HRB 10403	
Gezeichnetes Kapital:	50.000 €	
Gesellschafter:	Stadt Erlangen	51 %
	Siemens Grundstücksverwaltungsgesellschaft KASSIA mbH	27,95 %
	Friedrich-Alexander-Universität Erlangen-Nürnberg	5 %
	Rehau AG & Co.	2,95 %
	Stadt- und Kreissparkasse Erlangen	2,95 %
	Raiffeisenbank-Volksbank Erlangen-Höchstädt e.G.	2,95 %
	Tintschl Holding AG	1 %
	softgate GmbH	1 %
	Industrie- und Handelskammer Nürnberg für Mittelfranken	0,6 %
	Kreishandwerkerschaft Erlangen-Hersbruck-Lauf	0,6 %
	Verfügbare Aktien (z. Zt. von Siemens Grundstücksverwaltungsgesellschaft KASSIA mbH gehalten)	4 %
Unterbeteiligungen:	Keine	
Beschlussorgane:	Hauptversammlung Aufsichtsrat	
Aufsichtsrat 2007 und 2008:	Herr Dr. Siegfried Balleis, Oberbürgermeister der Stadt Erlangen (Vorsitzender) Herr Manfred Hopfengärtner, Stadtrat und Standortleiter Siemens AG (stellvertretender Vorsitzender; bis 31.12.08) Herr Prof. Dr. Karl-Dieter Gröske, Rektor der Friedrich-Alexander-Universität Erlangen-Nürnberg	
Vorstand:	Herr Matthias Hiegl (Sprecher des Vorstands) Herr Konrad Beugel, berufsmäßiger Stadtrat und Finanz- und Wirtschaftsreferent Herr Peter Prell, Siemens AG (bis 31.12.08) Bezüge des Vorstands 2007 und 2008: 0 TEUR (Die Vergütung der Geschäftsführertätigkeit von Herrn Matthias Hiegl erfolgt im Rahmen eines Geschäftsbesor-gungsvertrags mit der tec-generation GmbH, Waffnbrunn)	

Gegenstand (vgl. Satzung) und Aufgaben des Unternehmens

Ziel der Gesellschaft ist es, den Standort Erlangen als langfristig und nachhaltig agierenden Technologie- und Wissenschaftsstandort international zu positionieren. Aufbauend auf dem bereits vorhandenen Grundstock regional ansässiger klein- und mittelständischer Unternehmen sollen zunehmend Ausgründungen aus der Friedrich-Alexander-Universität Erlangen-Nürnberg und aus bestehenden Unternehmen gefördert werden. Zudem sollen Unternehmen neuer zukunftsfähiger Branchen zur Ansiedlung in Erlangen bewegt werden.

Die Gesellschaft fördert dazu insbesondere die überbetriebliche Kooperation zwischen Existenzgründern, kleinen und mittleren Unternehmen, der Großindustrie der angewandten Forschung und Entwicklung sowie die Zusammenarbeit mit Unternehmen aus anderen Branchen. Die Gesellschaft baut dazu ein Informations- und Beratungsnetzwerk auf, das Unternehmen, die bereits in Erlangen tätig sind oder tätig werden wollen, unterstützt. Dabei werden die bereits bestehenden Aktivitäten und Angebote berücksichtigt, zusammengefasst oder ergänzt.

Hauptsächlich beschäftigt sich die Gesellschaft damit, interessierten Unternehmen bei der Finanzierung von Geschäftsmodellen, bei der Suche nach technischen Kooperationspartnern, beim Aufbau von Vertriebswegen und bei der Suche nach optimalen Flächen und Unternehmensstandorten behilflich zu sein. Insgesamt wird ein Dienstleistungsportfolio für Unternehmen aufgebaut, das es denen ermöglicht, schneller, effektiver und besser Geschäfte zu machen. Dies gilt für am Standort Erlangen ansässige Unternehmen sowie für internationale Unternehmen. Das Dienstleistungsportfolio stellt das potenzielle Differenzierungsmerkmal der Erlangen AG im bestehenden Standortwettbewerb dar.

Zur wirksamen Förderung des Geschäftszwecks initiiert die Gesellschaft in Abstimmung mit der Stadt Erlangen, der Friedrich-Alexander-Universität Erlangen-Nürnberg und den relevanten ansässigen Unternehmen, ein Branchen und Standort übergreifendes Marketingkonzept, das die Standortvorteile zusammenfasst und als Akquisitionsinstrument für die Mobilisierung von Firmengründern und der Ansiedlung überregionaler und internationaler Unternehmen verwendet wird.

Lagebericht 2008 des Unternehmens (Auszug) und Ausblick

Das Jahr 2008 war geprägt von intensiver Projektarbeit der Erlangen AG. Der Hauptfokus lag auf Projekten, die den Zielen der Wirtschaftsförderung bzw. der Ansiedlung von klein- und mittelständischen Unternehmen in der Region dienlich sind. Hauptaugenmerk dabei lag auf dem Umstand, diese Projekte so aufzusetzen, dass externe Mittel generiert wurden und es somit zu einer Ko-Finanzierung des laufenden Budgets und der laufenden Aufwendungen der Erlangen AG kommt.

Das Kooperationsprojekt „International MedTech Terminal“ mit dem Standort Wuhan/China wurde Mitte 2008 erfolgreich abgewickelt. Die Erlangen AG hat darin Beratungsleistungen für den Standort Wuhan erbracht, um dort ein Medizintechnik-Cluster zu entwickeln.

Das EU-Büro der Erlangen AG, das am 01.01.2007 mit der Anschubfinanzierung der Stadt Erlangen als eine Dienstleistung aufgebaut wurde und das zum einen ansässige KMU's in der Fördermittelakquisition unterstützen und zum anderen die Wirtschaftsförderungsaktivitäten der Erlangen AG auf Förderfähigkeit prüfen soll, wurde weiter ausgebaut. Von drei im Jahr 2007 eingereichten Projekten wurde das Projekt GEOFAR (Projekt zur Überwindung von nicht-technischen Barrieren beim Bau von Geothermie-Kraftwerken) bewilligt und im Jahr 2008 bereits gestartet. Außerdem konnte im Geschäftsjahr 2008 ein erster Beratungsauftrag über 6.000 € für die Antragstellung eines EU-Projektes abgeschlossen werden. Anfang 2009 hat die Erlangen AG zwei weitere EU-Projekte für eine Förderung bei der EU angemeldet.

Die Erlangen AG übernahm Anfang 2008 die Geschäftsbesorgung für die IZMP Betriebsgesellschaft mbH und begleitet seither das administrative Management und die Marketing- und Unternehmensunterstützungsaktivitäten im IZMP Erlangen. Auch die Planungen für einen weiteren Bauabschnitt des IZMP wurden im Jahr 2008 intensiviert. Zum 1. Februar 2009 hat die Erlangen AG, zunächst auf das Geschäftsjahr 2009 befristet, außerdem die Geschäftsbesorgung für den Medical Valley Europäische Metropolregion Nürnberg e.V. übernommen.

Personalentwicklung

Die Geschäfte werden im Rahmen eines Geschäftsbesorgungsvertrags von der Firma tec-generation GmbH, Waffenbrunn mit Herrn Matthias Hiegl als Allein-Gesellschafter geführt, der zugleich Sprecher des Vorstands der Erlangen AG ist.

Nachdem im Jahr 2007 der erste Mitarbeiter fest angestellt wurde, beschäftigte die Gesellschaft im Jahr 2008 drei Mitarbeiter. Die Erhöhung von einem auf drei Mitarbeiter wurde nötig, da die Erlangen AG die Geschäftsbesorgung für das IZMP Erlangen übertragen bekam.

Umsatz- und Ertragslage

a) Leistungskennzahlen

2008	2007
<ul style="list-style-type: none"> ▪ 1 eigenes EU-Projekt (Management) ▪ 2 eigene EU-Projektanträge ▪ 250 Besucher von eigenen Veranstaltungen ▪ 30 betreute Delegationsreisen ▪ Versand von 4 Newslettern (ca. 3.000 Adressaten/Mailing) 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 3 eigene EU-Projektanträge ▪ 7 Firmen bei Antragstellung betreut ▪ 200 Besucher von eigenen Veranstaltungen ▪ 20 betreute Delegationsreisen ▪ 1 Broschüre deutsch (EU-Büro) ▪ 100 Multiplikatorenengespräche

b) GuV-Daten (TEUR)

	2008	2007	2006
Umsatzerlöse	281	165	191
Bestandsveränderung	0	10	0
Sonstige betriebliche Erträge	28	46	0
Gesamtleistung	309	221	191
Materialaufwand (Aufwendungen für bezogene Leistungen)	161	134	96
Personalaufwand	101	59	0
Abschreibungen	1	1	1
Sonstige betriebliche Aufwendungen	33	51	93
Betriebsergebnis	13	-24	+1
Finanzergebnis	0	0	0
Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	13	-24	+1
Außerordentliches Ergebnis	-1	+1	0
Jahresergebnis	+12	-23	+1

c) Ergebnisverwendung

Der Jahresfehlbetrag 2007 in Höhe von 23.387,54 € sowie der Jahresüberschuss 2008 in Höhe von 12.175,73 € wurden jeweils auf neue Rechnung vorgetragen.

