



● gepl. S-Bahn-Haltepunkt

Bahnlinie Erlangen - Nürnberg

Weinstraße

gepl. G6

Sebastianstr.

gepl. StUB-Haltepunkt

Tennenlohe

BAB A3

Hutgraben

Fraunhofer-  
institut

Hutgraben

B4

Wetterkreuz

gepl. StUB-Haltepunkt

StUB

**Zeichenerklärung**

-  Wohnbauflächen
-  gemischte Bauflächen
-  gewerbliche Bauflächen
-  Sonderbauflächen
-  Flächen für den Gemeinbedarf
-  Ausgleichsflächen/Grünflächen