Vermögenslage

a) Bilanzdaten (TEUR)

	2008	2007	2006
AKTIVA			
A. Anlagevermögen			
Immaterielle Vermögensgegenstände	0	1	1
Sachanlagen	1	0	0
B. Umlaufvermögen			
Vorräte (unfertige Erzeugnisse)	0	10	0
Sonstige Vermögensgegenstände	5	26	29
Flüssige Mittel	96	37	35
Bilanzsumme	102	74	65
PASSIVA			
A. Eigenkapital			
Gezeichnetes Kapital	50	50	50
Gewinnvortrag	-23	0	0
Jahresergebnis	12	-23	+1
B. Rückstellungen			
Steuerrückstellungen	0	1	0
Sonstige Rückstellungen	5	3	5
C. Verbindlichkeiten			
Erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen	35		
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	0	0	6
Sonstige Verbindlichkeiten	23	13	3
D. Rechnungsabgrenzungsposten	0	30	0
Bilanzsumme	102	74	65

b) Zuschüsse der Stadt Erlangen bzw. Zahlungen an die Stadt Erlangen

Die Stadt Erlangen gab im Geschäftsjahr 2007 einen Zuschuss von 30.000 € zum Aufbau des EU-Büros der Erlangen AG.

Ausgewählte Kennzahlen (TEUR bzw. %)

	2008	2007	2006	2005 (Rumpf-GJ)
Umsatz	281	165	191	10
Gesamtleistung	309	221	191	10
Jahresergebnis	+12	-23	+1	0
Investitionen (immaterielle VG und Sachanlagen)	1	0	2	0
Kreditaufnahme	0	0	0	0
Eigenkapitalquote (Anteil Eigenkapital an Bilanzsumme)	38,5%	36,3%	77,3%	82,0%
Cash-Flow nach DVFA/SG*)	+14	-23	+2	0

*) Cash-Flow nach DVFA/SG = Jahresergebnis + Abschreibungen +/- Veränderung der langfristigen Rückstellungen +/- sonstige zahlungsunwirksame wesentliche Aufwendungen und Erträge, ohne Sondereinflüsse

2.6 Betriebsgesellschaft IZMP – Innovationszentrum Medizintechnik und Pharma Erlangen mbH

Anschrift:	Henkestraße 91, 91052 Erlangen Tel.09131/53 07 00, www.izmp-erlangen.de		
Rechtsform:	GmbH		
Gründung:	15.10.2002		
Gesellschaftsvertrag:	vom 24.06.2002		
Handelsregister:	Amtsgericht Fürth HRB 9089		
Stammkapital:	25.000 €		
Gesellschafter:	Stadt Erlangen		49 %
	Stadt- und Kreissparkasse Erlangen		49 %
	Industrie- und Handelskammer Nürnberg für Mittelfranken		2 %
Unterbeteiligungen:	Keine		
Beschlussorgane:	Gesellschafterversammlung Aufsichtsrat		
Aufsichtsrat:	Herr Dr. Dieter Riesterer, IHK Nürnberg für Mittelfranken (bis 11.06.07, Vorsitzender)		
2007	Herr Dr. Robert Schmidt, IHK Nürnberg für Mittelfranken (seit 11.06.07, Vorsitzender)		
	Herr Dr. Helmut Zier, Regierung von Mittelfranken (bis 01.11.07, stellvertretender Vorsitzender)		
	Herr Klaus Kreitinger, Regierung von Mittelfranken (seit 01.11.07, stellvertretender Vorsitzender)		
2008	Herr Dr. Siegfried Balleis, Oberbürgermeister der Stadt Erlangen Herr Heinz Gebhardt, stellvertretendes Vorstandsmitglied der Stadt- und Kreissparkasse Erlangen		
	Herr Dr. Robert Schmidt, IHK Nürnberg für Mittelfranken, (Vorsitzender) Herr Klaus Kreitinger, Regierung von Mittelfranken, (stellvertretender Vorsitzender) Herr Dr. Siegfried Balleis, Oberbürgermeister der Stadt Erlangen (bis 30.06.08)		
	Herr Konrad Beugel, berufsmäßiger Stadtrat und Finanz- und Wirtschaftsreferent (seit 01.07.2008) Herr Heinz Gebhardt, stellvertretendes Vorstandsmitglied der Stadt- und Kreissparkasse Erlangen		
Geschäftsführung:	Herr Matthias Hiegl, Dipl.-Ingenieur Herr Konrad Beugel, berufsmäßiger Stadtrat und Finanz- und Wirtschaftsreferent (bis 30.06.08)		
	Bezüge der Geschäftsführer: 0 TEUR (Die Vergütung der Geschäftsführertätigkeit von Herrn Matthias Hiegl erfolgte bis 31.12.07 im Rahmen eines Geschäftsbesorgungsvertrags mit der FIM Gesellschaft für Innovationsmanagement und Projektentwicklung mbH und seit 01.01.08 im Rahmen eines Geschäftsbesorgungsvertrags mit der Erlangen AG)		

Gegenstand (vgl. Satzung) und Aufgaben des Unternehmens

Zweck der Gesellschaft ist die Förderung der Gründung, Ansiedlung und Weiterentwicklung forschender und produzierender Unternehmen auf den Gebieten Medizintechnik und Pharmazie und der damit verwandten Disziplinen in der Region Mittelfranken. Die Gesellschaft fördert dazu insbesondere die überbetriebliche Kooperation zwischen Existenzgründern, kleinen und mittleren Unternehmen, der Großindustrie und der angewandten Forschung und Entwicklung sowie die Zusammenarbeit mit Unternehmen aus anderen Branchen. Ferner baut die Gesellschaft ein Informations- und Beratungsangebot für Firmengründer und Unternehmen auf, die auf diesen Gebieten tätig sind, bzw. tätig werden wollen. Dieses Beratungsangebot umfasst in erster Linie die Technologie- und Innovationsberatung und die Information über Fördermaßnahmen des Bundes, der Länder, der Kommunen und der Europäischen Union. Zur wirksamen Förderung des Geschäftszwecks betreibt die Gesellschaft auch den Aufbau und die laufende Betreuung des Innovationszentrums Medizintechnik und Pharma in Erlangen und die Beratung der dort ansässigen Unternehmen.

Die Art und Weise der Vermietung, die Mietkonditionen, die Rahmenbedingungen und die Voraussetzungen für die Aufnahme eines Mieters in dieses Zentrum werden von den zuständigen Gremien der Gesellschaft in gesonderten Regelwerken festgelegt. Genehmigungspflichtige Geschäfte wie auch genehmigungsbedürftige Rechtsberatung sind nicht Gegenstand der Tätigkeit der Gesellschaft.

Lagebericht 2008 des Unternehmens (Auszug) und Ausblick

Das Innovationszentrum Medizintechnik und Pharma Erlangen etablierte sich im Betriebsjahr 2007 weiter als Anlaufpunkt für Gründerunternehmen aus Bayern und näherte sich im Lauf des Geschäftsjahres 2008 der 100%igen Mietauslastung. Dieser Trend setzte sich Anfang 2009 trotz der weltweiten Wirtschaftskrise fort.

Die Betriebsgesellschaft IZMP mbH setzte den seit dem Geschäftsjahr 2004 anhaltenden Trend fort und erwirtschaftete auch im Jahr 2008 einen Gewinn. Die Serviceleistungen im Bereich Gründer- und Wachstumsunternehmensberatung und das regionale und überregionale Marketing des IZMP tragen einen erheblichen Teil zum Deckungsbeitrag und der positiven Entwicklung des IZMP bei.

Das IZMP schuf sich in den vergangenen Jahren mit einem Mietermix aus öffentlichen Einrichtungen (Universität Erlangen) und weitgehend wirtschaftlich stabilen KMU-Betrieben die Basis für die zukünftige Arbeit. Der niedrige Leerstand und die überwiegend hohen Wachstumsraten der Unternehmen lassen den Schluss einer weiterhin positiven Entwicklung der Betriebsgesellschaft IZMP mbH für die folgenden Geschäftsjahre zu.

Personalentwicklung

Seit Gründung des IZMP wurde kein Personal fest angestellt. Die Geschäfte wurden bis Ende 2007 von der Firma „FIM Gesellschaft für Innovationsmanagement und Projektentwicklung mbH“ im Rahmen eines Geschäftsbesorgungsvertrags geführt. Ab dem 01.01.2008 wurde die Erlangen AG mit der Geschäftsbesorgung beauftragt.

Umsatz- und Ertragslage

a) Belegungsstatistik

	Herbst/ 2008	Herbst/ 2007	Herbst/ 2006	Frühj./ 2005	Herbst/ 2004
Vermietete Nutzfläche (m ²)*	4.673	4.319	3.074	3.074	3.074
Anzahl der betreuten Firmen	32	29	24	25	24
Arbeitsplätze aller im IZMP betreuten Firmen	ca. 200	ca. 200	184	181	176
Prozentuale Auslastung	99 %	92 %	98 %	99 %	99 %

*) nur Büro- und Laborflächen, ohne Gastronomie

b) GuV-Daten (TEUR)

	2008	2007	2006
Umsatzerlöse *)	1.069	801	709
Bestandsveränderung *)	-111	+70	+47
Sonstige betriebliche Erträge	67	45	9
Gesamtleistung	1.025	916	765
Personalaufwand	0	0	3
Abschreibungen	7	9	10
Sonstige betriebliche Aufwendungen	874	806	641
Betriebsergebnis	144	101	111
Finanzergebnis	3	7	2
Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	147	108	113
Steuern vom Einkommen und Ertrag	46	43	38
Jahresergebnis	+101	+65	+75

*) Die Bestandsveränderung resultiert aus der Veränderung des Bestands an noch nicht abgerechneten Mietnebenkosten. Um die Entwicklung von Umsatzerlösen und Bestandsveränderung im Vergleich zum Vorjahr beurteilen zu können, ist die Veränderung der Umsatzerlöse gemeinsam mit der Veränderung der Bestandsveränderung zu betrachten.

c) Ergebnisverwendung

Der Jahresüberschuss 2007 in Höhe von 65.166,20 € sowie der Jahresüberschuss 2008 in Höhe von 101.054,36 € wurden zusammen mit dem Gewinnvortrag jeweils auf neue Rechnung vorge tragen.

Vermögenslage
a) Bilanzdaten (TEUR)

	2008	2007	2006
AKTIVA			
A. Anlagevermögen			
Immaterielle Vermögensgegenstände	0	1	1
Sachanlagen	32	34	16
B. Umlaufvermögen			
Vorräte *)	141	112	74
Forderungen aus Lieferungen u. Leistungen	26	87	57
Sonstige Vermögensgegenstände	16	8	1
Flüssige Mittel	219	213	234
C. Rechnungsabgrenzungsposten	0	0	16
Bilanzsumme	434	455	399

*) Bei den Vorräten handelt es sich um noch nicht abgerechnete Mietnebenkosten abzüglich erhaltener Vorauszahlungen.

Bilanzdaten (TEUR), Fortsetzung

	2008	2007	2006
PASSIVA			
A. Eigenkapital			
Gezeichnetes Kapital	25	25	25
Kapitalrücklage	90	140	140
Gewinn-/Verlustvortrag	124	59	-16
Jahresüberschuss	101	65	75
B. Rückstellungen			
Steuerrückstellungen	3	0	29
Sonstige Rückstellungen	11	25	86
C. Verbindlichkeiten			
Verbindlichkeiten. aus Lieferungen und Leistungen	56	122	54
Sonstige Verbindlichkeiten	4	4	6
D. Rechnungsabgrenzungsposten	20	15	0
Bilanzsumme	434	455	399

b) Zuschüsse der Stadt Erlangen bzw. Zahlungen an die Stadt Erlangen

Keine

Ausgewählte Kennzahlen (TEUR bzw. %)

	2008	2007	2006	2005	2004
Umsatz +/- Bestandsveränderung	958	871	756	668	660
Jahresergebnis	+101	+65	+75	+45	+60
Eigenkapitalrentabilität (Jahresergebnis/Eigenkapital)	29,7%	22,6%	33,4%	30,5%	57,6%
Umsatzrentabilität (Jahresergebnis/Umsatz inkl. Bestandsv.)	10,5%	7,5%	9,9%	6,8%	9,0%
Investitionen (immaterielle VG und Sachanlagen)	4	26	1	5	5
Kreditaufnahme	0	0	0	0	0
Vermögensstruktur (Anteil Anl.-vermögen an Bilanzsumme)	7,1%	7,6%	4,3%	9,6%	13,9%
Eigenkapitalquote (Anteil Eigenkapital an Bilanzsumme)	78,3%	63,4%	56,0%	53,4%	45,0%
Cash-Flow nach DVFA/SG*)	+108	+74	+85	+55	+70

* Cash-Flow nach DVFA/SG = Jahresergebnis + Abschreibungen +/- Veränderung der langfristigen Rückstellungen +/- sonstige zahlungsunwirksame wesentliche Aufwendungen und Erträge, ohne Sondereinflüsse

2.7 IGZ Innovations- und Gründerzentrum Nürnberg – Fürth – Erlangen GmbH

Anschrift:	Am Weichselgarten 7, 91058 Erlangen Tel. 09131/691100, www.igz.de		
Rechtsform:	GmbH		
Gründung:	28.8.1985		
Gesellschaftsvertrag:	vom 22.04.1985 in der Fassung vom 29.06.2006		
Handelsregister:	Amtsgericht Nürnberg HRB 7056		
Stammkapital:	35.500,00 €		
Gesellschafter:	Stadt Nürnberg		56,3 %
	Stadt Erlangen		28,2 %
	Stadt Fürth		14,1 %
	Industrie- und Handelskammer Nürnberg		0,7 %
	Handwerkskammer für Mittelfranken		0,7 %
Unterbeteiligungen:	Keine		
Beschlussorgane:	Gesellschafterversammlung Kuratorium (ersatzlos aufgelöst mit Wirkung zum 26.11.07)		
Kuratorium (bis zum 26.11.07):	Je ein Vertreter /einer Vertreterin der folgenden Institutionen:		
	Stadt Nürnberg)		
	Stadt Fürth) vertreten durch den Oberbürgermeister		
	Stadt Erlangen)		
	IHK Nürnberg für Mittelfranken		
	Handwerkskammer für Mittelfranken		
	Bayerisches Staatsministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Verkehr und Technologie		
	Deutscher Gewerkschaftsbund		
	Förderkreis für den Ausbau der Mikroelektronik an der Friedrich-Alexander-Universität Erlangen-Nürnberg e.V.		
	Friedrich-Alexander-Universität Erlangen-Nürnberg		
	Georg-Simon-Ohm Fachhochschule Nürnberg		
	Landesgewerbeanstalt Bayern		
	IIS Institut für Integrierte Schaltungen der Fraunhofer Gesellschaft		
	je ein Vertreter / eine Vertreterin der im Zentrum ansässigen Unternehmen		
Geschäftsführer:	Herr Dr.-Ing. Gerd Allinger Frau Dipl.-Volkswirtin Sonja Rudolph (seit 26.11.07)		
	Bezüge der Geschäftsführung: 2007: gem. § 285 Nr. 9a HGB i.V.m. § 286 Abs. 4 HGB keine Angabe 2008: 138 TEUR		

Gegenstand und Aufgaben des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Bildung einer Standortgemeinschaft für überwiegend neugegründete Betriebe, die technologisch neue Produkte, Verfahren und Dienstleistungen entwickeln. Ziel ist die Stärkung der Innovationskraft der regionalen Wirtschaft und die Schaffung neuer zukunftsorientierter Arbeitsplätze vor allem für mittelständische Betriebe.

Schwerpunkte der Tätigkeit sind die Anmietung und Weitervermietung von gewerblichen Räumen, der Unterhalt von Serviceeinrichtungen sowie die Betreuung der Unternehmen des Zentrums durch Information über Unternehmensplanung, durch Technologie-, Finanzierungs- und Marketingberatung sowie durch Vermittlung von Kontakten.

Die wesentlichen Ziele des IGZ sind zum einen, die Start- und Überlebenschancen der Firmen verbessern zu helfen, die sich mit hochentwickelten Techniken befassen und daher ein hohes Risiko auf sich nehmen, um auf diese Weise zur Zukunftsorientierung des nordbayerischen Wirtschaftsraums und zur Schaffung dauerhafter Arbeitsplätze beizutragen.

Zum anderen will es insbesondere mittelständische Unternehmen der Region auf neue Techniken aufmerksam machen. Dazu wird es Einrichtungen aufnehmen, die bei der praktischen Anwendung neuer marktfähiger Techniken Hilfestellung leisten können.

Auf etwa 400 qm ist die Betriebsgesellschaft mit ihren Serviceeinrichtungen wie Telefon-, Schreib- und Postdienst, Telefax, Seminar- und Konferenzräumen sowie Kopierzentrale und Bücherei untergebracht. Neben der Bereitstellung der Serviceleistungen bietet das IGZ ingenieurtechnisch und betriebswirtschaftlich vorgebildetes Personal. Es bietet Hilfestellung bei der Erstellung von Unternehmens- und Finanzierungskonzepten, vermittelt Kontakte z. B. zu Hochschuleinrichtungen, Beratern oder Kreditinstituten. Das Management berät die Firmen über öffentliche Finanzierungshilfen und hilft bei der Abwicklung technologieorientierter Fördervorhaben. Mit kostengünstigen Aktivitäten und Informationsblättern werden die Firmen in ihrem Marketing unterstützt.

Lagebericht 2008 des Unternehmens (Auszug) und Ausblick

Die Auslastung bei der Untervermietung ist im Vergleich zum Vorjahr stabil. Es erfolgte nochmals eine kleine Umsatzsteigerung zum Vorjahr (2008 TEUR 627; Vj. TEUR 615). Das Jahresergebnis 2008 in Höhe von TEUR –21 (Vj. TEUR –11) ist aufgrund der Berücksichtigung der erhöhten Rückstellung für Nebenkosten und Personalverpflichtungen etwas schlechter als im Vorjahr.

Das IGZ verfügt über ca. 4.500 qm vermietbare Fläche. Stand Dezember 2009 ist die vermietbare Nettonutzfläche zu ca. 93 % belegt. Die Belegungsquote ist auch im bayernweiten Vergleich sehr zufriedenstellend und darf allenfalls temporär gesteigert werden, damit immer freie Räume verfügbar sind und das IGZ für High-Potenzials attraktiv bleibt.

Derzeit arbeiten im IGZ 28 Unternehmen und 3 Beratungs- und Technologie-Transfer-Einrichtungen.

Personalentwicklung

(Jahresdurchschnitt)

	2008	2007	2006	2005	2004
Vollzeitkräfte	2	2	2	2	3
Teilzeitkräfte	1	2	2	2	1
Gesamtzahl der MA	3	4	4	4	4
Vollzeitäquivalente	2,58	3,37	3,37	3,37	3,58

Umsatz- und Ertragslage

a) Entwicklung der Auslastung (Stand zum Jahresende) und der Erlöse aus Vermietungen

	2008	2007	2006	2005	2004
Anzahl der betreuten Firmen	29	32	36	34	29
Mitarbeiterzahl der betreuten Firmen					
- Festangestellte	205	233	231	218	188
- Freie Mitarbeiter	15	50	40	21	17
Auslastung	88,6 %	94,4 %	92,5 %	86,2 %	78,7 %
Erlöse aus Vermietung und Verpachtung (TEUR)	323	323	311	279	280

b) GuV-Daten (TEUR)

	2008	2007	2006
Umsatzerlöse	627	615	605
Sonstige betriebliche Erträge	9	8	14
Gesamtleistung	636	623	619
Personalaufwand	309	310	301
Abschreibungen	7	11	8
Sonstige betriebliche Aufwendungen	568	554	570
Betriebsergebnis	-248	-252	-260
Finanzergebnis	143	144	144
Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	-105	-108	-116
Außerordentliche Erträge	83	84	84
Steuern vom Einkommen und Ertrag (Erstattung)	0	13	0
Sonstige Steuern	0	0	0
Jahresergebnis	-22	-11	-32

c) Ergebnisverwendung

Der Jahresfehlbetrag 2007 in Höhe von 10.626,35 € sowie der Jahresfehlbetrag 2008 in Höhe von 21.863,11 € wurden auf neue Rechnung vorgetragen und mit dem Gewinnvortrag verrechnet.

Vermögenslage

a) Bilanzdaten (TEUR)

	2008	2007	2006
AKTIVA			
A. Anlagevermögen			
Sachanlagen	22	16	22
Finanzanlagen *)	1.455	1.552	1.641
B. Umlaufvermögen			
Forderungen aus Lieferungen u. Leistungen	9	8	14
Sonstige Vermögensgegenstände	19	19	6
Flüssige Mittel	790	773	745
C. Rechnungsabgrenzungsposten	2	1	1
Bilanzsumme	2.297	2.369	2.429

Bilanzdaten (TEUR), Fortsetzung

	2008	2007	2006
PASSIVA			
A. Eigenkapital			
Gezeichnetes Kapital	36	36	36
Gewinnvortrag	1.104	1.115	1.147
Jahresergebnis	-22	-11	-32
B. Rückstellungen			
Sonstige Rückstellungen	285	249	208
C. Verbindlichkeiten			
Verbindlichkeiten aus Lief. u. Leistungen	17	14	13
Sonstige Verbindlichkeiten	53	58	65
D. Rechnungsabgrenzungsposten *)			
	824	908	992
Bilanzsumme	2.297	2.369	2.429

*) Bei den Finanzanlagen handelt es sich um in Form von Annuitätendarlehen weitergereichte Mietkostenzuschüsse des Freistaates Bayern sowie der Gesellschafterstädte für den Zeitraum 01.02.1989 bis 31.10.2018. Den Darlehen steht ein passiver Rechnungsabgrenzungsposten gegenüber, der zeitanteilig aufgelöst wird.

b) Zuschüsse der Stadt Erlangen bzw. Zahlungen an die Stadt Erlangen

Keine

Ausgewählte Kennzahlen (TEUR bzw. %)

	2008	2007	2006	2005	2004
Umsatz	627	615	605	505	546
Jahresergebnis	-22	-10	-32	-207	-38
Personalkostenquote (Personalaufwand/Umsatz)	49,3%	50,5%	49,8%	86,7%*)	53,0%
Personalaufwand je Mitarbeiter	61,8	62,0	60,2	87,6*)	57,8
Investitionen (immaterielle VG und Sachanlagen)	13	5	0	6	22
Kreditaufnahme	0	0	0	0	0
Vermögensstruktur (Anteil Anlagevermögen an Bilanzsumme)	64,3%	66,2%	68,5%	69,8%	70,1%
Eigenkapitalquote (Anteil Eigenkapital an Bilanzsumme)	48,7%	48,1%	47,4%	47,1%	53,0%
Cash-Flow nach DVFA/SG*)	-62	-75	-80	-111	-109

*) inkl. Zuführung zur Altersteilzeitrückstellung

**) Cash-Flow nach DVFA/SG = Jahresergebnis + Abschreibungen +/- Veränderung der langfristigen Rückstellungen +/- sonstige zahlungsunwirksame wesentliche Aufwendungen und Erträge, ohne Sondereinflüsse

2.8 Curiavant Internet GmbH i.L.

- vorher LogiCard Internet GmbH bzw. MaKoN MEDIA-Komm Region Nürnberg GmbH
- seit 01.01.2008 in Liquidation

Anschrift:	Hauptmarkt 17, 90403 Nürnberg Tel. 0911/231 8600, www.curiavant.de	
Rechtsform:	GmbH	
Gründung:	16.08.1999	
Gesellschaftsvertrag:	vom 16.08.1999 in der Fassung vom 09.10.2000	
Handelsregister:	Amtsgericht Nürnberg HRB 16626	
Stammkapital:		25.000,00 €
Gesellschafter:	Stadt Nürnberg	66,0 %
	Stadt Erlangen	14,2 %
	Stadt Fürth	14,2 %
	Stadt Schwabach	5,6 %
Unterbeteiligungen:	Keine	
Beschlussorgane:	Gesellschafterversammlung Gesellschafterausschuss	
Gesellschafter- ausschuss:	<u>Stadt Nürnberg:</u> Herr Wolfgang Köhler, berufsmäßiger Stadtrat und Finanzreferent Stadt Nürnberg (Vorsitzender) Herr Dr. Roland Fleck, berufsmäßiger Stadtrat und Wirtschaftsreferent Stadt Nürnberg Herr Dr. Hartmut Frommer, Stadtrechtsdirektor Stadt Nürnberg (bis 30.04.08) Herr Knut Engelbrecht, Rechtsoberrat Stadt Nürnberg (seit 01.05.08) Herr Horst Förther, Bürgermeister Stadt Nürnberg <u>Stadt Erlangen:</u> Herr Dr. Siegfried Balleis, Oberbürgermeister Stadt Erlangen (stellvertr. Vorsitzender) <u>Stadt Fürth:</u> Herr Rudolf Becker, berufsmäßiger Stadtrat und Stadtkämmerer Stadt Fürth <u>Stadt Schwabach:</u> Herr Richard Schwager, berufsmäßiger Stadtrat, Stadtkämmerer und Wirtschaftsreferent Stadt Schwabach	
Geschäftsführung:	Herr Uwe Schmalfeld, Nürnberg (bis 30.09.07) Herr Herbert Schaa, Büchenbach (ab 01.10.07 bis 31.12.07)	
Liquidator	Herr Herbert Schaa, Büchenbach (ab 01.01.08) Bezüge der Geschäftsführung 2007: 55 TEUR Bezüge des Liquidators 2008: 4 TEUR	

Gegenstand und Aufgaben des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist laut Satzung die Entwicklung, das Gesamtprojektmanagement, die Verbreitung und die damit zusammenhängende Vermarktung und Veräußerung des erfolgreichen MEDIA@-Komm-Konzeptes des Städteverbundes Nürnberg inklusive aller Rechte, Lizenzen, Software und des Know-hows, sowie dem Aufbau von Folgebetätigungsfeldern für den Fortbestand der Gesellschaft über den Förderzeitraum hinaus; die Beantragung von Fördergeldern und die Beachtung ihrer richtlinienkonformen Verwaltung und Verwendung; die Lizenzträgerschaft der lizenzfähigen Produkte und die Vergaben von Lizenzen und Rechten; die Koordination und das Controlling von Projekten, sowie das Projektreporting; Aufbau und Betrieb von technischen Plattformen; Qualifizierung und Schulung von Anwendern, sowie Wartung der Anwendungs- und Grundlagensoftware; Beratungsdienstleistungen bei der Analyse und Modellierung kommunaler und vergleichbarer Geschäftsprozesse in Verbindung mit Digitaler Signatur und die Beratungsdienstleistungen und der Support bei der Einführung Digitaler Signaturen.

Dem Städteverbund Nürnberg, Fürth, Erlangen, Bayreuth und Schwabach (Bayreuth ist zwischenzeitlich ausgeschieden) wurden im MEDIA@Komm-Städtewettbewerb Multimedia als einem der drei Preisträger Fördergelder des Bundesministeriums für Bildung, Wissenschaft, Forschung und Technologie zur Realisierung des Sieger-Konzepts mit Zuwendungsbescheid vom 04.12.1999 zugesagt. Zur Umsetzung des Konzepts beschlossen die Partnerstädte die gemeinsame Gründung der heutigen Curiavant Internet GmbH als Projektträger.

Seit Abschluss der Förderphase tätig die Gesellschaft aus der Nutzungsüberlassung der von ihr entwickelten Software und aus Wartungsverträgen Umsätze. Es handelt sich im wesentlichen um folgende Geschäftsfelder:

- Vertrieb der Online-Plattform (Produkt CuriaWORLD®)
- Integration von elektronischen Signaturen mit Hilfe des Produktes CuriaSIGN™)
- Reorganisation/Digitalisierung von Geschäftsprozessen für Kommunen und andere Einheiten der öffentlichen Hand
- Vertrieb von interaktiven Online-Anwendungen inkl. Wartung und Weiterentwicklung

Lagebericht 2007 des Unternehmens (Auszug) und Ausblick

Die Aktivitäten der Curiavant Internet GmbH konzentrierten sich im ersten Halbjahr 2007 auf die Weiterentwicklung der verfügbaren Produkte und der Durchführung von Kundenprojekten im Bereich eGovernment innerhalb und außerhalb des Städteverbunds. Mit dem Beschluß der Gesellschafter, die Curiavant Internet GmbH zum 01.01.2008 zu liquidieren, wurden keine neuen Projekte oder Aufträge mehr begonnen.

Der MEDIA@Komm Städtewettbewerb Multimedia war vorrangig ein Forschungsprojekt, in dem Grundlagenarbeit z.B. hinsichtlich der rechtlichen, technischen und organisatorischen Rahmenbedingungen der elektronischen Signatur geleistet wurde. Die nach Abschluss des Förderprojektes deutlich reduzierten Forschungsarbeiten sowie die Mitarbeit im Rahmen der deutschlandweiten Standardisierungsansätze der Curiavant wurden in 2007 eingestellt.

Die Curiavant Internet GmbH finanziert sich nach Abschluss des MEDIA@Komm-Projektes aus Umsatzerlösen und über Gesellschafterdarlehen. Die Umsatzerlöse lagen mit 323 T€ niedriger als im Vorjahr (978 T€). Von den Gesellschafterstädten wurden im Jahr 2007 auf Basis der geschlossenen Konsortial- und Darlehensverträge Darlehen in Höhe von 680 T€ (Vorjahr 690 T€) abgerufen.

Nachdem sich die erhoffte Belebung der Marktsituation auch im ersten Quartal 2007 nicht einstellte, wurde die Gesellschaft durch Kündigung aller Gesellschafter zum 31.12.2007 aufgelöst und der verbleibende operative Betrieb sowie das Personal auf die Gesellschafter verlagert. Die Löschung wurde am 09.01.2008 in das Handelsregister eingetragen.

Während der Liquidationsphase werden keine Jahresabschlüsse erstellt.

Personalentwicklung
 (Jahresdurchschnitt)

	2007	2006	2005	2004	2003
Gesamtzahl der Mitarbeiter	10	21	27	32	35
Personalbestand zum 31.12.2007:	1 Mitarbeiter (Vorjahr: 18)				

Umsatz- und Ertragslage

a) GuV-Daten (TEUR) bis zum Beginn der Liquidationsphase

	2007	2006*)
Umsatzerlöse	323	928
Sonstige betriebliche Erträge	95	266
Gesamtleistung	418	1.194
Materialaufwand	186	279
Personalaufwand	525	1.116
Abschreibungen	19	31
Sonstige betriebliche Aufwendungen	234	231
Betriebsergebnis	-546	-463
Finanzergebnis	-100	-77
Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	-646	-540
Sonstige Steuern	0	1.636
Jahresergebnis	-646	-2.176

*) nach Berücksichtigung der Feststellungen der im Jahr 2008 abgeschlossenen steuerlichen Außenprüfung

b) Ergebnisverwendung

Der bestehende "nicht durch Eigenkapital gedeckte Fehlbetrag" 2007 in Höhe von 1.709.758,58 € wurde durch Übernahme der Steuerverbindlichkeiten der Gesellschaft durch die Gesellschafter gedeckt.

Vermögenslage

a) Bilanzdaten (TEUR) bis zum Beginn der Liquidationsphase

	2007	2006*)
AKTIVA		
A. Anlagevermögen		
Immaterielle Vermögensgegenstände	0	3
Sachanlagen	10	49
B. Umlaufvermögen		
4 Forderungen aus Lieferungen u. Leistungen	131	189
Sonstige Vermögensgegenstände	175	226
Flüssige Mittel	208	298
C. Rechnungsabgrenzungsposten	15	56
D. Nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag	1.710	1.710
Bilanzsumme	2.249	2.531
PASSIVA		
A. Eigenkapital		
Gezeichnetes Kapital	25	25
Kapitalrücklage	17.234	16.588
Verlustvortrag	-18.323	-16.147
Jahresergebnis	-646	-2.176
<i>Übertrag auf Aktiva "Nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag"</i>	<i>+1.710</i>	<i>+1.710</i>
B. Rückstellungen		
Sonstige Rückstellungen	188	220
C. Verbindlichkeiten		
Verbindl. gegenüber Kreditinstituten	0	250
Verbindl. aus Lieferungen u. Leistungen	3	90
Verbindl. gegenüber Gesellschaftern	385	249
Sonstige Verbindlichkeiten	1.648	1.662
D. Rechnungsabgrenzungsposten	25	60
Bilanzsumme	2.249	2.531

*) nach Berücksichtigung der Feststellungen der im Jahr 2008 abgeschlossenen steuerlichen Außenprüfung

b) Kreditaufnahme des Unternehmens in 2007

Aufnahme von Gesellschafterdarlehen (partiarisches Darlehen):

- Stadt Nürnberg: 448.800 € (Vj. 455.400 €)
- Stadt Erlangen: 96.560 € (Vj. 97.980 €)
- Stadt Fürth: 96.560 € (Vj. 97.980 €)
- Stadt Schwabach: 38.080 € (Vj. 38.640 €)

c) Kreditaufnahme des Unternehmens in 2008

Keine

d) Langfristige Forderungen und Darlehensverbindlichkeiten gegenüber der Stadt Erlangen zum Bilanzstichtag (TEUR)

	2007	2006	2005	2004	2003
Darlehensverbindlichkeiten gegenüber der Stadt Erlangen	40	35	4		163
Langfristige Forderungen gegen die Stadt Erlangen				8	

Die Verbindlichkeiten aus den Gesellschafterdarlehen gegenüber den Gesellschafterstädten wurden zum Bilanzstichtag jeweils in Höhe des Jahresfehlbetrags in Kapitalrücklagen umgewandelt. Der ausgewiesene Darlehensbetrag ergibt sich als Saldo des Darlehenskontos nach Umbuchung in die Kapitalrücklagen.

e) Zuschüsse der Stadt Erlangen bzw. Zahlungen an die Stadt Erlangen (TEUR):

2007: Umwidmung von der Curiavant gewährten Darlehen als Kapitalrücklage: 92 TEUR

2008: Einlage zum Ausgleich des nicht durch Eigenkapital gedeckten Fehlbetrags, der aus einer Steuernachzahlung aufgrund der steuerlichen Außenprüfung resultiert: 267 TEUR

Ausgewählte Kennzahlen (TEUR bzw. %) bis zur Liquidationsphase

	2007	2006	2005	2004	2003
Umsatz	323	928	1.126	619	68
Gesamtleistung	418	1.194	1.332	920	2.755
Jahresergebnis	-646	-2.176	-990	-1.742	-4.836
Personalkostenquote (Personalaufwand/Gesamtleistung)	125,6%	93,5%	116,4%	202,0%	76,8%
Personalaufwand je Mitarbeiter	52,5	53,1	57,4	58,1	60,5
Investitionen (immaterielle VG und Sachanlagen)	1	45	18	34	638
Kreditaufnahme (partiarische Gesellschafterdarlehen)	680	690	1.071	430	2.282
Vermögensstruktur (Anteil Anlagevermögen an Bilanzsumme)	0,4%	2,1%	3,3%	8,8%	32,6%
Eigenkapitalquote (Anteil Eigenkapital an Bilanzsumme)	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Cash-Flow nach DVFA/SG*)	-627	-2.145	-928	-1.634	-4.488

* Cash-Flow nach DVFA/SG = Jahresergebnis + Abschreibungen +/- Veränderung der langfristigen Rückstellungen +/- sonstige zahlungsunwirksame wesentliche Aufwendungen und Erträge, ohne Sondereinflüsse

3.1 GEWOBAU Gemeinnützige Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Erlangen mbH

Anschrift:	Nägelsbachstr. 55 a, 91052 Erlangen Tel. 09131/1240, www.gewobau-erlangen.de		
Rechtsform:	GmbH		
Gründung:	19.4.1950		
Gesellschaftsvertrag:	vom 31.7.2003		
Handelsregister:	Amtsgericht Fürth HRB 505		
Stammkapital:		1.000.000 €	
Gesellschafter:	Stadt Erlangen		96 %
	Stadt- und Kreissparkasse Erlangen		4 %
Unterbeteiligungen:	SOPHIA – Wohn- und Lebensqualität GmbH & Co. KG	Anteil am Stammkapital: 25.000 €	11,11 %
Beschlussorgane:	Gesellschafterversammlung Aufsichtsrat		
Aufsichtsrat:			
2007	Herr Gerd Lohwasser, Bürgermeister und Referent für Zentrale Verwaltung, Schulen und Sport (Vorsitzender) Herr Albrecht Börner, Stadtrat (stellv. Vorsitzender) Frau Heidi Graichen, Stadträtin Herr Hans-Hermann Hann, Stadtrat Herr Dr. Max Hubmann, Stadtrat Frau Gisela Niclas, Stadträtin Frau Barbara Pfister, Stadträtin Herr Dr. Peter Ruthe, Stadtrat Herr Reiner Reinhardt, Vorstandvorsitzender der Stadt- und Kreissparkasse Erlangen		
2008	Herr Gerd Lohwasser, Bürgermeister und Referent für Schulen, Sport, Brand- und Katastrophenschutz (Vorsitzender) Herr Albrecht Börner, Stadtrat (bis 30.04.2008, stellv. Vorsitzender) Herr Dr. Peter Ruthe, Stadtrat (stellvertr. Vorsitzender seit 01.05.08) Herr Dr. Max Hubmann, Stadtrat Frau Gisela Niclas, Stadträtin Frau Heidi Graichen, Stadträtin (bis 30.04.08) Herr Hans-Hermann Hann, Stadtrat (bis 30.04.08) Frau Barbara Pfister, Stadträtin (bis 30.04.08) Frau Birgit Aßmus, Stadträtin (seit 01.05.08) Herr Jürgen Belz, Stadtrat (seit 01.05.08) Frau Susanne Lender-Cassens, Stadträtin (seit 01.05.08) Frau Dr. Elisabeth Preuß, 2. Bürgermeisterin (seit 01.05.08) Herr Reiner Reinhardt, Vorstandvorsitzender der Stadt- und Kreissparkasse Erlangen		
Geschäftsführer:	Herr Karl Heinz Kamp Bezüge des Geschäftsführers: 2007: 157 TEUR, 2008: 177 TEUR		

Gegenstand und Aufgaben des Unternehmens

Gegenstand der Gesellschaft ist eine sichere und sozial verantwortbare Wohnungsversorgung von breiten Schichten der Bevölkerung in der Stadt Erlangen zu gesamtwirtschaftlich vertretbaren Bedingungen. Die Gesellschaft errichtet, unterhält, betreut, bewirtschaftet und verwaltet Bauten in unterschiedlichen Rechts- und Nutzungsformen, auch Eigenheime und Eigentumswohnungen. Sie kann im Bereich der Wohnungswirtschaft anfallende Aufgaben übernehmen, insbesondere Grundstücke erwerben, belasten und veräußern sowie Erbbaurechte ausgeben. Sie kann Gemeinschaftsanlagen und Folgeeinrichtungen, auch Läden und Gewerbebauten, soziale, wirtschaftliche und kulturelle Einrichtungen bereitstellen. Sie ist berechtigt, gleichartige oder ähnliche Unternehmen zu erwerben oder sich an solchen zu beteiligen. Sie ist zu allen sonstigen Geschäften und Maßnahmen berechtigt, die der Erreichung des Hauptzwecks dienlich sind.

Die GEWOBAU als größtes Erlanger Wohnungsunternehmen bietet in annähernd 8.000 Mietwohnungen rund 20.000 Einwohnern (ca. 20 % der Bevölkerung) ein Zuhause und erfüllt in der Gesellschaft eine wichtige soziale Funktion. Mit einem breiten Wohnungsangebot und günstigen Mieten bieten kommunale Wohnungsunternehmen in zunehmend angespannten Märkten wie auch in Erlangen eine passende Alternative. Als kommunales Wohnungsunternehmen trägt die GEWOBAU dazu bei, dass sich alle Bevölkerungsschichten das Leben in der Stadt leisten können. Darüber hinaus trägt die GEWOBAU im spürbaren Umfang zur ganzheitlichen Stadtentwicklung bei und übernimmt hierdurch wichtige Integrationsaufgaben.

Lagebericht 2008 des Unternehmens (Auszug) und Ausblick

Das Jahresergebnis 2008 fällt spürbar positiver aus. Mit T€ 2.572,8 konnte das Ergebnis des Vorjahres (T€ 1.943,1) deutlich übertroffen werden. Verantwortlich für den Ergebnissprung ist die Realisierung der zweiten Bauträgermaßnahme „Angerpark“.

Der Beitrag der Hausbewirtschaftung, dem Kerngeschäft, zum Jahresergebnis fällt mit T€ 3.002,5 zum Vorjahr nur unwesentlich niedriger aus. Die intensive Sanierungstätigkeit hinterlässt durch die nicht aktivierten Kosten wie Umzugsmanagement etc. mit T€ -1.348,1 wieder ihre Spuren. Das sonstige und außerordentliche Ergebnis aus dem Verkauf von Immobilien des Anlagevermögens und aus der Auflösung von Rückstellungen fällt nach anteiligen Zinsen und Verwaltungskosten mit T€ 119,6 gegenüber dem Vorjahr (T€ -810,1) besser aus. Wie bereits erwähnt leistet das Bauträgergeschäft mit T€ 550,4 einen wesentlichen Ergebnisbeitrag

Die langfristigen Investitionen sind ausreichend mit langfristigem Fremdkapital sowie mit Eigenkapital finanziert. Die Eigenmittelquote in Höhe von 19,4 % der Bilanzsumme konnte gegenüber dem Vorjahr (18,0 %) weiter verbessert werden.

Zur Erfüllung des Gesellschafterauftrags ist die GEWOBAU auf der einen Seite verpflichtet, den sozial Schwächeren in der Bevölkerung angemessenen Wohnraum zur Verfügung zu stellen. Dies gelingt bezogen auf den gesetzlichen Rahmen nicht mehr in vollem Umfang, so dass die GEWOBAU sowohl durch die Subjektförderung als auch durch die erneute Bindung ehemals geförderter Objekte einen freiwilligen Beitrag leistet. Auf der anderen Seite der Medaille steht die Wirtschaftlichkeit, die nur erreicht werden kann, wenn der frei finanzierte Bestand zu Marktmieten angeboten wird. Diesen Spagat zu meistern ist eine der zukünftigen Aufgaben.

Im Rahmen der Portfoliostrategie beschäftigt sich die GEWOBAU in den kommenden vier Jahren mit der dann abgeschlossenen Sanierungstätigkeit des Wohnungsbestandes. Ein weiterer Teil dieser Strategie rückt dann zusehends in den Vordergrund. Die Bebauung neuer Areale sowie der Abriss und die Neubebauung im Bestand werden dazu beitragen, das Stadtbild Erlangens in bestimmten Stadtteilen neu zu gestalten. In Zusammenarbeit mit der Politik soll so ein wesentlicher Beitrag zu Stadtentwicklung und Integration geleistet werden.

Personalentwicklung (Jahresdurchschnitt)

	2008	2007	2006	2005	2004
Angestellte	55	54	55	54	55
Arbeiter	34	30	33	33	33
Auszubildende	7	5	4	5	6
Gesamtzahl der MA	96	89	92	92	94
(davon Teilzeit)	(13)	(12)	(11)	(11)	(11)

Umsatz- und Ertragslage

a) Verwalteter Bestand

	2008	2007	2006	2005	2004
Mietwohnungen (Anzahl)	7.991	7.982	7.941	7.922	7.934
Gewerbliche Einheiten (Anzahl)	42	42	41	40	45
Garagen/TG-Stellplätze (Anzahl)	1.213	1.214	1.214	1.259	1.259
Instandhaltungskosten (TEUR)	6.165	5.423	5.162	5.414	4.432
Allgemeine Modernisierung (TEUR)	12.095	402	9.455	339	5.931
Investitionen in Neubauten (TEUR)	910	1.917	2.911	1.696	3.128
Anzahl der sanierten Wohnungen	206	0	224	0	278

b) Entwicklung der Umsatzerlöse (TEUR)

	2008	2007	2006	2005	2004
Miet- und Pächterlöse	27.567	27.347	26.620	26.400	25.358
Abgerechnete Nebenkosten und sonst. Erlöse aus Hausbewirtschaftung*)	12.613	12.852	14.136	7.812	11.349
Verkauf von unbebauten und bebauten Grundstücken	4.054	-	5.312	269	617
Erlöse aus Betreuungstätigkeit	96	43	8	1	-
Umsatzerlöse gesamt	44.330	40.242	46.076	34.482	37.324

*) Je nach Abrechnungszeitpunkt der Nebenkosten sind Verschiebungen zwischen den Geschäftsjahren möglich, die durch einen korrespondierenden Ausweis unter der Position „Bestandsveränderung“ ertragsmäßig ausgeglichen werden.

c) **GuV-Daten (TEUR)**

	2008	2007	2006
Umsatzerlöse*)	44.330	40.242	46.076
Bestandsveränderung*)	-1.675	+1.700	-3.909
Andere aktivierte Eigenleistungen	147	86	78
Sonstige betriebliche Erträge	1.535	1.082	2.309
Gesamtleistung	44.337	43.110	44.554
Materialaufwand	21.776	20.792	20.343
Personalaufwand	3.856	3.614	3.467
Abschreibungen	6.787	6.723	6.505
Sonstige betriebliche Aufwendungen	2.454	2.015	4.430
Betriebsergebnis	9.464	9.966	9.809
Finanzergebnis	6.887	-8.020	-8.026
Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	2.577	1.946	1.783
Sonstige Steuern	4	3	3
Jahresergebnis	2.573	1.943	1.780

*) Die Bestandsveränderung setzt sich zusammen aus einer Verminderung des Bestands an zum Verkauf bestimmten bebauten Grundstücken (2,4 Mio. € Vj. Erhöhung um 1,9 Mio. €) und aus einer Erhöhung der zum Bilanzstichtag noch nicht abgerechneten Nebenkosten (0,7 Mio. € Vj. Verminderung um 0,2 Mio. €).

Für einen Vorjahresvergleich ist die Entwicklung der Umsatzerlöse saldiert mit der Bestandsveränderung zu betrachten (s. auch Erläuterung zu b) Entwicklung der Umsatzerlöse).

d) **Ergebnisverwendung**

Der Jahresüberschuss 2007 in Höhe von 1.943.104,08 € und der Jahresüberschuss 2008 in Höhe von 2.572.848,98 € wurden in die anderen Gewinnrücklagen eingestellt.

Vermögenslage

a) **Bilanzdaten (TEUR)**

	2008	2007	2006
AKTIVA			
A. Anlagevermögen			
Immaterielle Vermögensgegenstände	63	29	25
Sachanlagen	234.413	230.139	236.661
Finanzanlagen	30	32	27
B. Umlaufvermögen			
Vorräte	13.535	15.186	13.486
Forderungen aus Vermietung u. aus Verkauf von Grundstücken	376	412	758
Sonstige Vermögensgegenstände	187	795	356
Flüssige Mittel	7.228	13.519	8.458
C. Rechnungsabgrenzungsposten	216	323	1.125
Bilanzsumme	256.048	260.435	260.896

Bilanzdaten (TEUR), Fortsetzung

	2008	2007	2006
PASSIVA			
A. Eigenkapital			
Gezeichnetes Kapital	1.000	1.000	1.000
Kapitalrücklage	78	0	0
Gewinnrücklagen	31.655	29.712	27.932
Jahresüberschuss	2.573	1.943	1.780
B. Rückstellungen			
Rückstellungen für Pensionen und andere Verpflichtungen	128	132	191
Rückstellungen für Bauinstandhaltung	14.405	14.087	13.056
Sonstige Rückstellungen	2.357	2.004	2.457
C. Verbindlichkeiten			
Verbindlichk. gegenüber Kreditinstituten	163.387	161.927	169.888
Verbindlichk. gegenüber and. Kreditgebern	22.626	23.958	22.163
(davon gegenüber Stadt Erlangen)	(16.963)	(17.235)	(17.507)
Erhaltene Anzahlungen	14.684	17.380	13.477
Verbindlichk. aus Vermietungen	1.008	995	1.069
Verbindlichk. aus Lief. u. Leistungen	1.583	6.827	7.222
Sonstige Verbindlichkeiten	79	8	52
D. Rechnungsabgrenzungsposten	485	462	609
Bilanzsumme	256.048	260.435	260.896

b) Zuschüsse der Stadt Erlangen bzw. Zahlungen an die Stadt Erlangen (TEUR)

	2008	2007	2006	2005	2004
Darlehenszinsen und Tilgung an die Stadt Erlangen	460	460	460	480	455
Erbbauzinsen an die Stadt Erlangen	475	473	478	475	476

Ausgewählte Kennzahlen (TEUR bzw. %)

	2008	2007	2006	2005	2004
Umsatz +/-Bestandsveränderung	42.655	41.942	42.167	41.137	37.408
Jahresergebnis	2.573	1.943	1.780	2.294	407
Eigenmittelrentabilität (Jahresergebnis +/- Veränd. RfB /Eigenmittel*)	5,8%	6,4%	4,3%	7,1%	4,2%
Umsatzrentabilität (Jahresergebnis/Umsatz)	5,8%	4,8%	3,9%	6,7%	1,1%
Personalkostenquote (Personalaufwand/Umsatz)	8,7%	9,0%	7,5%	11,2%	9,5%
Personalaufwand je Mitarbeiter	39,8	40,2	37,3	41,7	37,4
Zinslastquote (Zinsaufwand/Umsatz.)	16,4%	20,4%	17,8%	23,7%	22,5%
Investitionen (immaterielle VG und Sachanlagen)	11.139	489	11.919	2.186	5.843
Kreditaufnahme***)	6.047	0	2.561	2.586	3.300
Vermögensstruktur (Anteil Anlagevermögen an Bilanzsumme)	91,6%	88,4%	90,7%	87,8%	93,5%
Anlagendeckung (Anteil Eigenmittel*) am Anlagevermögen)	21,2%	20,3%	18,5%	18,1%	16,5%
Eigenmittelquote (Anteil Eigenmittel*) an Bilanzsumme)	19,4%	17,9%	16,8%	15,9%	15,4%
Cash-Flow nach DVFA/SG*)	9.867	10.622	9.084	9.428	7.736

*) RfB = Rückstellung für Bauinstandhaltung (eigenkapitalähnlich, da freiwillige Aufwandsrückstellung)
Eigenmittel = Eigenkapital + Rückstellung für Bauinstandhaltung (eigenkapitalähnlich)

**) Cash-Flow nach DVFA/SG = Jahresergebnis + Abschreibungen +/- Veränderung der langfristigen Rückstellungen
+/- sonstige zahlungsunwirksame wesentliche Aufwendungen und Erträge, ohne Sondereinflüsse

***) Kreditaufnahme ohne Umfinanzierungen

3.2 SOPHIA Franken GmbH & Co. KG Wohn- und Lebensqualität (früher: SOPHIA Wohn- und Lebensqualität GmbH & Co. KG)

Anschrift:	Maria-Ward-Str. 8, 96047 Bamberg Tel. 0951/5099790, www.sophia-tv.de		
Rechtsform:	GmbH & Co. KG		
Gründung:	29.10.2004		
Gesellschaftsvertrag:	vom 29.10.2004 in der Fassung vom 08.08.2005		
Handelsregister:	Amtsgericht Bamberg HRA 10460		
Stammkapital:		225.000 €	
Gesellschafter:	Komplementär: SOPHIA Consulting GmbH, Bamberg		0 %
	Kommanditisten: GEWOBAU Erlangen Gemeinnützige Wohnungsbau- gesellschaft der Stadt Erlangen mbH, Erlangen		11,11 %
	Joseph-Stiftung, Kirchliches Wohnungsunternehmen, Bamberg		11,11 %
	Stadtbau GmbH Bamberg, Bamberg		11,11 %
	Gemeinnützige Wohnungsbau- und Wohnungsförde- rungsgesellschaft der Stadt Coburg mbH, Coburg		11,11 %
	Evangelisches Siedlungswerk in Bayern, Gemeinnützige Bau- und Siedlungsgesellschaft mbH, Nürnberg		11,11 %
	SeniVita Holding OHG, Bayreuth		11,11 %
	SOPHIA-Beteiligungs GbR, Bamberg		11,11 %
	Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Fürth mbH, Fürth		11,11 %
	WSG Wohn-Service-Gesellschaft mbH, Forchheim		11,11 %
Unterbeteiligungen:	Keine		
Beschlussorgane:	Gesellschafterversammlung		
Geschäftsführung:	SOPHIA Consulting GmbH vertreten durch die Geschäftsführer: Herr Anton Zahneisen Herr Roland Viets		

Gegenstand und Aufgaben des Unternehmens

Gegenstand der Unternehmung ist die Bereitstellung eines Service-Paketes zum Erhalt selbstständigen Wohnens. Menschen sollen hierdurch länger in ihren Wohnungen bleiben können. Dazu sollen unter Fortführung und Erweiterung des Modellprojektes SOPHIA neue technische Möglichkeiten entwickelt werden und verschiedene diesen Zweck unterstützende Dienstleistungen aufgebaut und betrieben werden.

Lagebericht 2008 des Unternehmens (Auszug) und Ausblick

Das Geschäftsjahr war insgesamt erfolgreich, auch wenn sich dies nicht im betriebswirtschaftlichen Ergebnis widerspiegelt. Trotz der guten Rahmenbedingungen ist es nicht gelungen, die hohen Geschäftsbesorgungskosten zu refinanzieren. Die Ausrüstung von Wohnanlagen mit SOPHIA konnte nicht im geplanten Umfang realisiert werden. Der Beschluss, kostenpflichtige Schlüsseleinsätze nicht mehr dem Kunden zu verrechnen, hat das Ergebnis weiter belastet. Deshalb muss ein negatives Jahresergebnis (-5.215,96 €) festgestellt werden. Maßnahmen zur Wiederherstellung gesunder Rahmenbedingungen wurden deshalb zum Ende des Jahres von der Geschäftsführung vorbereitet. Für das kommende Geschäftsjahr sind Personalkosteneinsparungen im Bereich Geschäftsbesorgung vorgesehen, so dass für das kommende Geschäftsjahr ein positives Ergebnis erwartet werden kann.

In 2008 wurden insgesamt 9.500 Stunden ehrenamtliche Arbeit geleistet, und es ist gelungen, den Bedarf für die Studioarbeit (Patenanrufe) zu decken. Im Sommer wurde die Stiftung SOPHIA gegründet und konnte bis zum Jahresende 25.000,- € an Stiftungsgeldern einwerben. Eine Studie der Joseph-Stiftung zur Ermittlung der Kundenzufriedenheit der Mieter mit SOPHIA hat ergeben, dass die Teilnehmer überwiegend sehr zufrieden mit SOPHIA sind. Der Gewinn des IT Award (London im September), der Gewinn der AAL-Ausschreibung mit JUTTA und mit VAMOS wie auch die Gründung von SOPHIA Hessen zeigen, dass sich SOPHIA auf einem guten Weg der breiten Anerkennung befindet.

Im kommenden Geschäftsjahr wird mit einem weiteren Teilnehmerwachstum gerechnet, so dass zum Jahresende eine Gesamtteilnehmerzahl von 1.100 erreichbar scheint. Die geschaffene Infrastruktur sollte in der Lage sein, diese Größe zu bewältigen.

Personalentwicklung

(Jahresdurchschnitt)

	2008	2007	2006	2005
Gesamtzahl der MA	11	11	9	8

Die Mitarbeiter werden unterstützt durch ehrenamtliche Helfer.

Umsatz- und Ertragslage

a) Betreute Teilnehmer

	2008	2007	2006	2005
Betreute Teilnehmer	820	680	350	189

b) GuV-Daten (TEUR)

	2008	2007	2006
Rohergebnis	494	484	406
Personalaufwand	217	226	149
Abschreibungen	32	37	30
Sonstige betriebliche Aufwendungen	249	205	213
Betriebsergebnis	-4	16	14
Finanzergebnis	0	0	-1
Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	-4	16	13
Sonstige Steuern	1	1	0
Jahresergebnis	-5	15	13

c) Ergebnisverwendung

Der Jahresüberschuss 2007 in Höhe von 15.420,02 € sowie der Jahresfehlbetrag 2008 in Höhe von 5.215,96 € wurden jeweils auf neue Rechnung vorgetragen.

Vermögenslage
a) Bilanzdaten (TEUR)

	2008	2007	2006
AKTIVA			
A. Anlagevermögen			
Immaterielle Vermögensgegenstände	92	113	131
Sachanlagen	30	34	36
B. Umlaufvermögen			
Vorräte	142	95	91
Forderungen aus Lief. und Leistungen und sonstige Vermögensgegenstände	58	64	58
Flüssige Mittel	22	63	68
C. Rechnungsabgrenzungsposten	0	0	-
Bilanzsumme	345	369	384
PASSIVA			
A. Eigenkapital			
Kapitalanteile Kommanditisten	158	155	142
Jahresüberschuss	5	15	13
B. Rückstellungen			
Sonstige Rückstellungen	6	11	6
C. Verbindlichkeiten	176	188	223
Bilanzsumme	345	369	384

b) Zuschüsse der Stadt Erlangen bzw. Zahlungen an die Stadt Erlangen

Keine

Ausgewählte Kennzahlen (TEUR bzw. %)

	2008	2007	2006	2005
Rohergebnis	494	484	406	523
Jahresergebnis	-5	+15	+13	-59
Eigenkapitalrentabilität (Jahresergebnis/Eigenkapital)	-3,2%	9,0%	8,6%	-41,5%
Personalkostenquote (Personalaufwand/Rohergebnis)	44,0%	46,7%	36,7%	39,7%
Personalaufwand je Mitarbeiter	19,7	20,5	16,6	26,0
Investitionen (immaterielle VG und Sachanlagen)	0	17	172	39
Kreditaufnahme	0	0	0	0
Vermögensstruktur (Anteil Anlagevermögen an Bilanzsumme)	35,5%	39,7%	43,5%	5,8%
Anlagendeckung (Anteil Eigenkapital am Anlagevermögen)	133,2%	115,6%	92,8%	568,0%
Eigenkapitalquote (Anteil Eigenkapital an Bilanzsumme)	47,4%	45,9%	40,4%	32,8%
Cash-Flow nach DVFA/SG*)	+27	+52	+43	-40

* Cash-Flow nach DVFA/SG = Jahresergebnis + Abschreibungen +/- Veränderung der langfristigen Rückstellungen +/- sonstige zahlungsunwirksame wesentliche Aufwendungen und Erträge, ohne Sondereinflüsse

Impressum

Herausgeber: Stadt Erlangen, Rathausplatz 1, 91052 Erlangen
Konzept/Redaktion: Referat für Wirtschaft und Finanzen,
Geschäftsstelle Beteiligungsmanagement
Kontakt: Gudrun von Grundherr, Tel. 09131/86-2763
Titel: Bürgermeister- und Presseamt / Pressestelle
Druck: Aurach Druck, Erlangen
Papier: 100% Recycling-Papier

Der Beteiligungsbericht ist unter www.erlangen.de/wirtschaft veröffentlicht.

Dezember 2009